

DOHODA O SPLÁTKOVOM KALENDÁRI č. ÚEZ 6/2021

uzavretá v zmysle ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka (zákon
č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

Veriteľ: **Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**
Junácka 1, 832 91 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Kusý Rudolf, starosta
IČO: 00603317
DIČ: 2020887385
bankové spojenie: SK83 5600 0000 0018 0034 7015
variabilný symbol: 30180060120

(ďalej len „**veriteľ**“)

a

Dlžník: **Peter Riflík**
Račianska 31, Bratislava
Nar.
tel.

(ďalej len „**dlžník**“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“) sa dohodli na nasledovnom:

Článok I. **Úvodné ustanovenie**

Dlžník mal na základe nájomnej zmluvy zo dňa 07.06.2004 v nájme garsónový obecný byt č. 21 nachádzajúci sa v bytovom dome so súp. č. 1509 na Račianskej ul. 31 v Bratislave do 31.12.2004 (ďalej ako „byt“) za mesačné nájomné vrátane úhrad na zálohové platby spojené s bývaním vo výške 72,69 €.

Článok II. **Predmet dohody**

Predmetom tejto dohody je dohoda zmluvných strán o spôsobe zaplatenia dlhu dlžníka vo výške **6 665,18 €**, ktorý má dlžník voči veriteľovi z titulu nezaplateného nájomného za užívanie bytu ako aj nedoplatkov z vyúčtovania zálohových úhrad za služby spojené s užívaním bytu (ďalej len „dlh“) spôsobom uvedeným v článku III. ods. 2 tejto dohody.

Článok III. **Splátkový kalendár**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dlžník zaplatí veriteľovi svoj dlh, ktorý má dlžník voči veriteľovi uvedený v bode 1 Článku II. tejto dohody, v termínoch a spôsobom uvedenom v tomto článku III dohody.

2. Dlžník sa zaväzuje zaplatiť veriteľovi svoj dlh vo výške **6 665,18 €** v pravidelných **mesačných splátkach po 40,00 €** splatných vždy najneskôr do 20. dňa príslušného kalendárneho mesiaca na účet s uvedením variabilného symbolu ako sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy .
3. Splátka sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania v prospech účtu veriteľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak sa dlžník dostane do omeškania s úhradou čo i len jednej splátky podľa ods. 2 tohto článku dohody, stane sa splatným celý jeho dlh, pričom dlžník sa zaväzuje tento splatný dlh bez akéhokoľvek odkladu zaplatiť veriteľovi. Dlžník podpisom tejto dohody prehlasuje, že si je vedomý, že v dôsledku omeškania s úhradou čo i len jednej mesačnej splátky stáva sa splatným celý dlh.
4. Zmluvne strany sa tiež dohodli, že dlžník je počas platnosti a účinnosti tejto dohody oprávnený uhradiť kedykoľvek celý dlh resp. jednotlivé splátky naraz, v dôsledku čoho sa považuje dlh za uhradený v celom rozsahu.

Článok IV. Zabezpečenie pohľadávky veriteľa

Za účelom zabezpečenia pohľadávky veriteľa dlžník zároveň uzná svoj dlh čo do dôvodu aj výšky voči veriteľovi na základe notárskej zápisnice vrátane súhlasu s vykonateľnosťou notárskej zápisnice ako exekučného titulu pre prípad neplnenia povinností dlžníka dlh uhrádzať v termínoch a spôsoboch dojednanými v rámci dojednaného splátkového kalendára.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke veriteľa.
2. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy sú určené pre veriteľa a jeden rovnopis pre dlžníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave dňa 18.01.2021

V Bratislave dňa 15.01.2021

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.
Veriteľ

Peter Riflík, v. r.
dlžník