

RÁMCOVÁ ZMLUVA č. ÚEZ 114/2021 na poskytnutie služby - geodetické práce

1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: **Mestská časť Bratislava–Nové Mesto**
 sídlo: Junácka 1, 832 90 Bratislava
 zastúpená: Mgr. Rudolf Kusý, starosta
 IČO: 00603317
 DIČ: 2020887385
 bankové spojenie: Prima banka,a.s.
 účet číslo: SK08 5600 0000 0018 0034 7007

(ďalej len „objednávateľ“)

Poskytovateľ: **GEOŠ – Ing. Peter Šuran, s.r.o.**
 sídlo: Adámiho 3, 841 05 Bratislava
 štatutárny zástupca: Ing. Peter Šuran
 IČO: 47 812 621
 DIČ: 2024111474
 bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
 číslo účtu: SK46 0900 0000 0050 5831 1234
 zapísaný v: obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 99285/B
 tel. kontakt: 0905 110 145
 e-mail: suran.p@geosgk.sk

(ďalej len „poskytovateľ“)

(ďalej spolu objednávateľ a poskytovateľ označované aj ako „zmluvné strany“)

2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Poskytovateľ sa zaväzuje, riadne a včas, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a nebezpečenstvo, vypracovať/vykonať za podmienok dojednaných v tejto zmluve, pre objednávateľa **geodetické práce** v nasledovnom rozsahu:

- a) vypracovanie geometrického plánu na oddelenie pozemku, ak:
 1. právny stav nie je totožný s registrom C KN – merná jednotka 100 m oddeľovanej hranice (minimálny počet merných jednotiek 2),
 2. právny stav je totožný s registrom C KN – merná jednotka 100 m oddeľovanej hranice (minimálny počet merných jednotiek 2),
- b) zememeračské práce – polohopisné a výškopisné plány (ACAD) – merná jednotka 1 ha,
- c) zameranie budov, fasád a krovov – merná jednotka 1 m²,

- d) porealizačné zameranie stavieb – merná jednotka 100 m²,
- e) vytyčovací práce:
 - 1. na hranice pozemku – merná jednotka 100 m,
 - 2. vytyčovanie stavieb – merná jednotka 1 bod,
- f) určovanie bodov GPS – merná jednotka 1 bod (minimálny počet merných jednotiek 2),
- g) informatívny zákres podzemných vedení u správcov sietí – merná jednotka 1 správca.

Za predmet zmluvy sa tiež považujú všetky prípravné práce a služby súvisiace s realizáciou predmetu plnenia poskytovateľa podľa tejto zmluvy. V predmete zmluvy sú tiež obsiahnuté všetky plnenia, ktoré sú nevyhnutné na realizáciu predmetu tejto zmluvy, o ktorých poskytovateľ s prihliadnutím na vlastné odborné znalosti s vynaložením všetkej odbornej starostlivosti vedel alebo vedieť mal a mohol, a ktoré mohol zistiť dôkladným požadovaním súčinnosti od objednávateľa. Predmetom zmluvy sú taktiež všetky ďalšie bližšie nešpecifikované práce a dodávky potrebné pre kompletné vyhotovenie a odovzdanie predmetu zmluvy.

(ďalej v texte ako „predmet zmluvy“).

- 2.2. Poskytovateľ sa zaväzuje predmet zmluvy podľa bodu 2.1. vypracovať na základe samostatných písomných objednávok objednávateľa podpísaných štatutárnym zástupcom objednávateľa, doručených poskytovateľovi. Po obdržaní písomnej objednávky od objednávateľa poskytovateľ potvrdí písomne (postačí e-mailom) predmet zmluvy, cenu a termín uvedený na objednávke, a to osobe uvedenej na objednávke – pracovník zodpovedný na zabezpečenie kontroly a prevzatie objednávky (ďalej len „zodpovedný pracovník“). Zodpovedný pracovník je oprávnený na akúkoľvek komunikáciu s poskytovateľom.
- 2.3. Výsledky meraní, ako výsledok činnosti poskytovateľa podľa tejto zmluvy budú autorizačne overené v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas dokončený predmet zmluvy, v zmysle samostatných písomných objednávok, prevezme, a zaplatí zaň dohodnutú cenu.
- 2.5. Táto zmluva sa uzatvára na základe verejného obstarávania objednávateľa č. 5683/2021/IVO/HOMJ.

3. SPÔSOB SPLNENIA PREDMETU ZMLUVY A MIESTO DODANIA

- 3.1. Jednotlivé plnenia predmetu zmluvy spočívajúce v hmotnom výsledku (napr. geometrické plány) budú poskytovateľom odovzdané objednávateľovi v papierovej podobe v troch vyhotoveniach a jedenkrát na CD alebo DVD nosiči, prípadne na USB kľúči požadovanej kapacity, ak v objednávke objednávateľa nebude uvedené inak.
- 3.2. Pri vypracovaní predmetu zmluvy bude poskytovateľ plne dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, najmä zákon č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii vrátane príslušných vykonávacích predpisov, technické normy, ako aj dojednania tejto zmluvy.

4. ČAS PLNENIA

- 4.1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy, na základe samostatných písomných objednávok objednávateľa v termíne do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia objednávky poskytovateľovi. Za deň doručenia sa považuje doručenie skenu podpísanej

objednávky zo strany objednávateľa na e-mail poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Doručenie e-mailu je poskytovateľ povinný obratom potvrdiť spôsobom uvedeným v článku 2. bod 2.2. tejto zmluvy. V prípade, ak poskytovateľ nie je schopný zrealizovať objednávku v stanovenom termíne, je povinný o tom bezodkladne objednávateľa informovať s uvedením dôvodov, pričom zmluvné strany sa písomne (postačí e-mail) dohodnú na inom termíne.

- 4.2. Dodržanie termínu dodania podľa bodu 4.1. tohto článku zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je poskytovateľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
- 4.3. Predmet zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi. Odovzdaním predmetu zmluvy sa rozumie osobné odovzdanie jednotlivých čiastkových plnení predmetu zmluvy objednávateľovi v zmysle zadaných objednávok.

5. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 5.1. Predmet zmluvy podľa tejto zmluvy poskytovateľ vypracuje a dodá najmä na základe týchto podkladov dodaných objednávateľom:
- 5.1.1. Vyznačenie záujmového územia na kópii z katastrálnej mapy,
 - 5.1.2. Zákes inžinierskych sietí na kópii z katastrálnej mapy,
 - 5.1.3. Projektová dokumentácia budov,
 - 5.1.4. Projektová dokumentácia terénnych úprav,
 - 5.1.5. Právne listiny k riešeniu právneho vzťahu k pozemku alebo stavbe,
- 5.2. Objednávateľ umožní poskytovateľovi v nevyhnutnom rozsahu vstup na všetky dotknuté nehnuteľnosti v zmysle jednotlivých objednávok objednávateľa.
- 5.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania predmetu zmluvy poskytne poskytovateľovi súčinnosť v nevyhnutnom rozsahu, spočívajúcu najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne poskytovateľovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstaráť vlastnými silami.
- 5.4. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

6. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cena za vypracovanie predmetu zmluvy je stanovená bez DPH, keďže poskytovateľ nie je platcom DPH a je dojednaná nasledovne:
- a) vypracovanie **geometrického plánu** na oddelenie pozemku, ak:
 - 1. právny stav nie je totožný s registrom C KN – merná jednotka 100 m oddeľovanej hranice (minimálny počet merných jednotiek 2)
 - za každých aj začatých 100 m oddeľovanej hranice - 118,- EUR bez DPH,
 - 2. právny stav je totožný s registrom C KN – merná jednotka 100 m oddeľovanej hranice (minimálny počet merných jednotiek 2)
 - za každých aj začatých 100 m oddeľovanej hranice - 118,- EUR bez DPH,

- b) **zememeračské práce** – polohopisné a výškopisné plány (ACAD) – merná jednotka 1 ha
– za každý aj začatý 1 ha – 155,- EUR bez DPH,
- c) **zameranie budov, fasád a krovov** – merná jednotka 1 m²
– za každý aj začatý m² - 3,- EUR bez DPH,
- d) **porealizačné zamerania stavieb** – merná jednotka 100 m²
– za každých aj začatých 100 m² - 13,- EUR bez DPH,
- e) **vytyčovacie práce:**
 - 1. na hranice pozemku – merná jednotka 100 m
– za každých aj začatých 100 m - 85,- EUR bez DPH,
 - 2. vytyčovanie stavieb – merná jednotka 1 bod
– za každý aj začatý 1 bod – 9,- EUR bez DPH,
- f) **určovanie bodov GPS** – merná jednotka 1 bod (minimálny počet merných jednotiek 2)
– za každý bod - 22,- EUR bez DPH,
- g) **informatívny zákres podzemných vedení** u správcov sietí – merná jednotka 1 správca
– za každého správcu – 35,- EUR bez DPH.

- 6.2. Podkladom pre úhradu ceny za predmet zmluvy v zmysle písomnej objednávky objednávateľa bude faktúra, vystavená poskytovateľom v súlade s platnými právnymi predpismi, s lehotou splatnosti 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Poskytovateľ je oprávnený faktúru vystaviť najskôr po prevzatí predmetu zmluvy objednávateľom.
- 6.3. Ak faktúra nespĺňa obsahové náležitosti účtovného dokladu v zmysle platných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť vystavenú faktúru na odstránenie nedostatkov, pričom nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.
- 6.4. Ceny špecifikované v tejto zmluve sú ceny konečné, pričom ich súčasťou je aj náhrada všetkých, akýchkoľvek výdavkov účelne vynaložených v priamej súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
- 6.5. Za úhradu ceny sa považuje deň jej odpísania v príslušnej výške z účtu objednávateľa.
- 6.6. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou tej ktorej faktúry sa poskytovateľ zaväzuje vyzvať objednávateľa na úhradu s poskytnutím dodatočnej 7 dňovej lehoty na úhradu. Po uplynutí tejto lehoty vznikne poskytovateľovi právo na zákonný úrok z omeškania.
- 6.7. V prípade omeškania poskytovateľa s plnením predmetu tejto zmluvy, t.j. jednotlivých čiastkových plnení, vznikne objednávateľovi nárok na uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % za každý aj začatý deň omeškania.
- 6.8. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 7.1. Poskytovateľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vypracovaný podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2. Poskytovateľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Poskytovateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov od objednávateľa a poskytovateľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4. Záručná doba je 2 ročná, a začína plynúť odo dňa prevzatia predmetu zmluvy – jednotlivých čiastkových plnení, objednávateľom. Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť poskytovateľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Poskytovateľ sa zaväzuje prípadné vady predmetu zmluvy odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom, najneskôr v lehote do 5 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie. V prípade, ak v stanovenej lehote poskytovateľ nie je schopný vadu odstrániť, je povinný o tom písomne informovať objednávateľa s uvedením dôvodov, pričom zmluvné strany si písomne dohodnú (postačí e-mail) inú lehotu. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk poskytovateľa.

8. VLASTNÍCKE PRÁVO K PREDMETU ZMLUVY

- 8.1. Predmet zmluvy v zmysle jednotlivých objednávok sa stáva vlastníctvom objednávateľa dňom zaplatenia ceny dohodnutej v tejto zmluve. Poskytovateľ udeľuje touto zmluvou objednávateľovi súhlas na využívanie výsledkov geodetických prác, pričom cena za poskytnutie tohto súhlasu je plne zahrnutá v cene za jednotlivé čiastkové plnenia predmetu zmluvy.
- 8.2. Poskytovateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o informáciách, s ktorými príde do styku pri plnení predmetu zmluvy, ďalej sa zaväzuje nezneužívať ich a neposkytovať ich tretím osobám. Tento záväzok trvá aj po ukončení tohto zmluvného vzťahu.

9. PLATNOSŤ A UKONČENIE ZMLUVY

- 9.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú jeden rok odo dňa účinnosti zmluvy, **resp. do vyčerpania sumy** (ceny predmetu zmluvy na základe jednotlivých objednávok) **vo výške 11.000 EUR (vrátane DPH, ak je poskytovateľ platcom DPH), podľa toho ktorá skutočnosť nastane skôr.**
- 9.2. Táto zmluva je platná odo dňa jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa v súlade s platnými právnymi predpismi.

- 9.3.** Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže kedykoľvek bez udania dôvodu túto zmluvu vypovedať formou písomnej výpovede doručenej druhej zmluvnej strane, s výpovednou lehotou 3 mesiacov odo dňa jej doručenia.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1.** Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a výlučne v súlade s ust. § 18 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní v platnom znení.
- 10.2.** Táto zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 4 vyhotovenia a poskytovateľ 1 vyhotovenie.
- 10.3.** Všetky právne vzťahy, ktoré sú založené touto zmluvou sa riadia výlučne slovenským právnym poriadkom. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení, zákona č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii a jeho prislúchajúcich vykonávacích predpisoch a ďalšími slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 10.4.** Ak ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia Zmluvy. Strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.
- 10.5.** Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli, a na znak súhlasu s jej znením ju nie v tiesni, nie pod nátlakom, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok, z vlastnej vôle podpisujú.

V Bratislave dňa 02.06.2021

V Bratislave dňa 25.05.2021

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.
objedávateľ

Ing. Peter Šuran, v. r.
poskytovateľ