

## Dohoda o splátkach č. ÚEZ 34/2021

*uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník*

*medzi zmluvnými stranami:*

<b>Veriteľ:</b>	<b>Mestská časť Bratislava-Nové Mesto</b>
sídlo:	Junácka 1, 832 91 Bratislava
zastúpený:	Mgr. Rudolf Kusý, starosta
IČO:	00 603 317
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
číslo účtu:	SK0856000000001800347007
variabilný symbol:	2241082
špecifický symbol:	2207719

*(ďalej len „veriteľ“)*

<b>Dlžník:</b>	<b>ASFAPRA s.r.o.</b>
sídlo:	Stará Vajnorská 15, 831 04 Bratislava
zastúpený:	Ing. Jozef Gergel', konateľ
IČO:	50 518 313

*(ďalej len „dlžník“)*

*(ďalej veriteľ a dlžník spolu aj len „zmluvné strany“)*

### **Článok I. Predmet dohody**

1. Dlžník uzatvoril s veriteľom dňa 26.04.2019 Nájomnú zmluvu č. 77/2019 na prenájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 17090/3, v k.ú. Nové Mesto, o výmere 2085 m<sup>2</sup> (ďalej len „nájomná zmluva“).
2. V súlade s čl. III. bod 2., 3. nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli na ročnom nájomnom vo výške 10.404,15 EUR (slovom: desaťtisícštyristoštyri eur a pätnásť centov), ktoré je splatné vopred do 31.03. príslušného kalendárneho roka.
3. Dlžník požiadal veriteľa o možnosť úhrady nájomného uvedeného v bode 2. tohto článku dohody v splátkach namiesto jednorazovej úhrady.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že dlžník uhradí nájomné uvedené v bode 2. tohto článku dohody vo výške 10.404,15 EUR v štyroch splátkach nasledovným spôsobom:
  - 
  - **1. splátka vo výške 2601 EUR je splatná najneskôr do 31.03.2021,**
  - **2. splátka vo výške 2601 EUR je splatná najneskôr do 30.06.2021,**
  - **3. splátka vo výške 2601 EUR je splatná najneskôr do 30.09.2021,**
  - **4. splátka vo výške 2601,15 EUR je splatná najneskôr do 30.11.2021.**

5. Dlžník sa zaväzuje svoj dlh splácať v súlade s bodom 4. tohto článku dohody, riadne a včas.
6. Veriteľ považuje za riadne plnenie pripísanie splátky v dohodnutej výške na jeho účet vedený v Prima banke Slovensko a.s., IBAN: SK 08 5600 000 000 1800347007, BIC kód: KOMASK2X, variabilný symbol 2241082, špecifický symbol: 2207719.
7. Veriteľ považuje za včasné plnenie pripísanie splátky v dohodnutej výške na jeho účet najneskôr v deň, ktorý je uvedený ako deň splatnosti príslušnej splátky.
8. V prípade, že dlžník ktorúkoľvek zo splátok neuhradí riadne a včas, stráca výhody splátkového kalendára a celý dlh, resp. jeho zostatok, sa stáva splatným a dlžník sa zaväzuje uhradiť veriteľovi celý dlh, resp. jeho zostatok bezodkladne.
9. Veriteľ súhlasí, aby dlžník splnil svoj dlh aj mimo dohodnutého splátkového kalendára, tzv. mimoriadnou splátkou, resp. uhradil celý svoj dlh jednorazovo.

## **Článok II. Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda zaniká splnením všetkých záväzkov dlžníka vyplývajúcich z tejto dohody.
2. Vzťahy neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
3. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom veriteľ obdrží tri (3) rovnopisy a dlžník obdrží jeden (1) rovnopis dohody.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ním a túto skutočnosť potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 18.03.2021

V Bratislave, dňa 25.02.2021

---

veriteľ  
**Mgr. Rudolf Kusý, v. r.**  
starosta

---

dlžník  
**Ing. Jozef Gergel', v. r.**  
konateľ