

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA**Článok I.
Zmluvné strany****1) Povinný z vecného bremena 1/**

Meno a priezvisko: **Roman Bielik, rodený: Bielik**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Bydlisko: **P. V. Rovnianka 5296/10, 036 01 Martin - Záturčie**
Údaj o štátnom občianstve: **občan SR**

(ďalej len „**povinný z vecného bremena 1/**“)

2) Povinný z vecného bremena 2/

Meno a priezvisko: **Danica Hlušeková, rodená: Bačiaková**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Bydlisko: **Cesta k lesu 10458/12, 036 01 Martin - Podháj**
Údaj o štátnom občianstve: **občan SR**

(ďalej len „**povinný z vecného bremena 2/**“)

3) Povinný z vecného bremena 3/

Meno a priezvisko: **Danica Hlušeková, rodená: Hlušeková**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Bydlisko: **Cesta k lesu 10458/12, 036 01 Martin - Podháj**
Údaj o štátnom občianstve: **občan SR**

na jednej strane (ďalej len „**povinný z vecného bremena 3/**“ a spoločne s povinným z vecného bremena 1/ a povinným z vecného bremena 2/ ďalej len „**povinní z vecného bremena**“)

a

4) Oprávnený z vecného bremena

Názov: **Mestská časť Bratislava – Nové Mesto**
IČO: **00 603 317**
Sídlo: **Junácka 1, 832 91 Bratislava**

V zastúpení:

Názov: **EKO – podnik verejnoprospešných služieb**
IČO: **00 491 870**
IČ DPH: **SK2020887022**

Sídlo: Halašova 739/20, 832 90 Bratislava
Konajúci prostr.: Mgr. Vladimír Mikuš, riaditeľ podniku

na strane druhej (ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ a spolu s povinnými z vecného bremena ďalej len „**zmluvné strany**“)

uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“)

zmluvu o zriadení vecného bremena

(ďalej len ako „**zmluva**“).

Článok II.

Všeobecné ustanovenia

2.1 **Povinný z vecného bremena 1/** vyhlasuje, že je vlastníkom nasledujúcich pozemkov nachádzajúcich sa v okrese Martin, obci Martin, katastrálnom území Martin:

- pozemok parc. reg. „C“ č. 5989/1 o výmere 944 m², ostatná plocha, veľkosť spoluvlastníckeho podielu **1/1 k celku**, zapísaný na liste vlastníctva č. 5849 vedenom Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom (ďalej len „**pozemok 1/**“ v príslušnom gramatickom tvare“);
- pozemok parc. reg. „C“ č. 5982 o výmere 157 m², trvalý trávny porast, veľkosť spoluvlastníckeho podielu **1/2 k celku**, zapísaný na liste vlastníctva č. 6190 vedenom Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom (ďalej len „**pozemok 2/**“ v príslušnom gramatickom tvare“).

Povinný z vecného bremena 2/ vyhlasuje, že je vlastníkom nasledujúcich pozemkov nachádzajúcich sa v okrese Martin, obci Martin, katastrálnom území Martin:

- pozemok (pozemok 2/) parc. reg. „C“ č. 5982 o výmere 157 m², trvalý trávny porast, veľkosť spoluvlastníckeho podielu **1/4 k celku**, zapísaný na liste vlastníctva č. 6190 vedenom Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom.

Povinný z vecného bremena 3/ vyhlasuje, že je vlastníkom nasledujúcich pozemkov nachádzajúcich sa v okrese Martin, obci Martin, katastrálnom území Martin:

- pozemok (pozemok 2/) parc. reg. „C“ č. 5982 o výmere 157 m², trvalý trávny porast, veľkosť spoluvlastníckeho podielu **1/4 k celku**, zapísaný na liste vlastníctva č. 6190 vedenom Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom.

2.2 **Oprávnený z vecného bremena** vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemkov a stavby nachádzajúcich sa v okrese Martin, v obci Martin, kat. úz. Martin, zapísaných na liste vlastníctva č. 1099 (pozemky) a č. 6579 (stavba), vedenými Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom, a to:

- pozemok parc. č. 5701 o výmere 531 m², zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **1/1 k celku** (ďalej aj „**pozemok 3/**“ v príslušnom gramatickom tvare);
- pozemok parc. č. 5700 o výmere 296 m², záhrada, parcela registra „C“, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu **1/1 k celku** (ďalej aj „**pozemok 4/**“ v príslušnom gramatickom tvare), ako aj
- stavba rekreačná chata, súpisné číslo 6539, postavená na pozemku parc. č. 5701 (**pozemok 4/**, ďalej len „**chata**“).

Článok III.

Predmet Zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné zriadenie vecného bremena *in rem* povinnými z vecného bremena pre účely riadneho a nerušeného užívania pozemku 3/, pozemku 4/ a chaty, špecifikovaných v bode 2.2 tejto zmluvy.

3.2 Povinní z vecného bremena zriaďujú:

- **vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia, vedenia, umiestnenia a údržby inžinierskych sietí, a to kanalizačnej prípojky vrátane príslušnej kanalizačnej šachty cez pozemok 1/ (pozemok parcely registra „C“ č. 5989/1 o výmere 944 m², ostatná plocha, nachádzajúci sa v katastrálnom území Martin, obec: Martin, okres: Martin, zapísanom na liste vlastníctva č. 5849) a pozemok 2/ (pozemok parcely registra „C“ č. 5982 o výmere 157 m², trvalý trávny porast, nachádzajúci sa v katastrálnom území Martin, obec: Martin, okres: Martin, zapísanom na liste vlastníctva č. 6190),**
- **to všetko v prospech pozemku 3/** (pozemok parcely registra „C“ č. 5701 o výmere 531 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Martin, Obec: Martin, okres: Martin, zapísaného na liste vlastníctva č. 1099), **pozemku 4/** (pozemok parcely registra „C“ č. 5700 o výmere 296 m², záhrada, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Martin, Obec: Martin, okres: Martin, zapísaného na liste vlastníctva č. 1099) a **chaty** (stavba rekreačná chata, súpisné číslo 6539, postavená na pozemku parc. č. 5701, nachádzajúca sa v katastrálnom území Martin, Obec: Martin, okres: Martin, zapísaná na liste vlastníctva č. 6579) a ich **vlastníka zapísaného na príslušnom liste vlastníctva,**
- a to v súlade s geometrickým plánom č. G1-1259/2020 zo dňa 28.10.2020 vyhotoveným M.Buryánkom a úradne overeným zo strany Okresného úradu Martin dňa 24.11.2020 pod č.: G1-1259/2020 (ďalej len „**Geometrický plán**“), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

- 3.3 Oprávnený z vecného bremena ako vlastník pozemku 3/, pozemku 4/ a chaty, ku ktorým sa uvedené vecné bremeno zriaďuje, tieto práva zodpovedajúce vecnému bremenu prijíma. Povinní z vecného bremena ako vlastníci/spoluvlastníci pozemkov, cez ktoré sa práva uvedené v tejto zmluve zriaďujú, sa zaväzujú tieto vecné bremená strpieť a umožniť oprávnenému z vecného bremena užívanie zaťažených nehnuteľností v rozsahu stanovenom touto zmluvou. Povinní z vecného bremena sa zaväzujú dňom uzatvorenia tejto zmluvy zabezpečiť oprávnenému z vecného bremena plný a nerušený výkon práv spojených s vecným bremenom po celú dobu trvania vecného bremena založeného touto zmluvou a vo výkone tohto práva mu nijakým spôsobom nebrániť ani ho vo výkone neobmedzovať.
- 3.4 Práva zodpovedajúce vecnému bremenu uvedené v bode 3.2 tejto zmluvy sa zriaďujú *in rem*, t.j. sú spojené s vlastníctvom pozemku 3/, pozemku 4/ a chaty, špecifikovaných v bode 2.2 tejto zmluvy a prechádzajú spolu s vlastníctvom týchto nehnuteľností aj na ďalších nadobúdateľov (právnych nástupcov).
- 3.5 V prípade, že v budúcnosti dôjde k rozdeleniu, sceleniu alebo inému katastrálnemu zameraniu pozemku 3/ a/alebo pozemku 4/ alebo k zmene označenia týchto pozemkov v porovnaní s ich stavom v čase uzatvorenia tejto zmluvy, vecné bremená zriadené touto zmluvou sa vzťahujú aj na takto novovytvorené, resp. novooznačené pozemky, ktoré vznikli z pozemku 3/ a/alebo pozemku 4/.
- 3.6 Povinní z vecného bremena vyhlasujú, že nepodniknú žiadne kroky a neuskutočnia žiadne úkony, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožnili alebo ohrozili naplnenie účelu vecného bremena v zmysle tejto zmluvy. V prípade, ak pozemok 1/ a/alebo pozemok 2/, ktoré sú zaťažené vecným bremenom na základe tejto zmluvy, budú rozčlenené, scelené alebo inak katastrálne zamerané alebo dôjde k novému označeniu týchto pozemkov v porovnaní s ich stavom v čase uzatvorenia tejto zmluvy, sú povinní z vecného bremena povinní zabezpečiť, aby účinky zamýšľané touto zmluvou sa vzťahovali aj na takýto nový katastrálny stav v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
- 3.7 Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno zriadené touto zmluvou sa zriaďuje bezodplatne a oprávnený z vecného bremena nie je povinný znášať akékoľvek náklady súvisiace s užívaním, zachovaním alebo opravou pozemku 1/ a/alebo pozemku 2/. Oprávnený z vecného bremena je oprávnený na pozemku 1/ a/alebo pozemku 2/ vykonať akékoľvek zmeny a úpravy potrebné k výkonu svojho práva z tohto vecného bremena, a to vykonať také úpravy, ktoré mu umožnia **uloženie, vedenie, umiestnenie a údržbu inžinierskych sietí** cez pozemok 1/ a pozemok 2/.
- 3.8 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena podľa tejto zmluvy znáša oprávnený z vecného bremena.

- 3.9 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotovenie Geometrického plánu zabezpečí oprávnený z vecného bremena, a to na svoje náklady.
- 3.10 V prípade, že príslušný okresný úrad, katastrálny odbor z akéhokoľvek dôvodu vklad vecného bremena nevykoná, zaväzujú sa povinní z vecného bremena poskytnúť oprávnenému z vecného bremena súčinnosť potrebnú na odstránenie všetkých nedostatkov. V prípade, že táto zmluva nebude z akéhokoľvek dôvodu spôsobilá vkladu, zaväzujú sa zmluvné strany, že bezodkladne po rozhodnutí okresného úradu, katastrálneho odboru, ktorého dôsledkom bude zamietnutie povolenia vkladu vecného bremena, uzavrú medzi sebou novú zmluvu o zriadení vecného bremena, pričom pri jej obsahu sa bude vychádzať z tejto zmluvy s tým, že sa odstránia nedostatky, ktoré bránili rozhodnutiu na podklade tejto zmluvy.
- 3.11 Oprávnený z vecného bremena nadobudne práva a povinnosti z vecného bremena povolením vkladu vecného bremena podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom príslušného okresného úradu. Povinní z vecného bremena sa zaväzujú, že dňom podpisu tejto zmluvy sa zdržia akéhokoľvek konania, ktoré by smerovalo k zmareniu účelu tejto zmluvy, ktorým je zriadenie vecného bremena podľa tejto zmluvy.

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

- 4.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Ak nedôjde k podpísaniu tejto zmluvy v ten istý deň oboma jej zmluvnými stranami, za rozhodujúci deň pre nadobudnutie jej platnosti sa bude pokladať deň, v ktorom druhá zmluvná strana podpíše zmluvu neskôr. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke Oprávneného z vecného bremena v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka. Povinní z vecného bremena berú na vedomie, že na nadobudnutie účinnosti zmluvy sa vyžaduje jej zverejnenie prostredníctvom internetovej stránky Oprávneného z vecného bremena, s čím súhlasia.
- 4.2 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že túto zmluvu možno meniť a dopĺňať alebo zrušiť len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán, a to len vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť. O zrušení vecného bremena zriadeného touto zmluvou sa môžu zmluvné strany dohodnúť len písomnou dohodou.
- 4.3 Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami touto zmluvou neupravené sa spravujú platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ich prípadné spory vzniknuté na základe tejto zmluvy budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou.
- 4.5 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, úmyselne neuviedli druhú stranu do omylu, a že všetky tu uvedené vyhlásenia a ustanovenia tejto zmluvy

obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.

- 4.6 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, pričom každý z účastníkov obdrží po jednom (1) rovnopise a zvyšné dva (2) rovnopisy budú slúžiť pre potreby konania o povolení vkladu vecných bremien z tejto zmluvy.
- 4.7 Zmluvná strana berie na vedomie, že v súvislosti so spracúvaním osobných údajov a/alebo osobných údajov členov štatutárneho orgánu, spoločníkov/akcionárov, zamestnancov a poverených osôb druhej zmluvnej strany je viazaná povinnosťou mlčanlivosti v súlade s čl. 90 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len „**Nariadenie**“) a ust. § 79 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon**“). Zachovávať mlčanlivosť podľa tohto bodu zmluvy sú povinní aj jej zamestnanci, kontaktné osoby ako aj ostatné osoby, ktoré prichádzajú akýmkoľvek spôsobom do kontaktu s osobnými údajmi. Povinnosť podľa tohto bodu zmluvy naďalej trvá aj po zániku zmluvy bez obmedzenia, čo zmluvná strana berie na vedomie a nemá voči tomu žiadne výhrady. Zmluvná strana sa zaväzuje vopred poučiť všetky osoby podľa tohto bodu zmluvy o povinnosti zachovávať mlčanlivosť, a to aj po zániku ich právneho vzťahu k zmluvnej strane, a o rizikách a nárokoch spojených s porušením tejto povinnosti.
- 4.8 Zmluvná strana berie na vedomie, že druhá zmluvná strana spracúva jej osobné údaje, ako aj kontaktných osôb a jej zamestnancov v nevyhnutnom rozsahu na účel plnenia podľa tejto zmluvy. Zmluvná strana zároveň vyhlasuje, že osoby podľa prvej vety tohto bodu boli poučené o ich právach v oblasti ochrany osobných údajov a povinnosti zachovávať mlčanlivosť, čo potvrdzuje svojím podpisom.
- 4.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oboznámené s Nariadením, Zákonom ako aj ostatnými právnymi predpismi v oblasti ochrany osobných údajov, čo potvrdzujú svojím podpisom.
- 4.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že prijali náležité organizačné a technické opatrenia na zabezpečenie ochrany osobných údajov, a to najmä pred ich zneužitím, zničením alebo stratou akýmkoľvek spôsobom.

Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:

Príloha č.1 – Splnomocnenie pre EKO-VPS

Príloha č.2 - Geometrický plán

Príloha č.3 – Listina preukazujúca právo k nehnuteľnostiam zapísaným na LV č. 1099 a 6579

Povinný z vecného bremena 1/:

Roman Bielik

..... dňa 30.6.2021
podpis

Povinný z vecného bremena 2/:
Danica Hlušeková (nar.

..... dňa 30.6.2021
podpis

Povinný z vecného bremena 3/:
Danica Hlušeková (nar.

..... dňa 30.6.2021
podpis

Oprávnený z vecného bremena:
Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
zast.: EKO – podnik verejnoprospešných prác
konajúca prostr.: Mgr Vladimír Mikuš:

EKO - pod
Halašova 20, 832 1 Bratislava
IČO: 491870 887022
IČ 22

..... dňa 7.7.2021
odtlačok pečiatky a podpis

PLNOMOCENSTVO

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto (splnomocniteľ) so sídlom Junácka 1, 832 91 Bratislava, IČO: 00 603 317, konajúca prostr.: Mgr. Rudolf Kusý, starosta mestskej časti, týmto

splnomocňuje

EKO – podnik verejnoprospešných služieb (splnomocnenec) so sídlom Halašova 739/20, 832 90 Bratislava, IČO: 00 491 870, konajúci prostr.: Mgr. Vladimír Mikuš, riaditeľ podniku

najmä na nasledovné úkony:

- 1) Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia, vedenia, umiestnenia a údržby inžinierskych sietí, a to v prospech nehnuteľností vo vlastníctve splnomocniteľa, zapísaných na liste vlastníctva č. 1099 (pozemky) a č. 6579 (chata), nachádzajúcich sa v okrese Martin, v obci Martin, kat. úz. Martin, konkrétne:
 - (i) pozemku parc. č. 5701 o výmere 531 m², zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg. „C“;
 - (ii) pozemku parc. č. 5700 o výmere 296 m², záhrada, parc. reg. „C“;
 - (iii) stavby rekreačná chata, súpisné č. 6539, postavená na pozemku parc. č. 5701;

cez pozemky nachádzajúce sa v okrese Martin, v obci Martin, kat. úz. Martin:

- (i) pozemok parcely reg. „C“ č. 5989/1 o výmere 944 m², ostatná plocha, zapísaný na liste vlastníctva č. 5849;
 - (ii) pozemok parcely reg. „C“ č. 5982 o výmere 157 m², trvalý trávny porast, zapísaný na liste vlastníctva č. 6190;
- 2) Na vykonanie všetkých potrebných úkonov súvisiacich so zápisom vecného bremena podľa bodu 1) tohto splnomocnenia do katastra nehnuteľností, najmä na spísanie a podanie návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností príslušnému okresnému úradu ako aj na zastupovanie v príslušnom správnom konaní o tomto návrhu, a to až do právoplatného skončenia konania;
- 3) Na vykonanie všetkých potrebných úkonov podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) súvisiacich s uložením, vedením umiestnením a údržbou inžinierskych sietí podľa projektu „Rekreačná chata k. ú. Martin, parc. č. 5700, 5701, kanalizačná prípojka“ vypracovaného autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Vlastou Pitoňákovou, najmä (nie však výlučne) na podanie príslušných návrhov a zastupovanie v konaniach o týchto návrhoch až do ich právoplatného skončenia či úspešného vybavenia;
- 4) Na všetky ostatné úkony a konania nevyhnutné pre dosiahnutie účelu tohto plnomocnenia, ktorým je dosiahnutie právnej existencie vecného bremena podľa popisu v bode 1) tohto plnomocnenia a realizácia príslušných stavebných prác potrebných na riadne užívanie vecného bremena.

Toto plnomocenstvo sa vzťahuje aj na prípady a úkony, keď je podľa zákona alebo rozhodnutia súdu alebo iného príslušného orgánu potrebné udeliť osobitnú plnú moc.

Splnomocnenec je oprávnený splnomocniť tretie osoby v rovnakom rozsahu právomocí, ktoré mu boli udelené v tomto splnomocnení, a ak ich ustanoví viac, súhlasíme s tým, aby každý z nich konal samostatne.

14. DEC. 2020

V Bratislave, dňa



P r i j í m a m e splnomocnenie a splnomocňujeme v rovnakom rozsahu :

.....
splnomocniteľ

VPS

Bratislava
20887022
387022

.....
splnomocnenec



Výkaz výmer															
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
Pk.vl.	Parcely											ha	m2	ha	
LV	PK	KN	ha	m2											
Stav právny je totožný s registrom C KN						Vyčíslenie rozsahu vecného bremena									
5849		5989/1	944		ostatná plocha	1			5989/1	7	5989/1	944		ostatná plocha 37	doterajší
6190		5982	157		trv.tráv.porast	2			5982	37	5982	157		trv.tráv.porast 7	doterajší
3734		5981/1	900		zastav. plocha	3			5981/1	1	5981/1	900		zastav. plocha 22	doterajší
1099		5701	531		zastav. plocha						5701	531		zastav. plocha 16 19	doterajší
Spolu :										45		2532			

Poznámky:

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia budúcich inžinierskych sietí na p.č. 5989/1, 5982, 5981/1 v prospech vlastníka pozemku p.č. 5701.

Na pozemku č. 5701 je evidovaná stavba s. č. 6539 na LV. č. 6579.

Legenda:

- Kód spôsobu využívania
- 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
 - 16 - Pozemok na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 - 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
 - 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím, alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

- Kód druhu stavby
- 19 - Budova pre šport a na rekreačné účely

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ 		Kraj Žilinský	Okres Martin	Obec Martin
Kat. územie Martin		Číslo plánu 163/2020	Mapový list č. VKM	
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia budúcich inžinierskych sietí na p.č. 5989/1, 5982, 5981/1.				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno:
Dňa: 28.10.2020	Meno: Michal Buryánek	Dňa: 30.10.2020	Meno: Ing. Marek Bajtala PhD.	Dňa: Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené neboli stabilizované		Náležitost'ami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 8710				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Martin**
Obec: **MARTIN**
Katastrálne územie: **Martin**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **12.07.2021**
Čas vyhotovenia: **13:13:05**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1099

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5700	296	záhrada	4	1		
5701	531	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5701 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6579.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
4	Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, PSČ 832 91, SR	1 / 1
IČO :	603317	
Titul nadobudnutia	Z 695/08 - žiadosť o zápis vlastníckeho práva- vz 1207/08;	

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Martin**
Obec: **MARTIN**
Katastrálne územie: **Martin**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **12.07.2021**
Čas vyhotovenia: **13:14:31**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6579

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6539	5701	19	rekr.chata		1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6539 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1099.

Legenda:

Druh stavby:

19 - Budova pre šport a na rekreačné účely

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

2 Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, PSČ 832
91, SR

1 / 1

IČO :

603317

Titul nadobudnutia

Z 695/08 - žiadosť o zápis vlastníckeho práva- vz 1207/08;

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.