

Z 2021 - 204

Dodatok č.3 k poisťnej zmluve č. 411 019 683

Poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb

Poistník:

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

Junácka 1, 832 91 Bratislava

IČO: 00 603 317

Poisťovateľ:

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.

Dostojevského rad 4, SK- 815 74 Bratislava 1

IČO: 00 151 700, IČ DPH: SK2020374862

Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. Oddiel: Sa, vložka č.: 196/B.

Dodatok č.3 k poisťovnej zmluve č. 411 019 683

Dňom účinnosti tejto zmluvy sa rušia a zároveň nahrádzajú poisťovné zmluvy č. 7461001596.

Poistník /

Poistený: **Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**

Junácka 1, 832 91 Bratislava

IČO: 00 603 317

Poist'ovateľ:

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.

Dostojevského rad 4, SK - 815 74 Bratislava 1

IČO: 00 151 700

IČ DPH: SK2020374862

Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sa, vložka č.: 196/B.

uzatvárajú v zmysle všeobecných záväzných predpisov túto poisťovnú zmluvu

Poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb

Poistné

podmienky: Toto poistenie sa riadi Všeobecnými poisťovnými podmienkami poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb (ďalej len „VPP-M“), ktoré sú účinné od 01.10.2010, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto poisťovnej zmluvy.

Poistné
obdobie:

Začiatok poistenia:	Začiatok účinnosti dodatku č.3:	Koniec poistenia:	Poistné obdobie:
01.10.2014	10.08.2021	Poistenie sa dojednáva	1 ROK
00:00 hod.	00:00 hod.	na dobu neurčitú.	

Poistenie dojednané na dobu neurčitú sa predlžuje o ďalší rok, ak nie je vypovedané najneskôr 6 týždňov pred jeho uplynutím.

Účel
vystavenia
dodatku:

Pripoistenie parkoviska na Nobelovej ulici (pozemky registra „C“ parc. č. 13440/66 zastavané plochy a nádvoria, vedenom na LV č. 3749 v k.ú. Nové Mesto, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, ako aj parciel č. 13440/104, 13440/105, 13440/106, 13440/107, 13440/108 zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto z ½) – v zmysle prílohy.
Ostatné náležitosti poisťovnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Miesto
poistenia:

Denné centrum seniorov v Bratislave: -ul. Chemická 1, -ul. Jeséniova 51, -ul. Nobelova 30, -ul. Račianska 89, -ul. Sibírska 37, -ul. Stromová 18, -ul. Športová 1 (Bartoškova 4), -ul. Vajnorská 51.

Predmet poistenia d) na Nobelovej ulici (pozemky registra „C“ parc. č. 13440/66 zastavané plochy a nádvoria, vedenom na LV č. 3749 v k.ú. Nové Mesto, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, ako aj parciel č. 13440/104, 13440/105, 13440/106, 13440/107, 13440/108 zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto z ½)

Predmet
poistenia,
poistná
suma,
poistná
hodnota:

Predmet poistenia	Poistná suma v EUR	Poistná hodnota
a) <i>nehnuteľný majetok</i> výber - <i>Príloha č.1 Zoznam poisteneho nehnuteľného majetku - budovy, stavby</i>	8 523 982,00	nová
- stavebné úpravy zrealizované poisťníkom v nebytových priestoroch	477 746,00	nová
b) <i>náklady na vypratanie miesta poistenia po poisťovnej udalosti</i>	10 000,00	1 R
c) <i>pevne osadené zasklenia stav. súčasti</i>		
v rámci stav. úprav zrealizovaných poisťným a prenajatých priestorov	2 000,00	1 R
d) <i>parkovisko</i> (vrátane verejného osvetlenia, sadových úprav, dažďovej kanalizácie)	144 661,48	nová

Pre predmety poistenia a), d) tejto poisťovnej zmluvy sa poistenie dojednáva v rozsahu VPP-M čl. 14, ods. 1 - na Novú hodnotu.

Pre predmety poistenia b), c), tejto poisťovnej zmluvy sa poistenie dojednáva v rozsahu VPP-M čl. 14, ods. 4 - na Prvé riziko.

Rozsah poistenia Poistenie sa dojednáva v rozsahu VPP-M a nasledujúcich dojednaní.

a poistené riziká: Pre predmet poistenia a), d) tejto poistnej zmluvy je poistenie dojednané v rozsahu VPP-M:
 čl. 3 – ods. 1. - požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadla (čl. 3 ďalej len „FLEXA“);
 čl. 4 – ods. 1. - víchrica a krupobitie;
 čl. 5 – ods. 1. - povodeň, záplava, zemetrasenie, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavína a ľarcha snehu;
 čl. 6 – ods. 1. - voda z vodovodného zariadenia, kvapalina alebo para z vykurovacieho systému, voda zo sprinklerových zariadení;
 čl. 8 – ods. 1. - náraz cestného alebo koľajového vozidla, dym, rázová vlna pri prelete nadzvukových lietadiel, pád stromov, stožiarov alebo iných predmetov na poistenú vec;
 (čl. 4, 5, 6 a 8 ďalej len „EC“)

Pre predmet poistenia b) tejto poistnej zmluvy je poistenie dojednané v rozsahu VPP-M:
 čl. 10 – ods. 3. písm. - g) náklady na vypratanie miesta poistenia po poistnej udalosti;
 h) náklady na demontáž / remontáž nepoškodených poistených vecí alebo na stav. úpravy vykonané v súvislosti so znovuzriadením alebo opravou vecí poškodených, zničených alebo stratených pri poistnej udalosti.

Pre predmet poistenia a) a d) tejto zmluvy je poistenie dojednané v rozsahu VPP-M:

čl. 7 – ods. 1. písm. - a) krádežou vlámaním;
 b) lúpežou spáchanou vo vnútri budovy v mieste poistenia;
 d) vandalizmom po uskutočnenom vlámaní.

a
 čl. 10 – ods. 5. písm. - d) náklady na odstránenie škôd na stavebných súčiastiach nehnuteľnosti poškodených, zničených alebo stratených pri poistnej udalosti v dôsledku krádeže vlámaním, lúpeže, alebo vandalským činom po uskutočnenom vlámaní.

Poistenie v zmysle tohto ustanovenia sa dojednáva ako poistenie na prvé riziko s poistnou sumou vo výške 5 000,00 EUR.

Podmienky zabezpečenia pre stavebné súčasti: - zabezpečené svojou polohou.

Pre predmet poistenia c), tejto poistnej zmluvy je poistenie dojednané v rozsahu VPP-M:

čl. 9 – ods. 1. a 2. - poškodenie rozbitím.

Spoluúčasť:

Pre každú poistnú udalosť počas poistného obdobia sa poistenie dojednáva so spoluúčasťou poisteného vo výške:

- 150,00 EUR pre poist. riziká okrem rizika rozbitia skla,
- 50,00 EUR pre poist. riziko rozbitia skla.

Bežné poistné:

2 476,60 EUR

Zmluvné dojednaná:

Pre poistné riziká FLEXA

sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poistné plnenie v rozsahu VPP-M do výšky dojednanej poistnej sumy (resp. limitu plnenia), ak budú v čase vzniku škody poistníkom/poisteným dodržané bezpečnostné predpisy vyplývajúce zo zákona o požiarnej ochrane, technických predpisov a súvisiacich noriem Slovenskej republiky. V prípade nedodržania týchto všeobecne záväzných predpisov má poisťovateľ právo poistné plnenie primerane znížiť.

„Odchyľne od VPP-M sa pre predmet poistenia d) dojednáva, že poistenie sa vzťahuje aj na parkovisko, ktoré v čase účinnosti tohto dodatku nemá vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie. Podmienkou poistenia je prevádzkyschopný stav parkoviska vrátane všetkých revízných správ a povolenie užívania stavby. Podmienkou poistenia tiež zostáva odstránenie prípadných kolaudačných závad. Zároveň je poistený povinný v termíne do 31.12.2021 informovať poisťovateľa o právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia mailom na zuzana.cunderlikova@allianz.sk. Po uvedenom dátume si poisťovateľ vyhradzuje právo zmeny a prehodnotenia rozsahu poistného krytia predmetného parkoviska.“

Odchyľne od VPP-M je pre nehnuteľný majetok a stavebné súčasti dojednané aj poistenie proti tzv. prostému vandalizmu. Takýmto vandalizmom sa rozumie svojvoľné poškodzovanie a ničenie majetku obvykle bez akéhokoľvek jasného motívu, ktoré zahŕňa aj poškodenie vecí bez obmedzenia jej funkčnosti (napr. estetické znehodnotenie) s limitom plnenia na jednu a všetky poistné udalosti vo výške 1 000,00 EUR.

Škodová udalosť musí byť šetrená políciou, čo je podmienkou poskytnutia poistného plnenia.

Odchyľne od čl.7 ods.5 VPP-M sa pre predmet poistenia d) parkovisko poistenie vzťahuje aj na vandalský čin (úmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci), ktorý nemusí byť viazaný na uskutočnenie krádeže vlámaním, resp. uskutočnený po vlámaní.

Škodová udalosť musí byť šetrená políciou, čo je podmienkou poskytnutia poistného plnenia.

Splatnosť

poistného: Bežné poistné je splatné v ročnej splátke v termíne do 01.10. príslušného poistného obdobia na naše bankové spojenie:

Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: SK17 1100 0000 0026 2600 6702 BIC: TATRSKBX
Konštantný symbol: 3558,
Variabilný symbol: 411 019 683

Pri nezaplatení jednej splátky je poisťovateľ oprávnený žiadať zaplatenie poistného za celé poistné obdobie vrátane úroku z omeškania za každý deň.

Záverečné

- ustanovenia:**
1. Poistnú zmluvu možno meniť a dopĺňať len číslovanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
 2. Formy ukončenia poistenia oboma zmluvnými stranami upravujú VPP-M.
 3. Poistník vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že všetky údaje uvedené v poistnej zmluve sú úplné a pravdivé a nezamišľal žiadnu skutočnosť týkajúcu sa dojednávania poistenia.
 4. Poistník uzatvára poistnú zmluvu vo vlastnom mene.
 5. Pokiaľ sa jednotlivé ustanovenie tejto poistnej zmluvy stane neúčinným, nie je týmto dotknutá účinnosť ostatných ustanovení.
 6. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto poistnej zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju slobodne podpísali.
 7. Táto poistná zmluva sa uzatvára v súlade s podmienkami ustanovenými v zákone č.297/2008 Z. z. o Ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pre financovaním terorizmu. V zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. sa dojednáva, že poistník je povinný uhradiť prvú splátku poistného prostredníctvom účtu, ktorý má klient otvorený v úverovej inštitúcii, v opačnom prípade poisťovateľ v zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. vykoná vo vzťahu ku klientovi základnú starostlivosť.
 8. Táto poistná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, pričom Poistený obdrží dve a Poisťovateľ obdrží jedno vyhotovenie.
 9. Poistník vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s informáciou o podmienkach uzavretia poistnej zmluvy v súlade s Opatrením Národnej banky Slovenska č. 4/2010 z 9. marca 2010 v zmysle čl. 37 ods. 3 zákona č. 8/2008 Z.z. Uvedená informácia je k dispozícii na internetovej stránke poisťovateľa, na adrese: www.allianzsp.sk/pp_majetok_informacia
 10. Poisťovateľ na základe tejto poistnej zmluvy neposkytne poistnú ochranu (poistné krytie) pre podnikateľské ani žiadne iné aktivity, vrátane poistnej ochrany (poistného krytia) pre majetok, zodpovednosť za škodu ani osoby, pokiaľ by
 - (i) takouto poistnou ochranou (poistným krytím) a/alebo
 - (ii) takýmito podnikateľskými alebo inými aktivitamidošlo k porušeniu akejkoľvek uplatniteľnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie, vyplývajúcej z práva alebo predpisov Organizácie spojených národov a/alebo Európskej únie/Európskeho hospodárskeho priestoru a/alebo by došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky. Poisťovateľ na základe tejto poistnej zmluvy neposkytne žiadne poistné plnenie pokiaľ by takýmto poistným plnením došlo k porušeniu akejkoľvek uplatniteľnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie, vyplývajúcej z práva alebo predpisov Organizácie spojených národov a/alebo Európskej únie/Európskeho hospodárskeho priestoru a/alebo by došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky

Prílohy:

- Vyúčtovanie poistného;
- Všeobecné poistné podmienky poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb (VPP-M) s dňom účinnosti 01.10.2010;
- Príloha č.1 Zoznam poisteného nehnuteľného majetku

ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto poistnej zmluvy.

Spracúvanie osobných údajov: Svojím podpisom potvrdzujem, že mi boli poskytnuté informácie vyplývajúce z platných právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov v dokumente Oznámenie o spracúvaní osobných údajov, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy. Uvedené informácie sú v úplnom znení uvedené na webovom sídle poisťovateľa. Pre prípad, že som uviedol osobné údaje inej osoby zároveň

potvrdzujem, že táto osoba mi udelila predchádzajúci písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov poisťovateľom na účely podľa platného zákona o poisťovníctve a som si vedomý toho, že som povinný preukázať poisťovateľovi kedykoľvek na jeho žiadosť, že disponujem uvedeným písomným súhlasom tejto osoby.

V Bratislave, dňa 10.08.2021

podpis a pečiatka poistníka

podpis a pečiatka poisťovateľa

Ing. Filip Celder
underwriter
odbor korporátnych rizík

odbor

Vyúčtovanie k poisťnej zmluve č. 411 019 683

Poistník: **Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**
Junácka 1, 832 91 Bratislava
IČO: 00 603 317

Poistné obdobie: 01.10. - 30.09. príslušného roka

Predmet poistenia	Rozsah krytia	Poistná suma (EUR)	Sadzba (‰)	Poistné (EUR)
<i>nehnutel'ný majetok</i>	FLEXA + EC	9 001 728,00	0,2500	2250,43
<i>náklady po PU</i>		10 000,00	1,5000	15,00
<i>stav. Súčasti, parkovisko</i>	krádež / lúpež / vandal	5 000,00	15,000	75,00
<i>sklo</i>	rozbitie	2 000,00	25,000	50,00
<i>parkovisko</i>	FLEXA, EC	144 661,48	0,250	36,17
<i>nehnutel'ný majetok, stavbené súčasti, parkovisko</i>	prostý vandalizmus - sprejeri	1 000,00	50,000	50,00
Bežné poistné s daňou po zaokrúhlení:				2 476,60
Poistné + daň:		2 293,15	+	183,45 EUR

Bežné poistné je splatné v ročnej splátke v termíne do 01.10. príslušného poistného obdobia na naše bankové spojenie:

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s., Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava 1
Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: **SK17 1100 0000 0026 2600 6702** BIC: **TATRSKBX**
Konštantný symbol: **3558**
Variabilný symbol: **411 019 683**

V Bratislave, dňa 10.08.2021

.....
podpis a pečiatka poisťovateľa

Príloha č.1 -Zoznam poisteného nehnuteľného majetku

Inventár ne číslo	Názov majetku	Kód UI	Názov UI	Poistná suma (nová cena)
237	J.C.Hronského garáže	021 002	Garáž	94 889
177	Teplická garáž	021 002	Garáž	3 824
178	Teplická garáž IV/706	021 002	Garáž	3 993
58	Moravská garáže	021 002	Garáž	31 848
18	Račianska 2-12	021 002	Budova	859 814
25	Jiskrova 6-8	021 002	Budova	194 928
28	Kukučínova 2,4, Škultétyho 10-18	021 002	Budova	25 461
29	Kukučínova 6-14	021 002	Budova	111 749
68	Plzenská 11	021 002	Budova	88 825
90	Trnavská 23	021 002	Budova	96 983
96	Vajnorská 26-30	021 002	Budova	155 866
97	Vajnorská 15-17	021 002	Budova	208 028
100	Vajnorská 42-46, Prikopova 2,4	021 002	Budova	405 454
113	Račianska 81	021 002	Budova	22 893
117	Račianska 97-101	021 002	Budova	60 818
32	Kukučínova 22	021 002	Budova	227 999
212	Pionierska 1/a	021 002	Budova	203 453
48	Kutuzovova 25	021 002	Budova	11 803
55	Mestská 7-11, Osadná 16-20	021 002	Budova	73 373
3001	Bojnická 21-25 odvodnenie	021 003	Budova	49 161
3002	Bojnická 19-25 prečerpávacia šachta	021 003	Budova	15 249
18010004	Športová hala Pionierska	021 001	Budova	45 452
895	2xNP Športova 3-5	021 001	Budova	820 000
00000102	NP (5 bytov) Prikopova ul.2b	021 001	Budova	125 620
00000105	Budovanie spev.plôch pre st.dopr.Guotova ul.	021 001	Budova	6 351
00000066	Rekonštrukcia obytných buniek Prikopova-Vajnorska	021 001	Budova	25 511
00000110	Rekonštr.plynoinštalácie Bartoškova 4	021 001	Stavba	4 248
00000121	Bojnická 19-25-kanalizácia	021 001	Stavba	86 645
00000007	Prekládka optokáblu TV NM	021 001	Stavba	36 762
00000093	Výstavba chodníka Pluhová ul.	021 001	Stavba	13 977
00000096	Lopenicka-techn.infraštruktúra,Krahulčia	021 001	Stavba	122 390
00000098	Budovanie spevnených plôch pre statickú dopravu	021 001	Stavba	65 344
00000117	Pešie prepojenie Magurská-Višňová	021 001	Stavba	33 811
00000089	Parkovisko pri kostole NsJ-verej.osvetlenie	021 001	Stavba	17 175
00000083	Budovanie spevnených plôch pre stat.dopravu	021 001	Stavba	121 648
00000084	Rekonštrukcia op.múra na Matúškovej ul.	021 001	Stavba	154 422
00000090	Rekonštr.dvorov - likvidácia pieskovísk	021 001	Stavba	72 677
00000019	Želez. prechod Kozliarka-Biely križ	021 001	Stavba	5 827
00000042	Rek.pochôdz.časti garáží Thurzova ul.	021 001	Stavba	288 186
00000043	Vybud.areálu Rač.mýto pre os.sochy	021 001	Stavba	130 151
00000080	Budovanie spevn.plôch pre stat.dopravu	021 001	Stavba	128 229
00000076	Parkovisko pri kostole Kramáre	021 001	Stavba	200 239
00000077	Rekonštrukcia dvorov Kalinč.6-Vajn.8	021 001	Stavba	379 763
00000067	Rekonštrukcia dvorov-Kominárska-Šancová-Račianská	021 001	Stavba	80 586
00000069	Oporný múr Vidlicova ulica	021 001	Stavba	26 892
19/E	Pieskovisko Hostinského I.	021 001	Stavba	44 748
416/E	Rekonštrukcia dvorov II. č.	021 001	Stavba	286 152
00000103	Rekonštrukcia kanalizačných prípojok	021 001	Stavba	8 487
00000104	Rekonštrukcia pojazd. strechy -Ladziarskeho	021 001	Stavba	86 153
00000008	Bezbariér. úpravy peších trás	021 001	Stavba	181 884
00000012	Rekonštr.infraštr. Slepá-Pluhová	021 001	Stavba	215 865
00000013	Úprava svahu Krahulčia ulica	021 001	Stavba	430 620
00000112	Oporný múr - Kurucova ul.	021 001	Stavba	94 791
00000045	Pokládka zámk. dlažby Trnavské mýto	021 001	Stavba	21 223
00000049	Rekonštr.oporného múru na Bellovej ul.	021 001	Stavba	43 163
00000114	Úprava odtok.pomerov pri obytných domoch	021 001	Stavba	50 457
00000128	Rekonštrukcia kanalizácie a vody IV.stavba	021 001	Stavba	93 936
00000063	Odkanalizovanie oblas. Desiatej ul.	021 001	Stavba	424 930
00000044	Vybud. kont.stojisk TDO-I.et.	021 001	Stavba	71 106
00000163	Cyklotrasa Sibírska ul.	021 001	Stavba	22 008
00000223	Revitalizácia vnútrobloku na Skalickej ceste	021 001	Stavba	15 396
00000182	Procyklistický mobiliár-územie MČ BNM	021 001	Stavba	8 609
280/Ed	Dobudovanie ar. Kuchajda	021 003	Stavba	214 267
00000054	Rekonštrukcia obj. Kuchajda	021 003	Stavba	4 571
O 007	Zárubný múr Ambrova ul.	021 002	Stavba	155 595
O 005	Zárubný múr Brečtanova ul.	021 002	Stavba	111 707
				8 523 982
Real. Stav. Úprav spevnených plôch - PARKOVISKO		21002	Stavba	144 661