PROTOKOL č. ÚEZ 3/2022
o zverení nehnuteľného majetku v správe mestskej časti Bratislava – Nové Mesto a s ním súvisiacich práv a povinností (ďalej aj „Protokol“), medzi

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
Zastúpená: Mgr. Rudolf Kusý, starosta
Sídlo: Junácka 1, 832 91 Bratislava
IČO: 00603317
DIČ: 2020887385
(ďalej len „mestská časť“)
a
Knižnica Bratislava – Nové Mesto
Zastúpená: Mgr. Jana Sedláčková, riaditeľka
Sídlo: Pionierska 12, 831 01 Bratislava
IČO: 00226866
(ďalej len “správca“)
(spoločne „mestská časť“ a „správca“ ako „zmluvné strany“).

Článok I.

Mestská časť ako správca nehnuteľného majetku vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava IČO: 603481, s účinnosťou od 01.01.2022, zveruje správcovi správu nehnuteľného majetku, ktorý je evidovaný na liste vlastníctva č. 2690 pre katastrálne územie Nové Mesto,

k stavbe – nebytového priestoru o podlahovej ploche 161,84 m2 na prízemí bytového domu Priečna 10 v Bratislave, súpisné číslo stavby 202, katastrálne územie Nové Mesto (Knižnica Kutuzovova 15A)
; v obstarávacej cene : 5672,58 €
; nachádzajúca sa na pozemku registra „C“ KN č. 11680, list vlastníctva č. 2690, katastrálne územie Nové Mesto

(ďalej aj „predmet zverenia“).

Článok II.

1. Zverenie predmetu zverenia do správy správcu, schválilo miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Nové Mesto svojim uznesením č. 32/07, zo dňa 16.11.2021 (ďalej „uznesenie miestneho zastupiteľstva“). Uznesenie miestneho zastupiteľstva tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Protokolu ako príloha č. 1.
2. K fyzickému odovzdaniu a prevzatiu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko je správcovi stav predmetu zverenia známy a tento preberá v stave v akom sa tento v súčasnej dobe nachádza. Mestská časť vyhlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne dlhy.
3. Predmet zverenia, je do správy správcu zverený bezodplatne v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Článkom 5 Zásad hospodárenia s majetkom Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.
4. Správca bude predmet zverenia využívať na účely prevádzkovania knižnice.

Článok III.

Správca je povinný vykonávať správu predmetu zverenia v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o správe majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s povinnosťami danými Zásadami hospodárenia s

majetkom Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, v znení neskorších zmien a doplnkov, ako aj v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, tak aby mestskej časti, ani vlastníkovi predmetu zverenia nevznikla žiadna škoda.

Článok IV.

1. Protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na stránke www.banm.sk.
2. Tento Protokol je vyhotovený v siedmych (7) rovnopisoch každý so silou originálu, pričom Mestská časť dostane štyri (4) rovnopisy a správca dostane tri (3) rovnopisy Protokolu.
3. Tento Protokol uzatvárajú jeho zmluvné strany slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, pri uzatváraní Protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť, Protokol bol prečítaný, schválený a na znak súhlasu podpísaný.

<u>Príloha</u>
Uznesenie miestneho zastupiteľstva

V Bratislave, dňa 17.12.2021

.....
Mgr. Rudolf Kusý, v.r. starosta

V Bratislave, dňa 03.01.2022

.....
Mgr. Jana Sedláčková, v.r. riaditeľka

Uznesenie 32/07
Miestne zastupiteľstvo
s c h v a ľ u j e
A. zrušenie Nájomnej zmluvy uzavretej medzi BYTOFOND Nové Mesto, Hálkova 11, 832 89 Bratislava a Knižnicou Bratislava–Nové Mesto, Pionierska 12, 831 02 Bratislava zo dňa 01.04.1996, v znení jej dodatkov 1.-4.,

B. zverenie nehnuteľného majetku v správe mestskej časti – nebytového priestoru o podlahovej ploche 161,84 m2 na prízemí bytového domu Priečna 10 v Bratislave, súpisné číslo stavby 202, katastrálne územie Nové Mesto (Knižnica Kutuzovova 15A) do správy Knižnice Bratislava–Nové Mesto, Pionierska 12, Bratislava, IČO: 00226866 s účinnosťou od 01.01.2022 ; v obstarávacej cene : 5672,58 €.

- bez pripomienok