

RÁMCOVÁ ZMLUVA O DIELO č. 236/2021

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len ako „Zmluva“)

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
Sídlo: Junácka 1, 832 91 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Rudolf Kusý, starosta
IČO: 00 603 317
DIČ: 2020887385
Bankové spojenie: Prima banka, a. s.
IBAN: IBAN SK08 5600 0000 0018 0034 7007
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Dodávateľ
Obchodné meno: DRYADA garden, s.r.o.
Sídlo: Oravské Veselé č.d.379, Oravské Veselé 02962
Zastúpený: Zuzana Šimurdová, konateľka
IČO: 46 475 869
DIČ: 2023393130
IČ DPH: SK2023393130
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK61 1100 0000 0029 2286 7523

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka č.55785/L

(ďalej len „Dodávateľ“)

Objednávateľ a Dodávateľ v texte spolu aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo aj ako „zmluvná strana

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je zabezpečenie výsadby drevín, ktoré zahŕňa dodanie stromov druhovo špecifikovaných v Prílohe č. 1 a vykonanie prác a/alebo činností spojených s výsadbou a následnou údržbou drevín, vrátane zabezpečenia všetkého rastlinného materiálu, zabezpečenia hnojenia drevín, zabezpečenia ochranného náteru drevín, zalievania drevín, overenia inžinierskych sietí pred výsadbou a pod. bližšie podľa podrobnej špecifikácie, ktorá je obsahom Prílohy č. 2 a Prílohy č.3.
2. Príloha č. 1 až Príloha č. 3 sú neoddeliteľnými súčasťami tejto Zmluvy.
3. Zmluva bude realizovaná na základe samostatných písomných objednávok vystavovaných Objednávateľom, ktoré budú obsahovať špecifikovanie miesta čiastkového plnenia predmetu podľa tejto Zmluvy ako aj konkrétne určenie času čiastkového plnenia predmetu podľa tejto Zmluvy.

Článok II

Miesto a čas plnenia

1. Miestom plnenia tejto Zmluvy sú katastrálne územia Nové Mesto a Vinohrady, ktoré určujú územný rozsah obce – mestská časť Bratislava – Nové Mesto. Miesto plnenia bude zo strany Objednávateľ vždy špecifikované v každej samostatnej objednávke.
2. Čas plnenia podľa tejto Zmluvy bude zo strany Objednávateľa vždy individuálne špecifikovaný v každej samostatnej objednávke.

3. V prípade, že v rámci plnenia predmetu podľa tejto Zmluvy (overenie inžinierskych sietí pred výsadbou) zo strany Dodávateľa budú na mieste výsadby určenej Objednávateľom zistené inžinierske siete, čas plnenia si zmluvné strany individuálne upravujú s prihliadnutím na predmet plnenia podľa tejto Zmluvy a zabezpečenie účelu tejto Zmluvy. Dodávateľ so všetkou odbornou starostlivosťou navrhne Objednávateľovi okrem iného vhodného miesta náhradnej výsadby aj čas plnenia. Objednávateľ je povinný sa k uvedenému návrhu Dodávateľa vyjadriť v lehote do 5 pracovných dní. V prípade, ak sa Objednávateľ v lehote podľa predchádzajúcej vety nevyjadrí, platí nevyvrátiteľná podmienka tejto Zmluvy, že s predloženými návrhmi súhlasí.

Článok III

Cena plnenia a platobné podmienky

1. Cena plnenia predmetu tejto Zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení. Cena plnenia predmetu tejto Zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena maximálna, konečná a nemenná, obsahuje všetky náklady a zisk Dodávateľa, t. j. v cene sú zahrnuté všetky náklady nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu jednotlivých čiastkových samostatných objednávok (zrealizovanie dohodnutých prác, vrátane zabezpečenia a dodania všetkých potrebných ošetrovacích a vyživovacích zložiek podľa Prílohy č. 2 tejto Zmluvy, vrátane zabezpečenia závlahy, dodávky a výsadby drevín – rastlinného materiálu). Rovnako tak cena plnenia predmetu tejto Zmluvy obsahuje aj predpokladané náklady vzniknuté vývojom cien, a to až do doby ukončenia platnosti tejto zmluvy.

Cena plnenia predmetu tejto Zmluvy je 69 900,- Eur bez DPH. Jednotkové ceny sú vyjadrené v Prílohách č. 1 až č. 3 tejto Zmluvy na základe cenovej ponuky Dodávateľa v rámci verejného obstarávania.

2. Objednávateľ neposkytuje zálohové platby.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu plnenia na základe doručených čiastkových faktúr Dodávateľa. Dodávateľ je oprávnený vystaviť čiastkovú faktúru prvý nasledujúci pracovný deň po dni protokolárneho odovzdania a prevzatia čiastkového plnenia predmetu podľa tejto Zmluvy. Protokol o odovzdaní a prevzatí čiastkového plnenia predmetu podľa tejto Zmluvy je povinný vypracovať vždy Dodávateľ. Objednávateľ nie je oprávnený bezdôvodne odmietnuť prevzatie čiastkového plnenia predmetu podľa tejto Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti každej jednotlivej čiastkovej faktúry bude 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti riadneho daňového dokladu. V prípade, ak faktúra nebude mať náležitosti riadneho daňového dokladu a/alebo bude vystavená v rozpore s ustanovením bodu 4. tohto ustanovenia tejto Zmluvy, Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť takto dotknutú čiastkovú faktúru Dodávateľovi k prepracovaniu, pričom nová lehota splatnosti opätovne začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
6. Objednávateľ podpisom tejto zmluvy zároveň poveruje zamestnanca Ing. Danu Pořízkovú, tel. číslo 02/49 253 221, e-mail: dana.porizkova @banm.sk k podpisovaniu protokolov, ktorými Dodávateľ odovzdá jednotlivé čiastkové plnenia podľa predmetu tejto Zmluvy.

Článok IV

Realizácia predmetu plnenia

1. Dodávateľ je povinný v rámci jednotlivých čiastkových plnení podľa tejto Zmluvy postupovať vždy s odbornou starostlivosťou.
2. Dodávateľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy súvisiace a/alebo sa viažuce, či už na samotný predmet plnenia podľa tejto Zmluvy a/alebo Zmluvu samotnú; Dodávateľ je zároveň povinný dodržiavať príslušné technické normy a podmienky tejto Zmluvy.
3. Dodávateľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa a pokynmi Objednávateľa.
4. Výkonom odborného dozoru vo veciach plnenia predmetu podľa tejto Zmluvy Objednávateľ poveruje zamestnanca, Ing. Danu Pořízkovou, tel. číslo 02/49 253 221, e-mail: dana.porizkova@banm.sk
5. Objednávateľ má právo cestou povereného zamestnanca, podľa bodu 4. tohto ustanovenia tejto Zmluvy, kedykoľvek skontrolovať priebeh vykonávania jednotlivých čiastkových objednávok a požadovať od Dodávateľa príslušné vysvetlenia.
4. Dodávateľ je povinný vyvinúť maximálne úsilie, aby jednotlivé miesta plnenia predmetu tejto Zmluvy (špecifikované Objednávateľom v jednotlivých samostatných objednávkach) udržiaval počas realizácie plnenia/plnení čisté a tiež sa zaväzuje každodenne po ukončení svojej činnosti na mieste plnenia na vlastné náklady odstrániť odpad/odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Zároveň je Dodávateľ povinný počas realizácie prác zabezpečiť bezpečnosť občanov na plochách, ktoré sú verejnými počas celej doby výsadby, až do dňa protokolárneho odovzdania.

Článok V Záruka

1. Dodávateľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy bude realizovaný podľa podmienok tejto Zmluvy. Dodávateľ poskytuje za odborné prevedenie sadových prác záruku dve vegetačné obdobia, pričom začiatok plynutia záručnej doby je priamo závislý od zrealizovania jednotlivých samostatných objednávok, t. j. záručná doba vždy začne plynúť deň nasledujúci po dni riadneho protokolárneho odovzdania a prevzatia čiastkového plnenia predmetu podľa tejto Zmluvy a uplynie posledný kalendárny deň pripadajúci na koniec druhého vegetačného obdobia.
2. Ak počas plynutia záručnej doby dôjde k znehodnoteniu (úhynu) dodaného rastlinného materiálu, je Dodávateľ povinný bezplatne nahradiť tento znehodnotený rastlinný materiál novým, pričom Dodávateľ je povinný aj v tomto prípade nahradený (nový) rastlinný materiál Objednávateľovi odovzdať formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí; záručná doba na nahradený (nový) rastlinný materiál začína plynúť deň nasledujúci po dni riadneho protokolárneho odovzdania a prevzatia tohto náhradného (nového) rastlinného materiálu. Táto skutočnosť musí byť v protokole o odovzdaní a prevzatí osobitne zvýraznená.
3. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom zo strany Objednávateľa a/alebo tretích osôb, ktoré Objednávateľ na základe osobitných dohôd/zmlúv/poverení/splnomocnení a pod. určí k zabezpečeniu následnej starostlivosti a/alebo úmyselným poškodením výsadby treťou osobou/osobami.

Článok VI

Sankcie

1. V prípade nedodržania termínov plnení určených v jednotlivých objednávkach, je Dodávateľ povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v príslušnej samostatnej objednávke za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade, ak Objednávateľ v lehote splatnosti neuhradí príslušnú čiastkovú faktúru, je povinný Dodávateľovi uhradiť zákonný úrok z omeškania.

Článok VII Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva sa uzatvára na dobu dvoch (2) rokov odo dňa jej účinnosti a/alebo do vyčerpania ceny plnenia predmetu tejto Zmluvy uvedenej v článku III tejto Zmluvy, a to podľa toho, ktorá z uvedených skutočností nastane skôr.
2. Zmluvu je možné pred uplynutím jej doby účinnosti ukončiť:
 - a) obojstrannou písomnou dohodou zmluvných strán
 - b) písomnou výpoveďou bez udania dôvodu
 - c) okamžitým odstúpením od Zmluvy v prípade závažného porušenia podmienok tejto Zmluvy.
3. Za závažné porušenie podmienok tejto Zmluvy na strane Objednávateľa je považované:
 - a) Objednávateľ je v omeškaní s úhradou splatnej čiastkovej faktúry o viac ako 35 kalendárnych dní
 - b) Objednávateľ opakovane po sebe mešká s úhradou splatných čiastkových faktúr, pričom aspoň jedna z dvoch po sebe omeškaných splatných faktúr je v omeškaní dlhšom ako päť (5) pracovných dní
 - c) Objednávateľ neposkytuje Dodávateľovi požadovanú súčinnosť, pričom bol zo strany Dodávateľa na možnosť predčasného dôvodu ukončenia tejto Zmluvy pre neposkytovanie dostatočnej súčinnosti písomne minimálne dvakrát upozornený a zároveň vyzvaný k odstráneniu nečinnosti v tejto oblasti.
4. Za závažné porušenie podmienok tejto Zmluvy na strane Dodávateľa je považované:
 - a) Dodávateľ je v omeškaní s dodržaním termínu čiastkového plnenia určeného Objednávateľom v samostatnej čiastkovej objednávke bez závažného dôvodu, ktorý nespočíva na strane Dodávateľa o viac ako 35 dní
 - aa) v prípade ak, Dodávateľ preukáže, že nedodržanie termínu určeného Objednávateľom v čiastkovej samostatnej objednávke, vzniklo na základe skutočností, ktoré nezavinil a nijako ich nevedel ovplyvniť (existencie vis maior), Objednávateľ nie je oprávnený k predčasnému ukončeniu tejto Zmluvy podľa ustanovenia bodu 2. písm. c) tohto ustanovenia tejto Zmluvy.
5. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že v prípade predčasného ukončenia tejto Zmluvy podľa bodu 2 písm. b) tohto ustanovenia tejto Zmluvy, je výpovedná lehota dvojmesačná a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
6. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že v prípade predčasného ukončenia tejto Zmluvy podľa bodu 2 písm. c) tohto ustanovenia tejto Zmluvy, je okamžité odstúpenie od Zmluvy voči druhej zmluvnej strane účinné uplynutím tretieho dňa odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení jednej zmluvnej strany od tejto Zmluvy.

7. Predčasným ukončením Zmluvy niektorým zo spôsobov uvedených v bode 2 tohto ustanovenia tejto Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán voči sebe navzájom s výnimkou nesplatených splatných faktúr, sankcií, plynutia záruk, nárokov zmluvných strán z titulu spôsobenej škody vzniknutej v súvislosti s touto Zmluvou druhou zmluvnou stranou.
8. Uplatnené sankcie podľa tejto Zmluvy, nie sú kompenzáciou za vzniknutú škodu a zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane a táto škoda je v priamej súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy, sa zaplatením príslušnej zmluvnej sankcie nezbavuje zodpovednosti za vzniknutú škodu.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, pričom Dodávateľ obdrží dva (2) rovnopisy Zmluvy a Objednávateľ obdrží tri (3) rovnopisy tejto Zmluvy.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej obojstranného podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať výhradne písomnými, obojstranne podpísanými a očíslovanými dodatkami.
4. Vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že rozhodnými adresami pre doručovanie písomnej korešpondencie sú adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade, že sa písomná zásielka vráti ako nedoručená, považuje sa takáto zásielka tretí deň od jej vrátenia za doručenú.
6. Ak ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia Zmluvy. Zmluvné strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu pozorne prečítali a že jej obsah im je zrozumiteľný, jeho význam zrejmý a určitý a že Zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom, ani v tiesni a ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 04.11.2021

V, dňa 28.10.2021

Objednávateľ
mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Dodávateľ
DRYADA garden, s.r.o.

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.
s t a r o s t a

Zuzana Šimurdová, v. r.
k o n a t e ľ k a

Príloha č.1

	Zoznam stromov a veľkosť stromov	m.j.	počet m.j.	jednotková cena bez DPH	Spolu
	obv18/20				
2	Acer platanoides "Crimson King"	ks	2	339,00	678,00
3	Acer platanoides Olmsted	ks	4	339,00	1 356,00
4	Acer campestre Red Shine	ks	2	319,00	638,00
5	Acer campestre" Elegant"	ks	4	319,00	1 276,00
6	Platanus x acerifolia " Tremonii"	ks	30	299,00	8 970,00
7	Prunus x schmitii	ks	5	269,00	1 345,00
8	Prunus serrulata"Royal Burgundy"	ks	9	319,00	2 871,00
9	Prunus serrulataAmanogawa	ks	9	309,00	2 781,00
10	Prunus sargentii 'Rancho'	ks	6	309,00	1 854,00
11	Robinia pseudoacacia Frisia	ks	3	309,00	927,00
12	Sorbus aria "Magnifica"	ks	1	329,00	329,00
13	Sophora japonica	ks	5	309,00	1 545,00
			80		
	Spolu bez DPH				24 570,00
	DPH 20 %				4 914,00
	Celkom s DPH				29 484,00

Jednotková cena stromov musí obsahovať aj dodávku stromov na miesto výsadby na pozemkoch v Mestskej časti Nové Mesto.

Cenová ponuka na výsadbu 80 ks stromov

číslo položky	názov položky	m.j.	počet m.j.	jednotková cena bez DPH	Spolu
1	Hĺbenie jám pre vysádzanie rastlín v hornine 1 - 4 s výmenou pôdy na 50%,v rovine alebo na svahu do 1.5 , objemu do 1 m3	ks	80,00	27,00	2 160,00
2	Výsadba dreviny s balom do vopred vyhlúbenej jamy so zaliatím - priemeru balu do 800 mm, s naložením prebytočnej zeminy a odvozom do 20 km a s dodávkou záhradnickej zeminy	ks	80,00	24,00	1 920,00
3	Zakotvenie dreviny tromi a viac kolmi s dodávkou 3kolov do 3m a polkolov,uviazanie popruhmi	ks	80,00	38,00	3 040,00
4	Aplikácia ochranného náteru kmeňa stromu pred poškodeným vysokou teplotou a mrazom	m2	40,00	7,00	280,00
5	Hnojenie drevín tabletovým hnojivom 5ks/strom, mykhorízou, hydrogel	ks	80,00	5,00	400,00
6	Jednorázové ošetrovanie vysadených stromov (výchovný rez, odburinenie)	m2	80,00	14,00	1 120,00
7	Zálievka stromov vodou,vrátane dopravy vody cisternou - 100l/strom - 1x	m3	8,00	14,00	112,00
8	Osadenie a dodávka drenážnej hadice 1bm/strom	bm	80,00	26,00	2 080,00
9	Mulčovanie vysadených rastlín, s dodávkou materiálu	m2	80,00	7,00	560,00
10	Vytýčenie inžinierskych sietí pred výsadbou	kpt	80,00	12,00	960,00
Spolu bez DPH					12 632,00
DPH 20%					2 526,40
CELKOM s DPH					15 158,40

Poznámka:

V prípade výskytu inžinierskych sietí vo výsadbovej jame alebo v blízkosti zabezpečenie protikoreňovej fólie

názov položky	m.j.	počet m.j.	jed. cena bez DPH	Spolu
Dodávka osadenie protikoreňovej fólie- 3m/str	m	240,00	19,00	4 560,00

Celoročné náklady na údržbu 80 ks stromu

číslo položky	názov položky	m.j.	počet m.j.	jednotková cena bez DPH	SPOLU EUR
1	Odburinenie solitérnych drevín s nakyprením, s /3x ročne/ 1 m ² x 3	m ²	240	6,00	1 440,00
2	Znovuuviazanie ,výmena kolov, rez stromov 1x ročne	ks	80	10,00	800,00
3	Hnojenie stromov, postrek proti škodcom a chorobám	ks	80	3,00	240,00
4	Zaliatie rastlín vodou do 20 m ² / 0,1 m ³ x 32 x 80 ks /	m ³	256,0	5,50	1 408,00
5	Dovoz vody na zálievku rastlín /8 mesiacov raz do týždňa / 32 x 100l x 80ks/	m ³	256,0	5,50	1 408,00
6.	M+D Zavlažovacie vaky 57 l - 2ks/strom	ks	160	18,00	2 880,00
Náklady na ročnú údržbu 80ks stromov bez DPH					8 176,00
DPH 20%					1 635,20
CELKOM s DPH					9 811,20

Náklady na údržbu 80 ks stromov počas dvoch rokov

číslo položky	názov položky	m.j.	počet m.j.	suma za jednotku	SPOLU EUR
1	Starostlivosť o stromy počas 2 rokov	rok	2	8 176,00	16 352,00
	Náklady na dvojročnú údržbu 80 ks stromov bez DPH				16 352,00
	DPH 20%				3 270,40
	CELKOM s DPH				19 622,40

Poznámka:

Jednotková cena musí obsahovať aj odvoz biologického odpadu a uskladnenie na skládke.