Zmluva o dielo ÚEZ č. 198/2021

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „*Zmluva*“)

Čl. I – Zmluvné strany

Objednávateľ:	**Mestská časť Bratislava–Nové Mesto**
so sídlom:	Junácka č. 1, 832 91 Bratislava
zastúpený:	Mgr. Rudolfom Kusým, starostom
IČO:	00 603 317
DIČ:	2020887385
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu:	IBAN SK08 5600 0000 0018 0034 7007

(ďalej v texte ako „*objednávateľ*“)

Zhotoviteľ:	**EKOTERM, s.r.o.**
so sídlom/s miestom podnikania:	Drobného 27, 841 02 Bratislava
zapísaný v:	Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I odd.: Sro, vložka č. 43303/B.
zastúpený:	konatelia - Ing. Stanislav Kovalík PhD.; Ing. Miloš Gajdoš; Ing. Radoslav Jakab
vo veciach zmluvných:	konatelia - Ing. Stanislav Kovalík PhD.; Ing. Miloš Gajdoš; Ing. Radoslav Jakab
vo veciach technických:	Ing. Jozef Pagáč; Jozef Gašparovič
bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu:	SK2009000000005145625864
IČO:	36 704 296
DIČ:	2022277862
IČDPH:	SK 2022277862

(ďalej v texte ako „*zhotoviteľ*“)

(ďalej v texte spolu objednávateľ a zhotoviteľ aj ako „*zmluvné strany*“)

ČI. II – Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať riadne a včas pre objednávateľa, s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady a nebezpečenstvo, dielo s názvom:

„Realizácia kotolne v objekte kuchyne / jedálne v priestoroch ZŠ Sibírska Bratislava„

v rozsahu, kvalite a v súlade podľa:

1.1. **projektovej dokumentácie**, ktorej súčasťou je aj výkaz výmer (ďalej len „*PD*“), ktorú odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr v lehote do 3 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy,

1.2. **rozpočtu zhotoviteľa** predloženého do verejného obstarávania objednávateľa na uzatvorenie tejto Zmluvy, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto Zmluvy (ďalej len „*rozpočet*“);

1.3. **podmienok verejného obstarávania** (súťažných podkladov), na základe ktorých bolo realizované verejné obstarávanie objednávateľa na realizáciu diela

1.4. článku III. tejto Zmluvy – **termínov plnenia**

(ďalej ako „dielo“)

ako aj súvisiace činnosti - vypracovanie pre objednávateľa manuál prevádzky a údržby kotolne a zabezpečenie podkladov k získaniu povolenia k realizácii a užívaniu; a to v termíne odovzdania diela a za podmienok uvedených v tejto zmluve vzťahujúce sa na realizáciu diela; pričom odplata za uvedené je v plnom rozsahu zahrnutá v cene diela.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce na diele vykoná plne v súlade s platnou legislatívou, predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie a príslušnými STN.

3. Rozsah diela a jeho presná špecifikácia sú stanovené v PD, ktorá bola vypracovaná na základe požiadaviek objednávateľa, informácií, ako aj miestnej obhliadky. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu tejto Zmluvy, s PD, s podmienkami verejného obstarávania objednávateľa (súťažnými podkladmi), ako aj s ďalšími východiskovými podkladmi podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Všetky úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto Zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

4. Objednávateľ, dielo vykonané riadne, včas, bez vád a nedorobkov, v súlade s platnými právnymi predpismi a v súlade s touto Zmluvou, resp. vykonané v súlade s písomnými dohodami zmluvných strán, prevezme a zaplatí zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Zmluvné strany rozumejú, že objednávateľ nemá povinnosť prevziať a ani neprevezme dielo, ktoré by vykazovalo akékoľvek vady, nedorobky, a to ani v prípade, ak nebránia užívaniu diela.

5. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy prehlasuje, že sa podrobne oboznámil s miestom plnenia diela a s existujúcim stavom na základe miestnej obhliadky.

Čl. III – Termín plnenia

1.

1.1.	Termín prevzatia staveniska:	**do 3 dní od účinnosti Zmluvy**
1.2.	Termín začatia prác:	**v deň prevzatia staveniska**
1.3.	Termín ukončenia prác:	**14.09.2021**
1.4.	Termín odovzdania diela:	**30.09.2021**

2. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne v deň vzniku udalosti, vždy písomne ako aj ústnou formou /aj telefonicky/, informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Zmluvy s dôsledkom predĺženia lehoty na odovzdanie diela, zároveň aj s dôsledkom predĺženia lehôt uvedených v harmonograme prác; ako aj o oprávnených dôvodoch takejto udalosti. Uvedené ustanovenie sa týka aj akéhokoľvek plánovaného odklonu od harmonogramu prác, pričom objednávateľ je povinný o skutočnosti zakladajúcej odklonenie od prác informovať objednávateľa bezodkladne, najneskôr do 24 hod. Ak dôjde k zdržaniu prác, musí zhotoviteľ preukázať, že bolo vyvolané okolnosťami, na ktoré sa odvoláva. V prípade porušenia tohto ustanovenia má objednávateľ právo, za každé aj jednotlivé porušenie, na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- €. Ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.

Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje oznámiť deň začatia ako aj deň skončenia prác na e-mailovú adresu kontaktnej osoby objednávateľa a to v lehote najneskôr do 24 hodín v rámci štandardného pracovného týždňa odo dňa nastania každej z uvedených skutočností, pričom v prípade, ak aj kontaktná osoba objednávateľa prijatie e-mailu od preukázateľného odoslania e-mailu do 24 hodín v rámci štandardného pracovného týždňa nepotvrdí má sa zato, že oznámenie bolo doručené.

3. Dielo podľa tejto Zmluvy bude v čase odo dňa začatia prác, do ukončenia prác, podľa ods. 1. bod 1.2. a 1.3., vykonávané v termínoch podľa **harmonogramu prác**, ktorý predloží zhotoviteľ objednávateľovi v deň účinnosti tejto zmluvy. Dielo podľa tejto

Zmluvy bude zhotoviteľom dokončené a objednávateľovi odovzdané v termíne dojednanom v ods. 1., bode 1.4. tohto článku; pokiaľ nedôjde k okolnostiam na základe ktorých môže dôjsť k odovzdaniu diela v neskoršom čase (napr. z dôvodu oprávneného pozastavenia stavby a pod.).

4. V prípade, ak sa počas realizácie diela vyskytnú akékoľvek prekážky (s výnimkou tých, ktoré by mohol spôsobiť objednávateľ), ktoré by prípadne mohli mať za následok posunutie ktoréhokoľvek termínu zhotovenia diela alebo jeho časti v zmysle tejto Zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky možné a dostupné opatrenia na odstránenie hrozby omeškania na vlastné náklady bez nároku ich uplatnenia voči objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä nie však výlučne navýšiť kapacity svojich pracovníkov bez akéhokoľvek obmedzenia a obstarať s tým súvisiace mechanizmy za účelom realizácie diela.

5. Ak posledný deň lehoty alebo termínu určeného pre plnenie povinností uvedených v tejto Zmluve pripadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, zhotoviteľ je povinný dielo riadne zhotovené odovzdať v najbližší pracovný deň nasledujúci po dni pracovného voľna alebo pracovného pokoja.

6. Ak by v priebehu realizácie diela došlo k rozporom medzi objednávateľom a zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu prác zhotoviteľom; okrem prípadov uvedených v ust. § 551 ods. 1 Obch. zák. a § 552 ods. 1 Obch. zák.

7. Zhotoviteľ je povinný všetky technologické postupy v rámci realizácie vopred prekonzultovať s objednávateľom, a vždy v dostatočnom čase v zmysle harmonogramu prác.

Čl. IV – Miesto vykonania predmetu Zmluvy

Miestom vykonania diela je stavba – Základná škola Sibírska **Bratislava** – stavba so súpisným číslom 1602 nachádzajúca sa na pozemku - parcela registra "C" č. 11820/1 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 11207 m^2, zapísané na liste vlastníctva č. 3749 vedenom na Okresnom úrade Bratislava, katastrálny odbor, k. ú. Nové Mesto, okres Bratislava III, obec BA - m. č. NOVÉ MESTO (ďalej spolu v texte aj ako „*stavenisko*").

Čl. V – Cena diela

1. Za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi **pevne dojednanú cenu** za dielo vo výške **36 101,94 € EUR bez DPH** (slovom tridsaťšesťtisícstojeden EUR a deväťdesiatštyri centov), t.j. 43 322,33 EUR vrátane príslušnej DPH (slovom štyridsaťtritisíctristodvadsaťdva EUR a tridsaťtri centov).

1.1. V súlade so Zákonom o cenách č. 18/1996 Z.z. je cena diela stanovená ako **pevná** a pre daný rozsah diela nebude nikdy menená.

1.2. Cena dojednaná zmluvnými stranami vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa – priloženého rozpočtu zaokrúhleného na dve desatinné, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto Zmluvy, a ktorá je kompletná. Za správnosť kalkulácie rozpočtu zodpovedá zhotoviteľ. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na aplikácii ustanovenia § 547 ods. 1 Obchodného zákonníka v platnom znení, t.j. jednostranné dodatočné zvýšenie ceny zhotoviteľom nie je možné a cena je pevná. Takto určená dohodnutá cena za dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto Zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinností pri príprave súťažnej ponuky do verejného obstarávania. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša zhotoviteľ.

2. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať objednávateľovi žiadne iné finančné čiastky, ako sú dojednané v tejto Zmluve.
3. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo vzniká riadnym, včasným, bez vád a nedorobkov, vykonaním diela, ktoré bude overené úspešným vykonaním skúšok a jeho prevzatím objednávateľom, pokiaľ nie je v tejto Zmluve dojednané inak; resp. v prípade prevzatia jednotlivých častí diela, po ich protokolárnom prevzatí zo strany objednávateľa.
4. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky práce a dodávky vrátane vedľajších, pomocných a doplnkových výkonov a zariadenie staveniska, ktoré patrí k úplnému a bezchybnému vykonaniu predmetu diela.
5. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností objednávateľ sa stáva vlastníkom akéhokoľvek materiálu a technológie jeho zapracovaním do diela, bez ohľadu na skutočnosť, či je alebo nie je možné tieto materiály a technológie oddeliť bez znehodnotenia diela.

Čl. VI – Financovanie, fakturácia a platenie

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo dojednanú cenu, spôsobom a v lehotách nižšie uvedených.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí dojednanú cenu za dielo a základe výkazu skutočne zrealizovaných prác a dodávok zhotoviteľa, odsúhlasených a podpísaných objednávateľom, resp. osobou na to v Zmluve oprávnenou (ďalej len „*výkaz prác*“), a to na základe daňového dokladu - faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi platnými v čase jej vystavenia.
3. Osoba splnomocnená objednávateľom vykoná kontrolu správnosti výkazu prác, a vráti ho zhotoviteľovi parafovaný do 6 dní od jeho predloženia. V súlade s potvrdeným, podpísaným výkazom prác zo strany objednávateľa, vystaví zhotoviteľ faktúru. Ako podklad k fakturácii sa použije tento výkaz prác. Súpis odpracovaných hodín podľa stavebného denníka nemôže slúžiť ako podklad k fakturácii a faktúra vystavená iba na tomto podklade bude zhotoviteľovi vrátená ako neoprávnená.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúru za dielo je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najskôr po odsúhlasení a podpísaní vyššie uvedeného výkazu prác, pričom zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru za dodávku týchto prác odo dňa odsúhlasenia a podpísania vyššie uvedeného výkazu prác. Faktúru, je zhotoviteľ povinný doručiť objednávateľovi okrem tlačenej formy v počte 2 ks, aj v elektronickej podobe v programe Excel na e-mail: podatelna@banm.sk ako aj na e-mail pavol.sulik@banm.sk spolu so všetkými prílohami v tejto Zmluve uvedenými, ako aj s fotodokumentáciou zrealizovaných prác a zabudovaných materiálov. V prípade veľkého objemu dát objednávateľ akceptuje aj uloženie dát na úložisko s následným mailovým oznámením na vyššie uvedený e-mail.
5. **Faktúra bude zhotoviteľom vystavená a zhotoviteľom objednávateľovi doručená po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela**, a po odovzdaní už úplne všetkých potrebných dokladov, podkladov, potvrdení a pod. v zmysle tejto Zmluvy. Faktúra je súčasne prehlásením zhotoviteľa, že nebude uplatňovať voči objednávateľovi žiadne ďalšie finančné požiadavky.
6. Zmluvné strany si dohodli splatnosť faktúry 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi v súlade s ust. §340b, ods. 1 Obchodného zákonníka.
7. Zaplatením faktúry sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.
8. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľa objednávateľom, pre chybné vyúčtovanie ceny alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa zákona, resp. v prípade absencie príloh faktúry v zmysle tejto Zmluvy, túto je povinný zhotoviteľ opraviť v čo najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je objednávateľ s platbou v omeškaní; nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

9. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto Zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom druhej zmluvnej strany.

Čl. VII – Stavenisko

1. Stavenisko, odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi k prevzatiu v termíne v súlade s čl. III tejto Zmluvy, o čom zmluvné strany spíšu „*Zápis o odovzdaní / prevzatí staveniska"*; pričom zhotoviteľ je povinný stavenisko od objednávateľa prevziať v určený deň. Súčasťou tohto protokolu bude aj fotodokumentácia stavu staveniska.

2. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku zachovávať čistotu a poriadok, robiť denný poriadok pracoviska, v súlade sa zákonom o odpadoch odstraňovať na svoje náklady a bez omeškania odpady vzniknuté jeho činnosťou. Ak poruší zhotoviteľ povinnosť podľa tohto bodu, a napriek upozorneniu objednávateľa v stavebnom denníku neporiadok v lehote určenej objednávateľom neodstráni, je objednávateľ oprávnený po predchádzajúcom upozornení urobiť poriadok na náklady zhotoviteľa.

3. Objednávateľ bude mať na stavenisku stavebnotechnický dozor a autorský dozor, čo berie zhotoviteľ na vedomie. Kedykoľvek v priebehu realizácie diela bude prostredníctvom neho najmä sledovať, či práce sú vykonávané podľa zmluvných podmienok, technických noriem a iných právnych predpisov.

● *Stavebnotechnický* dozor objednávateľa budú vykonávať: Ing. arch. Bronislava Hostačná mail: bronislava.hostacna@banm.sk ako aj ďalšie osoby určené objednávateľom, ktoré písomne oznámi zhotoviteľovi vopred.

4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré bude vykonávať stavebnotechnický dozor a autorský dozor a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku svojho stavbyvedúceho, ktorého meno oznámi písomne objednávateľovi najneskôr v deň prevzatia staveniska.

5. Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii prác za každých okolností prísnu disciplínu a poriadok medzi svojimi pracovníkmi a pracovníkmi všetkých svojich subdodávateľov.

6. Zhotoviteľ vylúči zo staveniska všetky osoby, proti ktorým bude mať objednávateľ odôvodnené námietky. Uvedené námietky sa môžu týkať nedodržiavania pokynov a postupov na stavenisku, nedbanlivosti, nekompetentnosti, nedostatku zručnosti alebo pracovitosti, porušovania bezpečnostných pravidiel alebo pravidiel a pokynov týkajúcich sa dôvernosti a ďalších nedostatkov. Vylúčenie takýchto pracovníkov zo staveniska sa vykoná tak, aby tým objednávateľovi nevznikli žiadne náklady.

7. Pri realizácii prác je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy týkajúce sa najmä bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi a nakladaní s odpadmi. Zhotoviteľ je zodpovedný za informovanie svojich zamestnancov o bezpečnostných a požiarnych predpisoch a za ich školenie a vybavenie.

8. Zhotoviteľ je povinný stavenisko ku dňu odovzdania diela vyčistiť a odovzdať v prevádzkyschopnom stave o čom spíšu zmluvné strany *protokol*. Súčasťou tohto protokolu bude aj príslušná fotodokumentácia stavu staveniska.

9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo sa realizuje v objekte ZŠ Sibírska, kde je vysoká frekvencia pohybu detí, pričom je povinný v plnom rozsahu zabezpečiť stavenisko tak, aby zodpovedalo všetkým bezpečnostným predpisom; za uvedené nesie plnú zodpovednosť.

10. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím prác na diele skoordinovať práce tak, aby narušal prevádzku ZŠ Sibírska v minimálnej možnej miere.

11. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť objednávateľovi na vykonávanie kontroly primerané podmienky na stavenisku, poskytnúť mu potrebnú súčinnosť a byť prítomný pri vykonávaní kontroly.
12. Pred zahájením prác zhotoviteľ zabezpečí **fotodokumentáciu** skutkového stavu na vlastné náklady. Táto dokumentácia bude súčasťou dokumentácie k prevzatiu diela objednávateľom.

Čl. VIII – Stavebný denník

1. Zhotoviteľ (stavbyvedúci zhotoviteľa) je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník s minimálne dvomi kópiami, z ktorých je jedna pre objednávateľa.
2. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela zo strany objednávateľa, ako celku.
3. K zápisom v stavebnom denníku sa budú obidve zmluvné strany vyjadrovať do 3 pracovných dní od vykonania zápisu druhou zmluvnou stranou.
4. Stavebný denník bude počas realizácie prác uložený u stavbyvedúceho na stavenisku. Objednávateľ má právo denne na jednu kópiu zápisov zo Stavebného denníka, ktoré odovzdá zhotoviteľ, resp. stavbyvedúci zhotoviteľa, stavebno-technickému dozoru objednávateľa.
5. Stavebný denník bude obsahovať najmä: dátum, údaje o počasí, údaje o pracovnej dobe, pracovníci a ich počty, mechanizmy, časový postup prác na stavbe, výkaz výmer dodávok, stavebných prác podľa objektov. Taktiež prerušenie prác s odôvodnením, záznamy o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, záznamy o vykonaných skúškach, zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej PD, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom, požiadavky oprávnených osôb na odstránenie nedostatkov, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.

Čl. IX – Projektová dokumentácia

1. Po skončení prác zhotoviteľ zabezpečí spracovanie a overenie kompletnej projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby/diela a to najneskôr v termíne nadväzujúcom na čl. X. bod 5 tejto zmluvy.
2. Pokiaľ nie je uvedené, alebo dohodnuté inak, pod pojmom „kompletný“ sa rozumie taký rozsah projektovej dokumentácie, ktorý postačuje na opísanie vykonaných prác a prijatého technického riešenia, a ktorým sa zabezpečí aktualizácia tej časti jestvujúcej projektovej dokumentácie, ktorá bola vykonanými prácami dotknutá.

Čl. X – Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ diela najneskôr 4 pracovné dni pred ukončením prác vopred oznámi objednávateľovi, že práce na diele sú pripravené k odovzdaniu a prevzatiu..
2. Splnenie dodávky diela:
   a) povinnosť dodať je splnená riadnym a včasným vykonaním zmluvne objednanej dodávky diela v celom rozsahu,
   b) povinnosť prevziať je splnená vyhlásením objednávateľa v protokole o odovzdaní prevzatí, že dodávku diela preberá.
3. O prevzatí diela alebo jeho časti spíšu zmluvné strany „*Protokol o odovzdaní a prevzatí*“, ktorý bude obsahovať najmä zhodnotenie akosti vykonaných prác, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako i vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá.

4. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ, zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do momentu podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

5. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi najneskôr v deň začatia preberacieho konania hotového diela všetku náležitú dokumentáciu potrebnú k odovzdaniu a prevzatiu a užívaniu dokončeného diela, ktorých vyhotovenie a dodanie je súčasťou dohodnutej ceny diela v zmysle tejto zmluvy:
   - 4 x projekt skutočného vyhotovenia stavby a výrobnú dokumentáciu v papierovej forme a 1 x digitálne na CD (vo formáte PDF a DWG);
   - zápisnice, rozbory, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach;
   - vyhlásenia o zhode použitých výrobkov;
   - 1x kópiu stavebného, aj montážneho denníka;
   - certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácií, ako aj energetický certifikát stavby;
   - revízne správy;
   - záručné listy;
   - manuály na servis a obsluhu - manuál prevádzky;
   - doklady o spôsobe likvidácie odpadov (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, hlásenia o vzniku odpadu);
   - osvedčenie o akosti a kompletnosti,
   - výsledky skúšok, certifikáty, osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov;
   - smenovky pri hodinových sadzbách;
   - príslušnú fotodokumentáciu;
   - predložiť doklad o uvedení do prevádzky odborne vyškoleným servisným technikom,
   - zápis o vykonaní tlakovej a vykurovacej skúšky,
   - záznam o kontrole tesnosti všetkých šroubovaných a zváraných spojov na vnútornom potrubí,
   - revíznu správu o vyhradených technických zariadeniach,
   - protokoly o vykonaní odbornej prehliadky a odbornej skúšky technického zariadenia tlakového, zdvíhacieho, elektrického a tiež ďalšie podklady, ktoré preukazujú bezpečný stav a bezpečné používanie zariadenia,
   - manuál prevádzky a údržby kotolne a doklady k získaniu povolenia k jej realizácii a užívaniu

   ; bez vyššie zadefinovaných dokladov nie je možné považovať dielo za dokončené a prevziať ho. Z uvedeného vyplýva, že chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu, ktorá bráni užívaniu diela.

6. V prípade, ak zhotoviteľ nepredloží všetky uvedené podklady v zmysle predchádzajúceho bodu s následkom predĺženia plánovaného užívania diela k začiatku školského roka, vznikne objednávateľovi nárok /právo/ na uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- € za každý aj začatý deň omeškania; ustanovenia o náhrade škody týmto nie sú dotknuté.

7. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebnotechnický dozor objednávateľa na kontrolu prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to 3 dni pred ich zakrytím; v prípade porušenia tohto dojednania má objednávateľ právo vykonať prípadnú previerku na náklady a ťarchu zhotoviteľa. V prípade zakrytých prác je zhotoviteľ povinný pred ich zakrytím vyhotoviť fotodokumentáciu a túto priložiť k jednotlivým faktúram a súpisom prác.

8. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať previerky pri dokončení diela (ďalej len „*previerky*“) za účelom overenia riadneho ukončenia diela v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Ak dielo ako celok alebo akákoľvek jeho časť neprejde previerkami, potom bude zhotoviteľ povinný promptne odstrániť všetky vady alebo iné nedostatky, v dôsledku ktorých dielo neprešlo previerkami a objednávateľ môže odmietnuť prevziať

dielo. Ak sa previerkami nezistí žiadna vada diela a dôjde kvôli vykonávaniu previerok diela objednávateľom k odloženiu prevzatia diela, zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela.

Čl. XI - Práva a povinnosti zmluvných strán

1. *Zhotoviteľ*

1.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne, včas, bez vád a nedorobkov na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom termíne vykonania diela ho odovzdať objednávateľovi.

1.2 Zhotoviteľ diela **môže** poveriť vykonaním diela inú osobu (subdodávateľa), pričom v zmysle ust. § 41 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej v texte ako „*zákon o VO*“) je zhotoviteľ oprávnený vykonať práce na diele prostredníctvom subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienky týkajúce sa osobného postavenia a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO (ďalej len „*podmienky*“).

Zhotoviteľ v súlade s ust. § 41 ods. 3 zákona o VO uvádza, v prípade využitia **subdodávateľov** na vykonanie diela (údaje sa neuvádzajú o dodávateľovi tovaru) údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia: .....

V súlade s ust. §41 ods. 4 zákona o VO sa zároveň zhotoviteľ zaväzuje oznámiť bezodkladne akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch (v prípade, ak ich využije) podľa predchádzajúceho odseku, ako aj údaj, či noví subdodávatelia spĺňajú podmienky určené v tomto bode Zmluvy; a to najneskôr v deň zmeny subdodávateľa písomne.

V prípade, ak subdodávateľ nespĺňa podmienky, je zhotoviteľ povinný, najneskôr do 5 pracovných dní doručiť objednávateľovi písomne návrh nového subdodávateľa.

Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Objednávateľ má právo vyjadrovať sa k navrhovaným subdodávateľom a v prípade, že s niektorým(-i) navrhovaným(-i) subdodávateľom (-mi) nesúhlasí, má právo to zaznačiť v stavebnom denníku a zhotoviteľ má povinnosť sa k takejto námietke vyjadriť kvalifikovaným spôsobom. Zhotoviteľ je povinný viesť zoznam subdodávateľov s presným určením vykonávaných prác.

Porušenie tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy, s možnosťou odstúpenia od zmluvy, pričom v prípade jeho porušenia má objednávateľ možnosť na úhradu zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi vo výške 1.000,- € za každé aj jednotlivé porušenie; ustanovenia o náhrade škody týmto nie sú dotknuté.

1.3. Zhotoviteľ, najneskôr v deň začatia prác /vykonávania diela/ určí zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku.

1.4. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto Zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z ochrany pred požiarmi a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci platných v Slovenskej republike, o čom predloží objednávateľovi doklad, a to najneskôr v deň začatia prác. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiarnu ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami prísl. právnych predpisov.

1.5. Zhotoviteľ môže stavbu zabezpečovať len prostredníctvom zamestnancov, resp. tretích osôb, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase.

1.6. Zhotoviteľ predloží stavebnotechnickému dozoru objednávateľa zoznam technikov, resp. zoznam pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na realizácii tohto diela a zaväzuje sa, že uvedení pracovníci budú rešpektovať pokyny zástupcu objednávateľa. V prípade nerešpektovania zástupcu objednávateľa má stavebnotechnický dozor objednávateľa právo zakázať vstup príslušným pracovníkom zhotoviteľa na stavenisko a zhotoviteľ je povinný tento zákaz rešpektovať.

1.7. Stroje, zariadenia, konštrukcie a materiál (t.j. všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela) dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko (montážne pracovisko).

1.8. Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a EN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické nároky určené projektom stavby/diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí diela podľa platných STN a EN. Ak materiály, alebo stavebné časti pochádzajú od výrobcu, ktorý podlieha permanentnému dohľadu, alebo kontrole zodpovedajúcej štátnej skúšobne, objednávateľ môže po dohode so zhotoviteľom od skúšok upustiť za podmienky, že zhotoviteľ predloží potvrdenie o kvalite priamo od výrobcu. Všetok materiál, časti, komponenty a zariadenia použité na stavbu diela budú (i) nové, (ii) takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek tejto Zmluvy, (iii) najlepšej kvality a stupňa medzi podobnými typmi, bez vád a chýb. Objednávateľ si vyhradzuje právo určiť výrobcov určitých materiálov, komponentov a zariadenia, avšak za predpokladu prístupnosti takých materiálov, komponentov a zariadenia a ich cenovej úrovni zodpovedajúcej podmienkam tejto Zmluvy. Práce, ktoré nie sú v súlade s týmito požiadavkami, vrátane neschválených a riadne neautorizovaných náhrad, môžu byť považované za vadné.

1.9. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, pričom je viazaný pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný s odbornou starostlivosťou skúmať, či pokyny mu dané objednávateľom sú vhodné k vykonaniu diela. V prípade, ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu neupozorní objednávateľa na nevhodnosť týchto pokynov, zodpovedá za vady diela, ktoré boli týmito pokynmi spôsobené. V prípade, ak bude objednávateľ písomne trvať na svojich pokynoch napriek skutočnosti, že bol na dôvod ich nevhodnosti zhotoviteľom upozornený, nezodpovedá zhotoviteľ za vady diela priamo spôsobené nevhodnosťou týchto pokynov.

1.10. Zhotoviteľ je povinný vynaložiť odbornú starostlivosť na zistenie skrytých prekážok, ktoré sa týkajú miesta, kde má byť dielo vykonávané. V prípade, že zistí takéto prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela riadnym spôsobom, je povinný bez akéhokoľvek odkladu na to upozorniť objednávateľa a navrhnúť mu primeranú zmenu diela. V prípade, ak zhotoviteľ porušil svoju povinnosť tieto prekážky zistiť, má objednávateľ právo na náhradu škody, ktorá mu tým vznikla, inak nemá žiadna zo zmluvných strán na náhradu škody nárok. Ak zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi iné vhodné riešenie. Zhotoviteľ je povinný skontrolovať všetky plány a technické podklady a písomne upozorniť objednávateľa na ich nekompletnosť alebo nedokonalosť.

1.11. Zhotoviteľ poskytne zástupcom Objednávateľa úplný a nerušený prístup na Stavenisko a ku všetkej dokumentácii súvisiacej s realizáciou diela.

1.12. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou. Tieto poistenia sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný uvedené poistenia preukázať objednávateľovi na jeho požiadanie bezodkladne; v prípade porušenia tohto dojednania má právo objednávateľ od tejto Zmluvy odstúpiť a zároveň právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každé aj jednotlivé porušenie; ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.

1.13. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste zhotovovania diela, Stavenisku a je povinný na vlastné náklady odstrániť odpady, ktoré vznikli v dôsledku jeho činnosti; príslušné doklady o naložení s odpadom je povinný odovzdať objednávateľovi v rámci faktúry. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole.

1.14. Zhotoviteľ je povinný nahradiť akékoľvek pokuty uložené štátnymi orgánmi v dôsledku vád a/alebo porušení právnych predpisov zistených pri zhotovení diela alebo v jeho dôsledku.

1.15. Stráženie stavby, vrátane svojich zariadení a materiálov si po dobu výstavby zabezpečuje zhotoviteľ.

1.16. Zodpovedný pracovník zhotoviteľa a poverený rozhodovaním o všetkých záležitostiach spojených s realizáciou diela, je povinný sa zúčastniť 1 x týždenne, a v prípade potreby i v kratšom intervale, kontrolnej porady o priebehu stavebných a montážnych prác, ktorú zvolá stavebnotechnický dozor objednávateľa.

1.17. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť všetky povinnosti pôvodcu odpadu, najmä odber vzoriek a analýzu jeho vlastností a zloženia kvalifikovanou osobou a následné zabezpečenie zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov zákona o odpadoch v prípade vzniku nebezpečného odpadu. Ďalšie nakladanie s prípadným nebezpečným odpadom zabezpečí ďalej na vlastné náklady objednávateľ.

2. *Objednávateľ*

2.1. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu vykonávania diela. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ pri vykonávaní diela porušuje svoje povinnosti, je zhotoviteľ povinný bez akéhokoľvek odkladu odstrániť závady (chyby, nedostatky, nedorobky a pod.) na diele a vykonávať ďalej dielo riadne. Ak tak zhotoviteľ neurobí do 3 pracovných dní, má objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť.

2.2. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti pracovníkom zhotoviteľa, s ktorých prácou nie je spokojný.

2.3. Stavebnotechnický dozor objednávateľa, resp. iné objednávateľom poverené osoby sú oprávnené dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby/diela, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody a zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný.

Čl. XII - Životné prostredie

1. Pre účely platnej legislatívy v oblasti životného prostredia sa predpokladá, že zhotoviteľ kontroluje a spravuje stavenisko.

2. Za účelom vyhnutia sa akýmkoľvek pochybnostiam, zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek nedostatky z hľadiska predpisov životného prostredia, ktoré sa týkajú diela a to tak počas vykonávania diela ako aj po jeho ukončení, ak nedostatky zapríčinil. V prípade nedostatkov zapríčinených zhotoviteľom, ktoré vedú ku škode na životnom

prostredí, má objednávateľ právo na náhradu škody a súčasne uhradenie nákladov na asanáciu škôd voči zhotoviteľovi.

Čl. XIII - Záručná doba zodpovednosť za vady a finančná zábezpeka

1. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo bude mať v dobe jeho odovzdania / prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, a že nemá nedostatky, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v Zmluve predpokladaným účelom.

2. Záručná doba na dielo je 24 mesiacov a začína plynúť od protokolárneho prevzatia zhotoveného diela. V prípade zistenia vád pri preberaní diela objednávateľ nie je povinný dielo prevziať, pričom o zistených vadách spíšu strany zápisnicu, v ktorej uvedú spôsob a lehotu odstránenia vád. K protokolárnemu odovzdaniu a prevzatiu diela dôjde následne až po riadnom a včasnom odstránení vád na náklady zhotoviteľa, pričom až do doby odstránenia vytknutých vád je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela riadne a včas. Zhotoviteľ po odstránený vytknutých vád oznámi objednávateľovi na e-mailovú adresu kontaktnej osoby, že práce na diele sú pripravené k odovzdaniu a prevzatiu, pričom zmluvné strany následne dohodnú termín odovzdania a prevzatia diela s určením lehoty protokolárneho odovzdania a prevzatia najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa odstránenia vytknutých vád. V prípade, ak objednávateľ napriek zisteniu vád pri preberaní diela dielo prevezme, sú zmluvné strany povinné v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela zistené vady vrátane spôsobu a lehoty odstránenia zistených vád uviesť.

3. Počas trvania tejto Zmluvy a počas záručnej doby odstráni zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa akékoľvek vytknuté vady diela, resp. chyby na diele, a to aj v prípade, ak dielo ešte nebude prevzaté, prípadne ukončené. Uvedené dojednanie sa vzťahuje na práce, alebo materiál potrebný na odstránenie vád, nedostatkov alebo opomenutia pri prácach (vrátane chýb, zanedbania alebo nedodržania zákonných požiadaviek, nariadení alebo povolení v dôsledku nedostatočne vykonaného dozoru). Všetky zákonné nároky objednávateľa z vád diela, zostávajú nedotknuté dojednaním v predchádzajúcej vete.

4. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamácii zhotoviteľ.

5. Oznámenie vád (reklamácia) diela musí byť vykonané len písomne (postačí aj elektronicky resp. mailom), inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa písomne.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstraňovať všetky vady zo záruky bezodkladne max. 12 hodín od doručenia písomného oznámenia objednávateľom na mailovú adresu poverenej osoby zhotoviteľa vo veciach technických. Zmluvné strany sa môžu v odôvodnených prípadoch dohodnúť aj na inej lehote, potrebnej na odstránenie vád. Havarijné stavy (vrátane vád spôsobených počas realizácie diela) je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom. Právo určenia, či ide o vadu, alebo havarijný stav, má objednávateľ.

7. V prípade, že zhotoviteľ v priebehu 8 hodín vadu, škodu neodstráni, alebo ak obratom neodstráni havarijný stav, ktorého dôsledkom môže dôjsť k poškodeniu majetku objednávateľa, má objednávateľ právo vadu odstrániť pomocou iného dodávateľa; v tomto prípade náklady na znáša zhotoviteľ a čiastka použitá na zabezpečenie odstránenia vady, opravy škôd a pod. bude objednávateľom použitá:

a) buď z finančnej zábezpeky zloženej zo strany zhotoviteľa, v zmysle bodu 8. tohto článku Zmluvy, na *osobitne* zriadený samostatný účet objednávateľa (**bezúročne**)

zriadený v Prima banke Slovensko, a.s., č. účtu: SK0356000000001800349037, za účelom prijímania finančných zábezpek, ak si zhotoviteľ vyberie túto možnosť, resp.

b) v prípade, ak zhotoviteľ poskytne namiesto finančnej zábezpeky bankovú záruku v zmysle bodu 9. tohto článku Zmluvy, tak z tejto poskytnutej bankovej záruky.

8. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je v lehote 5 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy povinný zložiť finančnú zábezpeku na vyššie uvedený účet objednávateľa s uvedením variabilného symbolu – čísla tejto Zmluvy (zložením sa rozumie deň pripísania príslušnej sumy na účet objednávateľa), a to vo výške 5 % celkovej ceny dojednanej v tejto Zmluve vrátane DPH, pričom finančná zábezpeka bude zhotoviteľom poskytnutá počas celej doby trvania tejto Zmluvy a na dobu 24 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom (podpísania protokolu o prevzatí diela) za účelom zabezpečenia prípadných akýchkoľvek vád, chýb, prípadne spôsobených škôd na majetku, aj na zdraví (ďalej v texte spolu aj ako „*vady*“), ako aj na úhradu prípadných zmluvných pokút a pod. v zmysle tejto Zmluvy. Podkladom pre použitie finančnej zábezpeky zo strany objednávateľa bude najmä:

- písomné uplatnenie nákladov na odstránenie vád, náhradu škody, zmluvné pokuty a pod. objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ tieto neodstráni v spôsobom a v lehote uvedenej v tomto článku,
- doklad o odoslaní písomného uplatnenia nákladov– t.j. podací lístok potvrdený poštou o odoslaní zásielky objednávateľom na adresu sídla/miesta podnikania zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy,
- ak vadu, spôsobenú škodu odstránila objednávateľovi tretia osoba, faktúry vystavené treťou osobou objednávateľovi
- písomné oznámenie o uplatnení škody, resp. zmluvnej pokuty v zmysle tejto Zmluvy, resp. inej sankcie.

Objednávateľ je oprávnený použiť zloženú finančnú zábezpeku aj na úhradu zmluvných pokút, náhrady prípadných vzniknutých škôd, ako aj škôd voči tretím osobám, resp. aj na úhradu zmluvných pokút v súvislosti s nedodržaním stanovených termínov zo strany zhotoviteľa, prípadne nezrealizovaním udržiavacích prác vôbec, resp. len čiastočne, t.j. všetkých povinností v zmysle tejto Zmluvy, ako aj na úhradu prípadných pokút zo strany orgánov verejnej správy súvisiacich s realizáciou predmetu tejto zmluvy, najmä vo vzťahu k likvidácii odpadov, prípadne poškodeniu zelene a pod..

Po každom použití finančných prostriedkov zo zloženej finančnej zábezpeky sa zhotoviteľ zaväzuje finančnú zábezpeku o minuté resp. použité finančné prostriedky doplniť a to v lehote najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa použitia finančných prostriedkov z finančnej zábezpeky objednávateľom na účel a v súlade s postupom uvedenom v predchádzajúcich ustanoveniach a to až do okamihu uvoľnenia poskytnutej finančnej zábezpeky v prospech účtu zhotoviteľa.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nezloží finančnú zábezpeku v lehote uvedenej v tomto bode, objednávateľ neodovzdá zhotoviteľovi stavenisko v lehote dohodnutej v tejto Zmluve a zároveň má objednávateľ právo /možnosť/ od tejto Zmluvy v plnom rozsahu odstúpiť, ako aj právo /možnosť/ požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške v akej mala byť finančná zábezpeka zložená a zhotoviteľ má povinnosť takto objednávateľom požadovanú zmluvnú pokutu uhradiť spôsobom podľa čl. VI. tejto Zmluvy.

Objednávateľ uvoľní zhotoviteľom poskytnutú finančnú zábezpeku na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, po uplynutí vyššie uvedenej lehoty, avšak výlučne až na základe písomnej výzvy zhotoviteľa o jej uvoľnenie doručenej objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou a zároveň až po uplatnení všetkých prípadných platných nárokov objednávateľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

9. Finančnú zábezpeku v zmysle bodu 8. tohto článku Zmluvy je možné nahradiť neodvolateľnou bankovou zárukou /písomným vyhlásením banky v záručnej listine/

v zmysle ust. § 313 a nasl. Zákona č. 519/1991 Zb. Obchodného zákonníka; **pričom ustanovenia bodu 8. tohto článku Zmluvy sa použijú na bankovú záruku primerane**. Zhotoviteľ je oprávnený na účely nahradenia finančnej zábezpeky pre účely krytia nárokov objednávateľa voči zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy zriadiť bankovú záruku /doručiť písomné vyhlásenie banky – záručnú listinu/ vo výške finančnej zábezpeky, ktorú nahrádza, a ktorá bude vyhovovať nižšie stanoveným požiadavkám (ďalej aj ako „*Banková záruka*“). Z Bankovej záruky musí vyplývať záväzok banky, ktorá vystavila Bankovú záruku, že na prvé písomné požiadanie / výzvu/ objednávateľa, ako veriteľa, uvoľní v prospech bankového účtu objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, akúkoľvek čiastku, ktorú Objednávateľ prehlási za splatnú podľa alebo na základe tejto Zmluvy, najviac však do výšky Bankovej záruky. Banková záruka musí byť poskytnutá /platná a vymáhateľná/ počas celej doby trvania tejto Zmluvy a na dobu 24 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom (podpísania protokolu o prevzatí diela). Objednávateľ je oprávnený čerpať Bankovú záruku na akúkoľvek splatnú čiastku, ktorá objednávateľovi vznikne z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou (vrátane čiastok splatných z dôvodu porušenia, resp. nedodržania tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa). V prípade čerpania Bankovej záruky o tom objednávateľ zhotoviteľa bezodkladne informuje.

10. V prípade výskytu akýchkoľvek vád diela má objednávateľ právo zvoliť si z nasledujúcich nárokov:

a) požadovať primeranú zľavu z ceny za dielo;
b) požadovať bezplatné prevedenie opravy diela, resp. dodanie chýbajúcich častí, výmeny častí diela a pod. ; v prípade, ak sa zistí, že niektorá reklamovaná vada je dôsledkom vady použitého materiálu alebo technológie, je objednávateľ oprávnený požadovať a zhotoviteľ povinný vymeniť vadné materiály a/alebo technológie v celom diele, a to aj v prípade ak sa vada ešte nestala zrejmou vo všetkých prípadoch;
c) odstúpiť od Zmluvy;
d) iné práva podľa zákona, resp. podľa tejto Zmluvy;

Objednávateľ prednostne uplatní nárok a), alebo b), pokiaľ to bude pre neho účelné.

Uplatnením si niektorých z vyššie uvedených nárokov nezaniká právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s vadou diela vznikla.

Čl. XIV – Doručovanie

1. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto Zmluvy, ak táto Zmluva neustanovuje inak, bude vyhotovený písomne a môže byť doručený osobne, alebo doporučenou poštou s doručenkou, na adresu, uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo na inú adresu, oznámenú písomne druhej zmluvnej strane v súlade s týmto článkom.

2. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument bude považovaný za doručený, ak sa nepreukáže niečo iné:

- pri osobnom doručení v okamihu doručenia,
- pri odoslaní doporučenou poštou s doručenkou v deň, ktorý je uvedený na doručenke ako deň doručenia, prípadne v deň, keď sa zásielka vráti ako nedoručená,
- v prípade odoslania listovej zásielky doporučene bez doručenky sa bude zásielka považovať za doručenú na tretí deň po jej odoslaní.

Čl. XV – Predčasné ukončenie Zmluvy, Odstúpenie od Zmluvy

1. Táto Zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:

- odstúpením od Zmluvy,

• písomnou dohodou zmluvných strán
; inak Zmluva končí splnením všetkých záväzkov podľa Zmluvy stranami.

2. Každá zo zmluvných strán má právo od Zmluvy *odstúpiť* v prípade, ak tak určuje táto Zmluva, alebo pri podstatnom porušení Zmluvy a to písomným oznámením druhej strane o odstúpení od Zmluvy, v prípade výskytu ktorejkoľvek zo skutočností oprávňujúcej príslušnú stranu na odstúpenie od Zmluvy.

2.1. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, od momentu odstúpenia, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

2. 2. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:

a) Omeškanie zhotoviteľa s časovým harmonogramom o viac ako 7 dní;
b) Nezačatie prác na stavbe v dohodnutom termíne
c) Omeškanie zhotoviteľa s termínom ukončenia prác o viac ako 15 dní;
d) Omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako 15 dní;
e) Ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami;
f) Ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na jeho strane, nebude dodržaný;
g) Ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie dohodnuté v tejto Zmluve pri zhotovovaní diela a toto nesplnenie zmarí u zhotoviteľa možnosť vykonať dielo;
h) Ak objednávateľ v rozpore s touto Zmluvou do 30 dní neprevezme ponúknuté a riadne dokončené dielo zhotoviteľom, alebo ani neurobí opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dielo prevziať;
i) Ak táto Zmluva spája s určitým porušením Zmluvy, právo tej – ktorej strany od Zmluvy odstúpiť;
j) Zistenie porušenia povinností zhotoviteľa majúcich za následok nesprávne zhotovovanie diela počas realizácie diela (t.j. výskyt väčšieho počtu nedostatkov diela /aspoň 3/, resp. výskyt podstatných vád diela, ktoré zhotoviteľ neodstráni v primeranej lehote napriek upozorneniu stavebného dozoru);
k) Omeškanie objednávateľa s platením oprávnene vystavených faktúr o viac ako 30 dní;
l) Nedoplnenie finančnej zábezpeky v prípade použitia finančných prostriedkov v určenej lehote
m) Vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa;
n) Ak zhotoviteľ použije iné materiály ako tie, ktorých použitie nebolo odsúhlasené stavebno-technickým dozorom, objednávateľom a architektom / autorským dozorom,
o) Zhotoviteľ nepoistí dielo, ako aj zodpovednosť za škodu spôsobenú voči tretím osobám podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a neudržuje poistné Zmluvy v platnosti, prípadne neplatí dohodnuté poistné;
p) Ak počas realizácie diela dôjde k poškodeniu diela alebo jeho časti, k poškodeniu alebo strate materiálov alebo technologického zariadenia a zhotoviteľ ich nenahradí na vlastné náklady a nezabezpečí, aby dielo vyhovovalo podmienkam tejto Zmluvy;
q) Ak zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa postúpi práva a záväzky zo tejto Zmluvy na tretiu osobu;

r) Vykonanie akejkoľvek zmeny diela bez súhlasu objednávateľa;
s) Preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie diela súvisiacich s činnosťou Zhotoviteľa;
t) Poskytnutie nepravdivých alebo zavádzajúcich informácií, resp. neposkytnutie informácií v súlade s podmienkami tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa.

2.3. Účinky odstúpenia od Zmluvy sú nasledujúce:
a) práva a povinnosti strán vzniknuté do okamihu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy naďalej trvajú;
b) ďalšie práva a povinnosti strán už nevznikajú a
c) všetky zabezpečovacie prostriedky poskytnuté zhotoviteľom objednávateľovi na základe tejto Zmluvy trvajú až do splnenia všetkých povinností zhotoviteľa zo Zmluvy.

3. Po predčasnom ukončení Zmluvy je zhotoviteľ povinný vyhotoviť „finančné vysporiadanie“ tejto Zmluvy. Finančné vysporiadanie sa stanoví vo výške pohľadávok, na ktoré majú strany nárok. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

4. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto Zmluvy má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto Zmluvy zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z ceny diela vrátane DPH. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

5. V prípade odstúpenia od Zmluvy je zhotoviteľ povinný v lehote 7 dní od doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy uvoľniť dielo pre objednávateľa a po uplynutí tejto lehoty sa nesmie zdržiavať v areáli materskej školy. V tejto lehote je taktiež povinný dodržať všetky ustanovenia tejto Zmluvy týkajúce sa staveniska.

Čl. XVI - Sankcie

1. V prípade omeškania s odovzdaním diela, ako aj v prípade omeškania zhotoviteľa s dodržiavaním harmonogramu prác, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania, avšak len do lehoty max. 10 dní omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ prekročí aj túto lehotu 10 dní omeškania, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 2 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká objednávateľovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania.

2. Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť úrok z omeškania stanovený zákonom.

Čl. XVII - Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa www.banm.sk.

2. Dodatky k tejto Zmluve je možné uzatvoriť výlučne v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.

3. Všetky právne vzťahy, ktoré sú založené touto Zmluvou sa riadia výlučne slovenským právnym poriadkom. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán podľa príslušných ustanovení slovenského Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení a ďalšími slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4. Ak ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia Zmluvy. Strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné

k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.

5. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých štyri vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.

6. Všetky podmienky, ustanovenia a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy a jej príloh sú pre strany i ich prípadných zákonných nástupcov záväzné.

7. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy ako prejav ich slobodnej a vážnej vôle, túto vlastnoručne podpisujú.

v Bratislave, dňa 13.09.2021

Objednávateľ:

_____

Mgr. Rudolf Kusý, v.r .
s t a r o s t a

v Bratislave, dňa 23.08.2021

Zhotoviteľ:

_____

Ing. Radoslav Jakab, v. r.
konateľ spoločnosti

_____

Ing. Miloš Gajdoš, v. r.
konateľ spoločnosti

príloha č. 1

Rekapitulácia rozpočtu EKOTERM, s.r.o. Bratislava

Dňa: 24.08.2021

	Cena bez DPH	Cena s DPH
Architektúra	2 308,91 €	2 770,69 €
Vykurovanie	23 667,37 €	28 400,84 €
Plynoinštalácia	1 408,34 €	1 690,01 €
Zdravotechnika	2 952,18 €	3 542,62 €
Elektroinštalácia	5 765,14 €	6 918,17 €
Spolu	36 101,94 €	**43 322,33 €**

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba :	Plynová kotolňa - Bratislava, Nové Mesto	Miesto:	objekt kuchyne / jedálne v priestoroch ZŠ Sibírska Bratislava
Objekt :	Architektúra - stavebné úpravy	JKSO :	
Rozpočet:	Zmluva č.:	Spracoval:	Dňa: 24.8.2021

Odberateľ:	Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava	IČO:	00 603 317
		DIČ:	2020887385
Dodávateľ:	EKOTERM, s.r.o., Drobného 27 841 02	IČO:	36704296
		DIČ:	2022277862
Projektant:	MASPLAN s.r.o.	IČO:	51640538
	90873 Veľké Leváre	DIČ:	2120737025

0	0
0	0
0	0

A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN
1	HSV:	1 104,64	150,43	1 255,07
2	PSV:	648,13	405,71	1 053,84
3	MCE:			0,00
4	Iné:			0,00
5	Súčet:	1 752,77	556,14	2 308,91

B	IN - Individuálne náklady	
6	Práce nadčas	0,00
7	Murárske výpomoce	0,00
8	Bez pevnej podlahy	0,00
9		0,00
10	Súčet riadkov 6 až 9:	0,00

C	NUS - náklady umiestnenia stavby		
11	Zariadenie s	0,00 %	0,00
12	Prevádzkové vplyvy	0,00 %	0,00
13	Sťažené podmienky	0,00 %	0,00
14		0,00 %	0,00
15		Sučet riadkov 11 až 14:	0,00

D	ON - ostatné náklady	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	0,00
17	Inžinierska činnosť	0,00
18	Projektové práce	0,00
19		0,00
20	Sučet riadkov 16 až 19:	0,00

projektant, rozpočtár cenár	pečiatka:	
podpis:		
dátum:		

E	Celkové náklady		
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:		2 308,91
22	DPH 20% z:	2 308,91	461,78
23	DPH 0% z:	0,00	0,00
24	Sučet riadkov 21 až 23:		2 770,69
F	Odpočet - prípočet		0

odberateľ, obstarávateľ	dodávateľ, zhotoviteľ
podpis:	podpis:
dátum:	dátum:
pečiatka:	pečiatka:

Odberateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
Projektant: MASPLAN s.r.o.
Dodávateľ: EKOTERM, s.r.o., Drobného 27 841 02 Bratislava

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 24.08.2021

Stavba : Plynová kotoľňa - Bratislava, Nové Mesto
Objekt : Architektúra - stavebné úpravy

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v t	Suť v tonách	Nh
				Spolu	Spolu	Spolu
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	77,17	0,00	77,17	0,49439	0,000	1,064
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	556,25	150,43	706,68	0,74335	0,000	34,217
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	471,22	0,00	471,22	0,07897	0,569	37,710
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	1 104,64	150,43	1 255,07	1,31670	0,569	72,991
766 - Konštrukcie stolárske	65,19	391,69	456,88	0,04725	0,000	8,766
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	5,79	14,02	19,81	0,00220	0,000	0,270
771 - Podlahy z dlaždíc keramických	106,21	0,00	106,21	0,00000	0,000	6,000
783 - Nátery	12,78	0,00	12,78	0,00037	0,000	0,595
784 - Maľby	458,16	0,00	458,16	0,04810	0,000	17,809
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	648,13	405,71	1 053,84	0,09792	0,000	33,440
Za rozpočet celkom	1 752,77	556,14	2 308,91	1,41462	0,569	106,431

Odberateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
Spracoval:
Projektant: MASPLAN s.r.o.
JKSO :

Dodávateľ: EKOTERM, s.r.o., Drobného 27 841 02 Bratislava

Dátum: 24.08.2021

Stavba : Plynová kotoľňa - Bratislava, Nové Mesto
Objekt : Architektúra - stavebné úpravy

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
			PRÁCE A DODÁVKY HSV					
			3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE					
1	014	310239411	Zamurovanie otvoru do 4 m2 pálenými tehlami v murive akejkoľvek hr. na maltu MC	0,277	m3	278,58	77,17	20
			3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:	77,17		0,00	77,17	
						0,00		
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE			0,00		
2	014	612401291	Oprava omiet. stien do plochy 0,25 m2	4,000	kus	6,13	24,52	20
3	014	612401391	Oprava vnút. omiet. stien	4,200	kus	14,82	62,26	20
4	014	612409991	Začistenie omietky okolo okien a podláh	8,000	m	2,07	16,56	20
5	000	612999999	Ostatné konštrukcie - úpravy vnútorné stien	6,000	hod	13,37	80,24	20
6	MAT	2463J0122	Pena Den Braven Maxi nízkoexpanzná obsah 825ml farba žltá	3,000	kus	7,05	21,14	20
7	000	622999999	Ostatné konštrukcie - úpravy vonkajšie stien	6,000	hod	13,37	80,24	20
8	MAT	2463J0405	Pena protipožiarna Den Braven Den Braven	3,000	kus	10,76	32,27	20
9	000	631999999	Ostatné konštrukcie - oprava podláh	8,000	hod	13,37	106,99	20
10	011	642945111	Osadenie ocel. zárubní protipož. dvier 1-krídl. do 2,5 m2	1,000	kus	185,44	185,44	20
11	MAT	553328502	Zárubňa oceľová požiaruodolná jednokrídlová 80x197	1,000	kus	97,02	97,02	20
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:	706,68		0,00	706,68	
						0,00		
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE			0,00		
12	003	941955005	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy nad 3,5 m	12,000	m2	7,34	88,02	20
13	011	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občian. výstavby pri výške podlažia do 4 m	33,925	m2	3,19	108,09	20
14	013	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel dvier do 2 m2	1,000	kus	0,55	0,55	20
15	013	968072455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	1,576	m2	11,58	18,25	20
16	013	971035521	Vybúr. otvorov v murive tehl. na MC hr. do 15 cm	1,845	m2	11,54	21,29	20
17	013	971042251	Vybúr. otvorov do 0,0225 m2 v betón. murive hr. do 45 cm	4,000	kus	38,04	152,17	20
18	013	976073111	Vybúranie vetracích mriežok	1,000	kus	2,64	2,64	20
19	013	979011131	Zvislá doprava sute po schodoch ručne s naložením a vyklopením	0,569	t	19,52	11,11	20
20	013	979011141	Zvislá doprava sute po schodoch ručne príplatok za každé ďalšie podlažie	0,569	t	5,31	3,02	20
21	013	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	0,569	t	11,28	6,42	20
22	013	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	10,811	t	0,31	3,31	20
23	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	0,569	t	11,27	6,41	20
24	013	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	3,414	t	1,25	4,27	20
25	013	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	0,569	t	16,55	9,42	20
26	014	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	1,317	t	27,52	36,25	20
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	471,22		0,00	471,22	
						0,00		
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	1 255,070		0,00	1 255,07	

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba :	Plynová kotolňa - Bratislava, Nové Mesto	Miesto:	objekt kuchyne / jedálne v priestoroch ZŠ Sibírska Bratislava
Objekt :	Plynoinštalácia	JKSO :	
Rozpočet:	Zmluva č.:	Spracoval:	Dňa: 24.8.2021

Odberateľ:	Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava	IČO:	00 603 317
		DIČ:	2020887385
Dodávateľ:	EKOTERM, s.r.o., Drobného 27 841 02 Bratislava	IČO:	36704296
		DIČ:	2022277862
Projektant:	MASPLAN s.r.o.	IČO:	51640538
	90873 Veľké Leváre	DIČ:	2120737025

0	0
0	0
0	0

A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN
1	HSV:			0,00
2	PSV:	1 262,33	146,01	1 408,34
3	MCE:			0,00
4	Iné:			0,00
5	Súčet:	1 262,33	146,01	1 408,34

B	IN - Individuálne náklady	
6	Práce nadčas	0,00
7	Murárske výpomoce	0,00
8	Bez pevnej podlahy	0,00
9		0,00
10	Súčet riadkov 6 až 9:	0,00

C	NUS - náklady umiestnenia stavby		
11	Zariadenie s	0,00 %	0,00
12	Prevádzkové vplyvy	0,00 %	0,00
13	Sťažené podmienky	0,00 %	0,00
14		0,00 %	0,00
15		Sučet riadkov 11 až 14:	0,00

D	ON - ostatné náklady	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	0,00
17	Inžinierska činnosť	0,00
18	Projektové práce	0,00
19		0,00
20	Sučet riadkov 16 až 19:	0,00

projektant, rozpočtár cenár	pečiatka:
podpis:	
dátum:	

E	Celkové náklady		
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:		1 408,34
22	DPH 20% z:	1 408,34	281,67
23	DPH 0% z:	0,00	0,00
24	Sučet riadkov 21 až 23:		1 690,01
F	Odpočet - prípočet		0

odberateľ, obstarávateľ	dodávateľ, zhotoviteľ
podpis:	podpis:
dátum:	dátum:
pečiatka:	pečiatka:

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
						0,00		
	PRÁCE A DODÁVKY PSV					0,00		
	766 - Konštrukcie stolárske					0,00		
27	766	766661413	Montáž dvier kom. otv. protipož. do zár. 1-kr. do 0,8m	1,000	kus	13,72	13,72	20
28	MAT	6117501B05	Dvere vnútorné protipožiar. dyhované 80x197 EW90/D1 C	1,000	kus	226,80	226,80	20
29	766	766665242.2	Montáž kovania	1,000	kus	18,81	18,81	20
30	MAT	5491000PC	Dverné kovanie	1,000	kus	26,91	26,91	20
31	766	766669917	Montáž samozatvárača dvier na zárubeň oceľovú	1,000	kus	28,14	28,14	20
32	MAT	549180240	Zatvárač dverný interiérový a exteriérový hyd	1,000	kus	137,98	137,98	20
33	766	998766202	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 12 m	5,026	%	0,90	4,52	20
			766 - Konštrukcie stolárske spolu:	456,88		0,00	456,88	
						0,00		
	767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné					0,00		
34	767	767811100	Montáž vetracích mriežok, VM	1,000	kus	5,55	5,55	20
35	MAT	553444650	Vetracia mriežka VM 250x150mm	1,000	kus	14,02	14,02	20
36	767	998767202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	0,218	%	1,08	0,24	20
			767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:	19,81		0,00	19,81	
						0,00		
	771 - Podlahy z dlaždíc keramických					0,00		
37	771	771999906	Podlahy z dlaždíc, drobné opravy a úpravy	6,000	hod	16,88	101,25	20
38	771	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 12 m	1,125	%	4,41	4,96	20
			771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu:	106,21		0,00	106,21	
						0,00		
	783 - Nátery					0,00		
39	783	783225100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnás.+1x email	1,200	m2	7,85	9,42	20
40	783	783226100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	1,200	m2	2,80	3,36	20
			783 - Nátery spolu:	12,78		0,00	12,78	
						0,00		
	784 - Maľby					0,00		
41	784	784402801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	67,980	m2	1,58	107,68	20
42	784	784411201	Penetrácia omietok v miestnostiach do 3,8m	67,980	m2	1,13	76,48	20
43	784	784418011	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou	33,925	m2	0,59	19,85	20
44	784	784418012	Zakrývanie podláh a zariadení papierom	33,925	m2	0,80	27,17	20
45	784	784441111	Maľba akrylátová 1 farebná so stropom v miest. do 3,8m	67,980	m2	2,64	179,26	20
46	784	784498911	Ostatné práce pri opr. vyhlad. mal. masou 1nás. mies. do3,8m	16,995	m2	2,81	47,72	20
			784 - Maľby spolu:	458,16			458,16	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	1 053,84			1 053,84	
			Za rozpočet celkom	2 308,91			2 308,91	

Odberateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
Projektant: MASPLAN s.r.o.
Dodávateľ: EKOTERM, s.r.o., Drobného 27 841 02 Bratislava

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 24.8.2021

Stavba : Plynová kotolňa - Bratislava, Nové Mesto
Objekt : Plynoinštalácia

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v t	Suť v tonách	Nh
				Spolu	Spolu	Spolu
723 - Vnútorný plynovod	1 171,07	146,01	1 317,08	1,34787	0,000	32,236
783 - Nátery	91,26	0,00	91,26	0,00416	0,000	3,576
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	1 262,33	146,01	1 408,34	1,35203	0,000	35,812
Za rozpočet celkom	1 262,33	146,01	1 408,34	1,35203	0,000	35,812

Odberateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
Projektant: MASPLAN s.r.o.
Dodávateľ: EKOTERM, s.r.o., Drobného 27 841 02 Bratislava

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 24.8.2021

Stavba : Plynová kotoľňa - Bratislava, Nové Mesto
Objekt : Plynoinštalácia

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
			PRÁCE A DODÁVKY PSV					
			723 - Vnútorný plynovod					
1	721	723-1	Vnútorný plynovod - revízna správa	1,000	kompl	166,50	166,50	20
2	721	723110202	Potrubie plyn. z ocel. rúrok závit. čiernych 11353 DN 15	8,000	m	14,63	117,07	20
3	721	723110204	Potrubie plyn. z ocel. rúrok závit. čiernych 11353 DN 25	6,000	m	21,93	131,60	20
4	721	723110206	Potrubie plyn. z ocel. rúrok závit. čiernych 11353 DN 40	9,000	m	25,86	232,71	20
5	721	723150315	Potrubie plyn. z ocel. rúrok hlad. čier. zvar. D 108/4	3,000	m	45,51	136,54	20
6	721	723150346	Zhotovenie redukcie plyn. potrubia DN 100/65/40	2,000	kus	52,70	105,39	20
7	721	723150367	Chránička plyn. potrubia D 57/2.9	0,400	m	14,84	5,94	20
8	721	7231503811	Tlaková a tesnostná skúška potrubia do DN 100mm	26,000	m	2,03	52,65	20
9	721	723190253	Prípojka plyn. vyved. a upevnenie výpustiek na potrubí DN 25	3,000	kus	8,15	24,44	20
10	721	723190901	Opr. plyn. potrubia, uzavretie alebo otvorenie potrubia	2,000	kus	1,61	3,22	20
11	721	723190907	Opr. plyn. potrubia, odvzdušnenie a napustenie potrubia	24,000	m	1,36	32,62	20
12	721	723190917	Navarenie odbočky na potrubie DN 50	1,000	kus	16,30	16,30	20
13	721	723221304	Ventil vzorkovací rohový G 1/2 PN 4 s vnútorným závitom	1,000	kus	11,33	11,33	20
14	721	723239103	Montáž plynovodných armatúr s 2 závitmi, ostatné typy do G 1	5,000	kus	7,29	36,45	20
15	MAT	4223K1880	Uzáver guľový plyn G 1/2"	2,000	kus	9,86	19,73	20
16	MAT	4223K1882	Uzáver guľový plyn G 1"	3,000	kus	23,49	70,47	20
17	721	723259109	Protipožiarny prestup potrubia	1,000	kus	8,33	8,33	20
18	MAT	2861J3245	Manžeta protipož. pre rúrku DN 40	1,000	kus	55,81	55,81	20
19	721	723421130	Tlakomery deformačné so spodným prípojom 03313 pr. 160	1,000	kus	79,35	79,35	20
20	721	998723202	Presun hmôt pre vnút. plynovod v objektoch výšky do 12 m	13,124	%	0,81	10,63	20
			723 - Vnútorný plynovod spolu:	1 317,08		0,00	1 317,08	
						0,00		
			783 - Nátery			0,00		
21	783	783425350	Nátery synt. potrubia do DN 100mm dvojnás. 1x email +zákl.	26,000	m	2,84	73,94	20
22	783	783425750	Nátery synt. kov. potrubia do DN 100mm základné	26,000	m	0,67	17,32	20
			783 - Nátery spolu:	91,26			91,26	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	1 408,34			1 408,34	
			Za rozpočet celkom	1 408,34			1 408,34	

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba :	Plynová kotolňa - Bratislava, Nové Mesto	Miesto:	objekt kuchyne / jedálne v priestoroch ZŠ Sibírska Bratislava
Objekt :	Zdravotechnika	JKSO :	
Rozpočet:	Zmluva č.:	Spracoval:	Dňa: 24.8.2021

Odberateľ:	Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava	IČO:	00 603 317
		DIČ:	2020887385
Dodávateľ:	EKOTERM, s.r.o., Drobného 27 841 02 Bratislava	IČO:	36704296
		DIČ:	2022277862
Projektant:	MASPLAN s.r.o.	IČO:	51640538
	90873 Veľké Leváre	DIČ:	2120737025

0	0
0	0
0	0

A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN
1	HSV:			0,00
2	PSV:	1 352,15	1 600,03	2 952,18
3	MCE:			0,00
4	Iné:			0,00
5	Súčet:	1 352,15	1 600,03	2 952,18

B	IN - Individuálne náklady	
6	Práce nadčas	0,00
7	Murárske výpomoce	0,00
8	Bez pevnej podlahy	0,00
9		0,00
10	Súčet riadkov 6 až 9:	0,00

C	NUS - náklady umiestnenia stavby		
11	Zariadenie s	0,00 %	0,00
12	Prevádzkové vplyvy	0,00 %	0,00
13	Sťažené podmienky	0,00 %	0,00
14		0,00 %	0,00
15	Sučet riadkov 11 až 14:		0,00

D	ON - ostatné náklady	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	0,00
17	Inžinierska činnosť	0,00
18	Projektové práce	0,00
19		0,00
20	Sučet riadkov 16 až 19:	0,00

projektant, rozpočtár cenár	pečiatka:
podpis:	
dátum:	

E	Celkové náklady		
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:		2 952,18
22	DPH 20% z:	2 952,18	590,44
23	DPH 0% z:	0,00	0,00
24	Sučet riadkov 21 až 23:		3 542,62
F	Odpočet - prípočet		0

odberateľ, obstarávateľ	dodávateľ, zhotoviteľ
podpis:	podpis:
dátum:	dátum:
pečiatka:	pečiatka:

Odberateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
Projektant: MASPLAN s.r.o.
Dodávateľ: EKOTERM, s.r.o., Drobného 27 841 02 Bratislava

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 24.08.2021

Stavba : Plynová kotolňa - Bratislava, Nové Mesto
Objekt : Zdravotechnika

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v t	Suť v tonách	Nh
				Spolu	Spolu	Spolu
721 - Vnútorná kanalizácia	167,55	47,25	214,80	0,00464	0,000	9,765
722 - Vnútorný vodovod	1 060,92	906,54	1 967,46	0,07490	0,000	25,964
724 - Strojné vybavenie	123,68	646,24	769,92	0,01542	0,000	2,466
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	1 352,15	1 600,03	2 952,18	0,09496	0,000	38,195
Za rozpočet celkom	1 352,15	1 600,03	2 952,18	0,09496	0,000	38,195

Odberateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
Projektant: MASPLAN s.r.o.
Dodávateľ: EKOTERM, s.r.o., Drobného 27 841 02 Bratislava

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 24.08.2021

Stavba : Plynová kotoľňa - Bratislava, Nové Mesto
Objekt : Zdravotechnika

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
			PRÁCE A DODÁVKY PSV					
			721 - Vnútorná kanalizácia					
1	721	721170909	Vsadenie odbočky do potrubia D 110,114	1,000	kus	18,97	18,97	20
2	721	721173204	Potrubie kanal. z PVC rúr pripojovacie D 40x1.8	10,000	m	10,93	109,26	20
3	721	721194104	Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 40x1.8	3,000	kus	2,66	7,97	20
4	721	721259120	Montáž HL tvaroviek	3,000	kus	7,07	21,20	20
5	MAT	562481184	Vtok so zápach. uzávierkou HL 21	3,000	kus	15,75	47,25	20
6	721	721290111	Skúška tesnosti kanalizácie vodou do DN 125	10,000	m	0,83	8,28	20
7	721	998721202	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 12 m	2,083	%	0,90	1,87	20
			721 - Vnútorná kanalizácia spolu:	214,80		0,00	214,80	
						0,00		
			722 - Vnútorný vodovod			0,00		
8	721	722131933	Prepojenie stáv. potrubia DN 25	1,000	kus	18,78	18,78	20
9	721	722131934	Prepojenie stáv. potrubia DN 32	1,000	kus	23,61	23,61	20
10	721	722139214	Potrubie vod. z ocel. rúr závit. pozink. zaslepenie potrubia DN 32	4,000	kus	18,86	75,42	20
11	721	722173312	Potrubie vodov. z 3-vrstvových rúrok MEPLA-GEBERIT D 20	4,000	m	16,09	64,37	20
12	721	722173314	Potrubie vodov. z 3-vrstvových rúrok MEPLA-GEBERIT D 32	8,000	m	28,79	230,33	20
13	721	722173315	Potrubie vodov. z 3-vrstvových rúrok MEPLA-GEBERIT D 40	8,000	m	37,48	299,81	20
14	721	722181233	Ochrana vodovodného potrubia prilepenými tepelnoizolačnými rúrami z PE hr do 15 mm DN do 62 mm	20,000	m	3,80	75,96	20
15	721	722231061	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil spätný VE 3030 G 1/2	1,000	kus	7,30	7,30	20
16	721	722231063	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil spätný VE 3030 G 1	1,000	kus	11,73	11,73	20
17	721	722231064	Armat. vodov. s 2 závitmi, ventil spätný VE 3030 G 5/4	1,000	kus	15,18	15,18	20
18	721	722231162	Armat. vod. s 2 závit. ventil poistný G 3/4	1,000	kus	45,51	45,51	20
19	721	722232153	Kohút guľový priamy G 1/2 PN 42 do 185°C plnoprietokový vnútorný závit ťažká rada	2,000	kus	7,76	15,52	20
20	721	722234125	Montáž filtra cyklónového odkaľovacieho 2"	1,000	kus	23,22	23,22	20
21	MAT	484B07530	Logafix - magnetický odkaľovač 2 - 7738320320	1,000	kus	315,00	315,00	20
22	721	722239101	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 1/2	1,000	kus	3,99	3,99	20
23	MAT	4361C0103.	Filter 1/2"- 0,4 mm - 1411004	1,000	kus	11,25	11,25	20
24	721	722239102	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 3/4	1,000	kus	4,97	4,97	20
25	MAT	4221C1159	Ventil uzatvárací STRÖMAX-AWD, DN 20 - 2412572	1,000	kus	23,11	23,11	20
26	721	722239103	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 1	2,000	kus	5,44	10,87	20
27	MAT	4221C1160	Ventil uzatvárací STRÖMAX-AWD, DN 25 - 2412573	2,000	kus	28,63	57,26	20
28	721	722239104	Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 5/4	2,000	kus	6,42	12,83	20
29	MAT	4221C1161	Ventil uzatvárací STRÖMAX-AWD, DN 32 - 2412574	2,000	kus	44,90	89,80	20
30	721	722250801	Montáž hasiacich prístrojov	1,000	m	3,52	3,52	20
31	MAT	449819002	Hasiaci prístroj podľa PD	1,000	kus	89,03	89,03	20
32	721	722259100R	Montáž protipožiarnych tesnení pri prestupe potrubia	6,000	kus	8,78	52,65	20
33	MAT	2861J3241	Manžeta protipož. pre rúrku DN 15	1,000	kus	47,76	47,76	20
34	MAT	2861J3244	Manžeta protipož. pre rúrku DN 32	5,000	kus	54,67	273,33	20
35	721	722290226	Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	20,000	m	1,53	30,60	20
36	721	722290234	Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80	20,000	m	1,10	21,96	20

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
37	721	998722202	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 12 m	20,309	%	0,63	12,79	20
			722 - Vnútorný vodovod spolu:	1 967,46		0,00	1 967,46	
						0,00		
		724 - Strojné vybavenie				0,00		
38	721	724131105	Montáž čerpadiel cirkulačných	1,000	súbor	24,30	24,30	20
39	MAT	4261A10452	Čerpadlo ALPHA2 25-60 N	1,000	kus	556,20	556,20	20
40	721	724319139	Montáž expanzných nádrží	1,000	súbor	14,92	14,92	20
41	MAT	4846B0572	Držiak na stenu KS 8-25 - 7611000	1,000	kus	6,82	6,82	20
42	MAT	4846B0706	Nádoba expanzná Refix DD 18 l / 10 bar, biela - 7307900	1,000	kus	83,22	83,22	20
43	721	724421130	Tlakomery deformačné so spodným prípojom 03313 pr. 100	1,000	kus	79,87	79,87	20
44	721	998724202	Presun hmôt pre strojné vybavenie v objektoch výšky do 12 m	8,504	%	0,54	4,59	20
			724 - Strojné vybavenie spolu:	769,92			769,92	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	2 952,18			2 952,18	
			Za rozpočet celkom	2 952,18			2 952,18	

Odberateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
Projektant: MASPLAN s.r.o.
Dodávateľ: EKOTERM, s.r.o., Drobného 27 841 02 Bratislava

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 24.08.2021

Stavba : Plynová kotoľňa - Bratislava, Nové Mesto
Objekt : Vykurovanie

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
			PRÁCE A DODÁVKY PSV					
			713 - Izolácie tepelné					
1	713	713401204	Montáž rúrok z PE hr. 15-20 mm, vnút. priemer do 38	10,000	m	2,98	29,79	20
2	MAT	283771502	Izolácia potrubia Tubolit DG 20-28 3/4"	2,000	m	1,23	2,47	20
3	MAT	283771503	Izolácia potrubia Tubolit DG 20-35 1"	8,000	m	1,36	10,87	20
4	713	713401207	Montáž rúrok z PE hr. 15-20 mm, vnút. priemer 42-70	56,000	m	3,34	186,98	20
5	MAT	283771504	Izolácia potrubia Tubolit DG 20-42 5/4"	32,000	m	1,57	50,11	20
6	MAT	283771505	Izolácia potrubia Tubolit DG 20-48 6/4"	10,000	m	2,31	23,13	20
7	MAT	283771506	Izolácia potrubia Tubolit DG 20-60 2"	14,000	m	2,41	33,77	20
8	713	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	3,746	%	1,35	5,06	20
			713 - Izolácie tepelné spolu:	342,18		0,00	342,18	
						0,00		
			731 - Kotolne			0,00		
9	731	731249214	Spustenie kotla	3,000	súbor	157,50	472,50	20
10	731	731249215	Napojenie kotla do komína	3,000	súbor	89,55	268,65	20
11	731	731261113	Montáž kotlov plynových nástenných kompaktných kondenzačných	3,000	súbor	370,37	1 111,10	20
12	MAT	484B00347	Kotol kondenzačný Logamax plus GB 192 - 50iW	3,000	kus	2 464,20	7 392,60	20
13	MAT	484B05978	Snímač Set RD 6,0 3000 10K	1,000	kus	42,95	42,95	20
14	MAT	484B05978.	Snímač hydraulickej výhybky 6,0 10K	1,000	kus	19,08	19,08	20
15	MAT	484B05989..	Regulátor priestorový Logamatic RC310 s FA snímačom	1,000	kus	163,19	163,19	20
16	MAT	484B09327	Ponorné puzdro 1/2" x95, Ms vern.	1,000	kus	9,45	9,45	20
17	MAT	484B118331	Zariadenie neutralizačné NE 0.1 V2 - 7747308199	1,000	súprava	349,20	349,20	20
18	MAT	484B12646.	Modul MC 400 7738111002	1,000	kus	294,30	294,30	20
19	MAT	484B16685	Rúra koncentrická DN 80/125, 1000 mm, RAL9016 - 87094560	3,000	kus	32,19	96,58	20
20	MAT	484B16686	Rúra koncentrická DN 80/125, 2000 mm, RAL9016 - 87094600	6,000	kus	65,88	395,28	20
21	MAT	484B16705	Sada koncentrická oblúková DN 80/125, 45st., RAL9016 - 87094570	6,000	kus	19,99	119,93	20
22	MAT	484B17029	Sada komínová koncentrická na fasádu GAF-K DN 80/125 - 87094324	3,000	kus	242,79	728,38	20
23	731	731293132	Montáž kotl. príslušenstva - rýchlomont. sady bez zmiešavacieho ventilu DN 32	1,000	kus	81,73	81,73	20
24	MAT	484B090041	Skupina rýchlomontážna DN 32 - HS 32/7,5 inside s MM100 - 7736601163	1,000	kus	409,18	409,18	20
25	MAT	484B09315	Držiak rýchlomontážnych skupín WMS 3 - 67900472	3,000	kus	48,47	145,42	20
26	731	731293232	Montáž kotl. príslušenstva - rýchlomont. sady s 3cestným zmieš. ventilom DN 32	2,000	kus	85,34	170,68	20
27	MAT	484B09009.	Skupina rýchlomontážna DN 32 - HSM 32/7,5 inside s MM100 - 7736601167	2,000	kus	535,68	1 071,36	20
28	731	731294040	Montáž vyrovnávača tlakov hydraulického závitového prietok 4,0 m3/h G 2"	1,000	kus	37,87	37,87	20
29	MAT	484B093171	Výhybka hydraulická Sinus 80/120 s izoláciou - 710620	1,000	kus	378,85	378,85	20
30	731	731999906	Vykurovaia skúška	72,000	hod	16,88	1 215,00	20
31	731	998731202	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške do 12 m	172,193	%	4,14	712,88	20
			731 - Kotolne spolu:	15 686,16		0,00	15 686,16	
						0,00		

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
	732 - Strojovne					0,00		
32	731	732111434	Montáž združeného rozdelovača a zberača	1,000	kus	59,01	59,01	20
33	MAT	484B093081	Rozdeľovač/zberač kombinovaný HKV 3/32/40	1,000	kus	269,60	269,60	20
34	MAT	484B09323	AS HKV 40 - 5024886	1,000	kus	41,19	41,19	20
35	731	732219304	Montáž ohrievačov vody stojatých kombinovaných do 500 l	1,000	súbor	79,11	79,11	20
36	MAT	484B02903	Zásobník stacionárny Logalux SU 500.5 B, strieborný	1,000	kus	1 538,63	1 538,63	20
37	MAT	484B02909	Príruba so závitom 6/4" pre elektrickú vložku	1,000	kus	125,10	125,10	20
38	MAT	484B02910	Elektrická vložka 2 kW	1,000	kus	292,50	292,50	20
39	731	732331720	Nádoby tlakové expanzné - montáž	2,000	súbor	22,50	45,00	20
40	MAT	484671500.	Nádoba-expanzná nádoba Reflex typ NG tlak 3 bary s membránou 50 l	2,000	kus	72,77	145,53	20
41	MAT	4846B0591	Kohút guľový MK 3/4 so zaistením - 6830100	2,000	kus	40,31	80,62	20
42	731	732391012	Montáž úpravne vody	1,000	súbor	52,33	52,33	20
43	MAT	4361M0107	Úpravňa vody ERAL 60	1,000	kus	1 017,00	1 017,00	20
44	731	998732202	Presun hmôt pre strojovne umiestnené vo výške do 12 m	41,618	%	1,26	52,44	20
			732 - Strojovne spolu:	3 798,06		0,00	3 798,06	
						0,00		
	733 - Rozvod potrubia					0,00		
45	731	733111214	Potrubie z rúrok záv. bezoš. zosil. v kotolni, stroj. DN 20	2,000	m	16,50	32,99	20
46	731	733111215	Potrubie z rúrok záv. bezoš. zosil. v kotolni, stroj. DN 25	8,000	m	22,68	181,44	20
47	731	733111216	Potrubie z rúrok záv. bezoš. zosil. v kotolni, stroj. DN 32	32,000	m	29,07	930,24	20
48	731	733111217	Potrubie z rúrok záv. bezoš. zosil. v kotolni, stroj. DN 40	10,000	m	32,01	320,13	20
49	731	733111218	Potrubie z rúrok záv. bezoš. zosil. v kotolni, stroj. DN 50	14,000	m	40,55	567,76	20
50	731	733190108	Tlaková skúška potrubia a ocel. rúrok závitových do DN 50	66,000	m	0,56	36,83	20
51	731	733191926	Prepojenie potrubia DN 32	4,000	kus	15,09	60,37	20
52	731	733193928	Opr. ocel. hlad. potrubia, zaslepenie potrubia	4,000	kus	27,96	111,85	20
53	731	733391999	Protipožiarny prestup potrubia	4,000	kus	8,72	34,88	20
54	MAT	2861J3246	Manžeta protipož. pre rúrku DN 50	4,000	kus	65,45	261,79	20
55	731	998733203	Presun hmôt pre potrubie UK v objektoch výšky do 24 m	28,203	%	1,62	45,69	20
			733 - Rozvod potrubia spolu:	2 583,97		0,00	2 583,97	
						0,00		
	734 - Armatúry					0,00		
56	731	734100813	Demontáž armatúr s dvoma prírubami	4,000	kus	18,85	75,38	20
57	731	734209103	Montáž armatúr s jedným závitom G 1/2	3,000	kus	1,21	3,62	20
58	MAT	422001043	Ventil FLEXVENT 1/2" rovný automatický odvzdušňovací	3,000	kus	8,33	24,98	20
59	731	734261215	Skrutkovanie priame V 4300 G 1	6,000	kus	8,19	49,14	20
60	731	734291113	Kohúty plniace a vypúšťacie G 1/2	8,000	kus	6,13	49,03	20
61	731	734299120	Montáž kohúty guľové do DN 50	14,000	kus	9,58	134,06	20
62	MAT	4223K0104	Uzáver guľový voda PERFECTA, FF páčka 1"	10,000	kus	10,15	101,52	20
63	MAT	4223K0105	Uzáver guľový voda PERFECTA, FF páčka 5/4"	2,000	kus	15,13	30,26	20
64	MAT	4228C0212	Klapka spätná Clapet (kov-kov) 1"	2,000	kus	11,28	22,55	20
65	731	734315958	Montáž odkaľovača privarovacieho	1,000	kus	19,95	19,95	20
66	MAT	484679991	Separátor kalov Reflex typ EXDIRT D	1,000	kus	538,20	538,20	20
67	731	734421130	Tlakomery deformačné so spodným prípojom 03313 pr. 160	1,000	kus	70,19	70,19	20
68	731	734494121	Ost. meracie armat. návarky metr. závit. M 20x1,5 dl. 220mm	1,000	kus	16,67	16,67	20
69	731	735494811p	Vypustenie a napustenie vody do systému	2,000	súbor	40,50	81,00	20
70	731	998734203	Presun hmôt pre armatúry UK v objektoch výšky do 24 m	13,517	%	0,18	2,43	20
			734 - Armatúry spolu:	1 218,98		0,00	1 218,98	
						0,00		

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
	783 - Nátery					0,00		
71	783	783424740	Nátery synt. kov. potrubia do DN 50mm základné	66,000	m	0,58	38,02	20
			783 - Nátery spolu:	38,02			38,02	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	23 667,37			23 667,37	
			Za rozpočet celkom	23 667,37			23 667,37	

Odberateľ: Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
Projektant: MASPLAN s.r.o.
Dodávateľ: EKOTERM, s.r.o., Drobného 27 841 02 Bratislava

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 24.08.2021

Stavba : Plynová kotoľňa - Bratislava, Nové Mesto
Objekt : Vykurovanie

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v t	Suť v tonách	Nh
				Spolu	Spolu	Spolu
713 - Izolácie tepelné	221,83	120,35	342,18	0,01782	0,000	10,050
731 - Kotolne	4 070,41	11 615,75	15 686,16	0,23705	0,000	167,360
732 - Strojovne	287,89	3 510,17	3 798,06	1,09227	0,000	7,553
733 - Rozvod potrubia	2 322,18	261,79	2 583,97	0,35802	0,000	69,376
734 - Armatúry	501,47	717,51	1 218,98	0,10332	0,332	14,132
783 - Nátery	38,02	0,00	38,02	0,00198	0,000	1,716
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	7 441,80	16 225,57	23 667,37	1,81046	0,332	270,187
Za rozpočet celkom	7 441,80	16 225,57	23 667,37	1,81046	0,332	270,187

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba :	Plynová kotolňa - Bratislava, Nové Mesto	Miesto:	objekt kuchyne / jedálne v priestoroch ZŠ Sibírska Bratislava
Objekt :	Vykurovanie	JKSO :	
Rozpočet:	Zmluva č.:	Spracoval:	Dňa: 24.8.2021

Odberateľ:	Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava	IČO:	00 603 317
		DIČ:	2020887385
Dodávateľ:	EKOTERM, s.r.o., Drobného 27 841 02 Bratislava	IČO:	36704296
		DIČ:	2022277862
Projektant:	MASPLAN s.r.o.	IČO:	51640538
	90873 Veľké Leváre	DIČ:	2120737025

1	M3 OP	28 401	1	M	28 401
1	M2 ZP	28 401			0
1	M2 UP	28 401			0

A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN
1	HSV:			0,00
2	PSV:	7 441,80	16 225,57	23 667,37
3	MCE:			0,00
4	Iné:			0,00
5	Súčet:	7 441,80	16 225,57	23 667,37

B	IN - Individuálne náklady	
6	Práce nadčas	0,00
7	Murárske výpomoce	0,00
8	Bez pevnej podlahy	0,00
9		0,00
10	Súčet riadkov 6 až 9:	0,00

C	NUS - náklady umiestnenia stavby		
11	Zariadenie s	0,00 %	0,00
12	Prevádzkové vplyvy	0,00 %	0,00
13	Sťažené podmienky	0,00 %	0,00
14		0,00 %	0,00
15		Sučet riadkov 11 až 14:	0,00

D	ON - ostatné náklady	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	0,00
17	Inžinierska činnosť	0,00
18	Projektové práce	0,00
19		0,00
20	Sučet riadkov 16 až 19:	0,00

projektant, rozpočtár cenár	pečiatka:	
podpis:		
dátum:		

E	Celkové náklady		
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:		23 667,37
22	DPH 20% z:	23 667,37	4 733,47
23	DPH 0% z:	0,00	0,00
24	Sučet riadkov 21 až 23:		28 400,84
F	Odpočet - prípočet		0

odberateľ, obstarávateľ	dodávateľ, zhotoviteľ
podpis:	podpis:
dátum:	dátum:
pečiatka:	pečiatka:

ROZPOČET

Stavba: **Plynová kotolňa ZŠ Sibírska, Bratislava**

Investor: **Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava**

Dodávateľ: **EKOTERM, s.r.o., Drobného 27, 841 02 Bratislava; IČO: 36704296; DIČ: 2022277862;**

Miesto: **objekt kuchyne / jedálne v priestoroch ZŠ Sibírska Bratislava**

Časť: **Elektroinštalácia**

POZ.	POLOŽKA	jed.	množ.	dodávka	spolu	montáž	spolu
	Elektromontáže						
1	Rúrka inštalačná HFXP 20	m	160	2,14	342,29	1,00	159,84
2	Rúrka inštalačná HFXP 45	m	20	6,41	128,25	1,23	24,66
3	Škatuľa 6455-11 so svorkovnicou	ks	5	2,66	13,32	4,59	22,95
4	Spínač nástenný jednopólový - radenie 1, označený "A"	ks	1	5,22	5,22	0,00	0,00
5	Domová zásuvka nástenná 16 A/250 V 2P+Z označená "A"	ks	6	5,54	33,21	2,84	17,01
6	Havarijné tlačidlo chránené priehľadným sklom a nápisom	ks	1	43,20	43,20	11,34	11,34
7	Hlavná ekvipotenciálová svorkovnica HEP	ks	1	16,47	16,47	19,39	19,39
8	Svorka na potrub."Bernard" vrát. pásika	ks	10	1,01	10,08	3,58	35,82
9	Kábel CXKE-R 3x1,5 mm^2	m	80	0,83	66,24	0,53	42,48
10	Kábel CXKE-R 3x2,5 mm^2	m	100	1,19	118,80	0,60	59,94
11	Kábel CXKE-R 5x6 mm^2	m	20	5,22	104,40	1,35	27,00
12	Kábel CHKE-V 3x1,5 mm^2	m	15	1,40	20,93	0,59	8,78
13	Vodič CY 6 mm^2 zeleno-žltý	m	150	0,46	68,31	0,29	43,34
14	Vodič CY 16 mm^2 zeleno-žltý	m	50	1,19	59,49	0,54	26,87
15	Kábel na prepojenie jednotlivých technologických zariadení H05VV-F 3G1,5	m	100	1,19	118,80	0,60	59,94
16	LED svietidlo dl.1200mm, 60W, 5000lm, IP20	ks	2	81,00	162,00	4,14	8,28
17	Rozvádzač RK Schneider, plastový, nástenný, typ PRA 30213, dvere plné krytie IP40/20, In=32A, prívod a vývody vrchom schéma a špecifikácia prístrojov výkres č.:3	ks	1	1080,00	1080,00	40,50	40,50
18	Istič trojpólový 32A/B montáž do jestvujúceho rozvádzača R	ks	1	2,66	2,66	1,13	1,13
19	Ukončenie kábelov	ks	40	0,24	9,72	0,68	27,00
20	Demontáž jestvujúcich stropných svietidiel, spínačov, zásuviek.	hod	8	0,00	0,00	9,00	72,00
21	Fotovoltaický systém: AXITEC AC280P060S - 5ks, Nosná konštrukcia na plochú strechu K2 S-ROCK vrátane záťaže - 2ks, DC kábel 6mm^2 50m - 1ks, Prepäťová ochrana KIWA 600V - 1ks, DC istenie 16A - 1ks, Skrinka ETI 12M - 1ks, Solar Kerberos 315.B 1.5kW - 1ks	kpl	1	1771,52	1771,52	450,00	450,00
22	Východzia revízna správa	hod	40	0,00	0,00	10,80	432,00
	Ceny sú uvedené bez DPH				**4174,89**		**1590,25**

Cena dodávok bez DPH :	**4 174,89**	**EUR**
Cena montáže bez DPH :	**1 590,25**	**EUR**
Cena celkom bez DPH :	**5 765,14**	**EUR**

20% DPH :	**1 153,03**	**EUR**
Cena celkom s DPH :	**6 918,17**	**EUR**