

Zmluva o dielo ÚEZ č.35/2022
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom

znení (ďalej len „Zmluva“)

Čl. I - Zmluvné strany

Objednávateľ:	Mestská časť Bratislava-Nové Mesto
so sídlom:	Junácka č. 1, 832 91 Bratislava
zastúpený:	Mgr. Rudolfom Kusým, starostom
IČO:	00 603 317
DIČ:	2020887385
bankové spojenie	Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu:	IBAN SK08 5600 0000 0018 0034 7007

(ďalej v texte ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:	MBM-GROUP, a.s.
so sídlom/s miestom podnikania:	Miletičova 1, Bratislava 82108 - mestská časť Ružinov
zapísaný v:	Obchodnom registri: Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka číslo 7207/B
zastúpený:	Bc. Alena Nováková- predseda predstavenstva
vo veciach zmluvných:	Bc. Alena Nováková - predseda predstavenstva
vo veciach technických:	Bc. Marian Brontvaj -generálny riaditeľ
bankové spojenie:	Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.
číslo účtu:	SK31 3000 0000 0000 0011 5625
IČO:	36 740 519
DIČ:	2022337548
IČDPH:	SK2022337548

(ďalej v texte ako „zhotoviteľ“)

(objednávateľa zhotoviteľ ďalej v texte spolu aj ako „zmluvné strany“ a každý jednotlivito ako „zmluvná strana“)

Dňa **09.09.2021** bola zo strany objednávateľa vystupujúceho v právnom postavení verejného obstarávateľa podľa Zákona o verejnom obstarávaní vyhlásená súťaž na obstaranie podlimitnej zákazky - stavebné práce: „**Novostavba Materská škola Teplická**“ ktorej výzva bola uverejnená dňa 09.09.2021 vo Vestníku verejného obstarávania č. 208/2021 pod označením 42788 - WYP (ďalej aj ako „**súťaž**“). Ponuka zhotoviteľa predložená do súťaže bola na základe podmienok a kritérií súťaže vyhodnotená ako úspešná a objednávateľ túto ponuku zhotoviteľa prijal.

Čl. II - Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať riadne a včas pre objednávateľa, s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady a nebezpečenstvo, dielo s názvom:

„Novostavba MŠ Teplická,,

v rozsahu, kvalite a v súlade podľa:

- 1.1. **projektovej dokumentácie**, ktorej súčasťou je aj výkaz výmer vrátane jeho doplnkov (ďalej len „**PD**“), ktorú odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr v lehote do 3 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy, avšak **výlučne v rozsahu objektov SO 01 až SO 05** Zhotoviteľ sa zároveň podpisom tejto Zmluvy zaväzuje dopracovať jednotlivé časti výrobnéj PD, a to na svoje náklady, pričom uvedené je plne zahrnuté v cene diela,
- 1.2. **rozpočtu zhotoviteľa** predloženého do verejného obstarávania objednávateľa na uzatvorenie tejto Zmluvy, ktorý tvorí **prílohu č. 1** tejto Zmluvy (ďalej len **rozpočet**“);
- 1.3. podmienok verejného obstarávania (súťažných podkladov), na základe ktorých bolo realizované verejné obstarávanie objednávateľa na realizáciu diela,
- 1.4. článku III. tejto Zmluvy-**termínov plnenia**, a
- 1.5. **stavebného povolenia** stavebného úradu Mestskej časti Bratislava - Vajnory č. OS-670/2017/SUC zo dňa 21.07.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.08.2017, ktoré bolo súčasťou súťažných podkladov v rámci verejného obstarávania objednávateľa.

Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje poskytnúť objednávateľovi počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy súčinnosť pri vykonávaní inžinierskej činnosti nevyhnutnej pre realizáciu diela a s tým súvisiacim zaobstaraním potrebných dokumentov ako aj pre zabezpečenie vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia, ktorým sa povoľuje užívanie stavby

(ďalej v texte spolu aj ako „**dielo**“, resp. „**predmet zmluvy**“).

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce na diele vykoná plne v súlade s platnou legislatívou, predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie a príslušnými STN.
3. Rozsah diela a jeho presná špecifikácia sú stanovené v PD, ktorá bola vypracovaná na základe požiadaviek objednávateľa, informácií, ako aj miestnej obhliadky. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu tejto Zmluvy, s PD, s podmienkami verejného obstarávania objednávateľa (súťažnými podkladmi), ako aj s ďalšími východiskovými podkladmi podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Všetky úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto Zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
4. Objednávateľ, dielo vykonané riadne, včas, bez väd a nedorobkov, v súlade s platnými právnymi predpismi a v súlade s touto Zmluvou, resp. vykonané v súlade s písomnými dohodami zmluvných strán, prevezme a zaplatí zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Zmluvné strany rozumejú, že objednávateľ nemá povinnosť prevziať a ani neprevezme dielo, ktoré by vykazovalo akékoľvek vady, nedorobky, a to ani v prípade, ak nebránia užívaniu diela.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť **koordinátora stavby pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci** podľa platných právnych predpisov, a to až do odovzdania a prevzatia diela.
6. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy prehlasuje, že sa podrobne oboznámil s miestom plnenia diela a s existujúcim stavom na základe miestnej obhliadky.
7. Dielo bude financované z vlastných zdrojov objednávateľa a z operačného programu Integrovaný regionálny operačný program (IROP), kde finančné zdroje tvoria európske finančné prostriedky z fondu systému riadenia EŠIF (európske štrukturálne a investičné fondy) - konkrétne Európskeho fondu regionálneho rozvoja a štátneho rozpočtu.

Čl. III - Termín plnenia

1. Zhotoviteľ je povinný pri plnení povinností podľa tejto Zmluvy dodržať nasledovné termíny:
 - 1.1 Termín prevzatia staveniska: **do 5 dní po účinnosti Zmluvy**
 - 1.2 Termín začatia prác: **do 5 dní od prevzatia staveniska**
 - 1.3 Termín zredukovania staveniska na potrebnú mieru v spojitosti s výučbou v areáli, kde sa dielo realizuje a v spojitosti s ďalšími nadväznými stavebnými činnosťami:
do 7 mesiacov od prevzatia staveniska
 - 1.4 Termín ukončenia prác: **do 9 mesiacov od prevzatia staveniska**
 - 1.5 Termín odovzdania diela: **nasledujúci pracovný deň od ukončenia prác**(ďalej ako „**termíny plnenia**“).
2. Zhotoviteľ bude mať nárok na predĺženie termínov plnenia podľa bodu 1. tohto článku Zmluvy pokiaľ oneskorenie s plnením predmetu zmluvy bude spôsobené niektorou z nasledovných udalostí:
 - 2.1 omeškanie, obmedzenie alebo iná príčina, za ktorú nesie zodpovednosť objednávateľ, ktorá je priamou príčinou omeškania zhotoviteľa;
 - 2.2 dôvody vyššej moci podľa článku XVII Zmluvy;
 - 2.3 pokyn objednávateľa, pokiaľ je takýto pokyn priamou príčinou omeškania a na túto skutočnosť bol objednávateľ zo strany zhotoviteľa vopred upozornený;
 - 2.4 dôvody nepredvídateľných (ktoré nie sú primerane predvídateľné skúseným zhotoviteľom k dátumu na predloženie ponuky zhotoviteľa do súťaže) fyzických podmienok predstavujúce prírodné fyzické podmienky a umelé fyzické prekážky a znečisťujúce látky, s ktorými sa zhotoviteľ stretne na stavenisku v priebehu realizácie diela, vrátane geologických a hydrologických podmienok s výnimkou klimatických podmienok;
 - 2.5 vydanie alebo nevydanie rozhodnutia, nekonanie alebo konanie orgánu verejnej správy, ktoré bráni zhotoviteľovi vo vykonávaní diela, alebo ktoré je predpokladom vykonávania diela, ak vznik alebo trvanie takejto prekážky nebol spôsobený konaním alebo opomenutím zhotoviteľa.
3. Ak nastane niektorá z udalostí uvedených v odseku 2. body 2.1 až 2.5 tohto článku Zmluvy, ktorá je priamou príčinou omeškania zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný najneskôr

do 24 hodín odkedy sa dozvie o vzniku udalosti, vždy písomne ako aj ústnou formou /aj telefonicky/, informovať objednávateľa o vzniku takejto udalosti a jej vplyvu na predĺženie lehoty na odovzdanie diela a zároveň jej vplyvu na predĺženie lehôt uvedených v harmonograme prác spolu s uvedením predpokladaného časového rozsahu predĺženia. Uvedené ustanovenie sa týka aj akéhokoľvek plánovaného odklonu od harmonogramu prác, pričom objednávateľ je povinný o skutočnosti zakladajúcej odklonenie od prác informovať objednávateľa najneskôr do 24 hodín od naplánovania odklonu. Zhotoviteľ je povinný preukázať, že omeškanie bolo vyvolané udalosťami podľa odseku 2. body 2.1 až 2.5 tohto článku Zmluvy, na ktoré sa odvoláva, inak je v omeškaní. V prípade porušenia tohto ustanovenia má objednávateľ právo, za každé aj jednotlivé porušenie (neoznámenie včas, alebo nepreukázanie príčinnej súvislosti medzi udalosťou a omeškaním), na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- €. Zaplatenie zmluvnej pokuty sa nedotýka nároku na náhradu škody.

4. Dielo podľa tejto Zmluvy bude v čase odo dňa začatia prác, do ukončenia prác, podľa ods. 1.bod 1.2. a 1.4., vykonávané v termínoch podľa **harmonogramu prác**, ktorý predloží zhotoviteľ objednávateľovi v lehote do 5 pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy. Dielo podľa tejto Zmluvy bude zhotoviteľom dokončené a objednávateľovi odovzdané v termíne dojednanom v ods. 1., bode 1.5. tohto článku; pokiaľ nedôjde k okolnostiam na základe ktorých môže dôjsť k odovzdaniu diela v neskoršom čase (napr. z dôvodu oprávneného pozastavenia stavby a pod.).
5. V prípade, ak sa počas realizácie diela vyskytnú akékoľvek prekážky (s výnimkou tých, ktoré by mohol spôsobiť objednávateľ), ktoré by prípadne mohli mať za následok posunutie ktoréhokoľvek termínu zhotovenia diela alebo jeho časti v zmysle tejto Zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky možné a dostupné opatrenia na odstránenie hrozby omeškania na vlastné náklady bez nároku ich uplatnenia voči objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä nie však výlučne navýšiť kapacity svojich pracovníkov bez akéhokoľvek obmedzenia a obstarat' s tým súvisiace mechanizmy za účelom realizácie diela. Po odpadnutí prekážky je zhotoviteľ povinný ihneď ako to bude možné, plynule pokračovať vo vykonávaní diela tak, aby bolo dokončené v najkratšom možnom čase.
6. Ak posledný deň lehoty alebo termínu určeného pre plnenie povinností uvedených v tejto Zmluve prípadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, zhotoviteľ je povinný dielo riadne zhotovené odovzdať v najbližší pracovný deň nasledujúci po dni pracovného voľna alebo pracovného pokoja, pokiaľ sa s objednávateľom nedohodne inak.
7. Ak by v priebehu realizácie diela došlo k rozporom medzi objednávateľom a zhotoviteľom, nesmie dôjsť k zastaveniu, oneskoreniu alebo inému ovplyvneniu prác zhotoviteľom; okrem prípadov uvedených v ust. § 551 ods. 1 Obeh. zák. a § 552 ods. 1 Obchodného zákonníka.
8. Zhotoviteľ je povinný všetky technologické postupy v rámci výstavby vopred prekonzultovať s objednávateľom, a vždy v dostatočnom čase pred tou, ktorou realizáciou (t.j. napr. pred objednávkou tovarov, prác a pod.) v zmysle harmonogramu prác.

Čl. IV - Miesto vykonania predmetu Zmluvy

Miestom vykonania diela je areál - Materskej školy - Teplická 5 v Bratislave, ktorý sa nachádza na pozemkoch registra „C“ KN • pare. č. 12142/220, • 12136, • 12142/250 v k.ú. Nové Mesto vedený na LV č. 3749 vo vlastníctve objednávateľa a • pare. č. 12142/12 v k.ú. Vinohrady vedený na LV č. 3673 vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy a v správe objednávateľa (ďalej spolu v texte aj ako „**stavenisko**“).

Čl. V - Cena za dielo

1. Za zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pevne dojednanú cenu za dielo vo výške 888 527,63 € EUR bez DPH (slovom osemstoosemdesiatšesťstodvadsaťsedem EUR a šesťdesiattri centov), t.j. 1 066 233,16 EUR vrátane príslušnej DPH (slovom jedenmiliónšesťdesiatšesťtisícdeväťstotridsaťtri EUR a šesťnásť centov)

(ďalej ako „**cena**“ alebo „**cena za dielo**“).

- 1.1. V súlade so Zákonom o cenách č. 18/1996 Z.z. je cena stanovená ako pevná a pre daný rozsah diela nebude nikdy menená, s výnimkou situácie podľa odseku 5 tohto článku.
- 1.2. Cena dojednaná zmluvnými stranami vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa - priloženého rozpočtu zaokrúhleného na dve desatinné miesta, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy, a ktorá je kompletná. Za správnosť kalkulácie rozpočtu zodpovedá zhotoviteľ. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na aplikácii ustanovenia § 547 ods. 1 Obchodného zákonníka v platnom znení, t.j. jednostranné dodatočné zvýšenie ceny zhotoviteľom nie je možné a cena je pevná. Takto určená dohodnutá cena za dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto Zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinností pri príprave súťažnej ponuky. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša zhotoviteľ.
2. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať objednávateľovi žiadne iné finančné čiastky, ako sú dojednané v tejto Zmluve, s výnimkou situácie podľa odseku 5 tohto článku.
3. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo vzniká riadnym, včasným, bez vád a nedorobkov, vykonaním diela, ktoré bude overené úspešným vykonaním skúšok a jeho prevzatím objednávateľom, pokiaľ nie je v tejto Zmluve dojednané inak; resp. v prípade prevzatia jednotlivých častí diela, po ich protokolárnom prevzatí zo strany objednávateľa.
4. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky práce a dodávky vrátane vedľajších, pomocných a doplnkových výkonov a zariadenie staveniska, ktoré patrí k úplnému a bezchybnému vykonaniu predmetu diela.
5. Ak „Ceny stavebných materiálov spotrebovávaných v stavebníctve“ podľa Štatistického úradu Slovenskej republiky v rámci „Indexu cien vo výrobní sfére oproti základnému obdobiu[sp0102ms]“ ([http://datacube.statistics.sk/#/view/sk/VBD INTERN/sp0102ms/v sp0102ms 00 00 0 0 sk](http://datacube.statistics.sk/#/view/sk/VBD%20INTERN/sp0102ms/v%20sp0102ms%2000%2000%200sk)) za mesiac v ktorom uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže vo vzťahu k „Cenám stavebných materiálov spotrebovávaných v stavebníctve“ podľa Štatistického úradu Slovenskej republiky v rámci „Indexu cien vo výrobní sfére“ ([http://datacube.statistics.sk/#/view/sk/VBD INTERN/sp0102ms/v sp0102ms 00 00 0 0 sk](http://datacube.statistics.sk/#/view/sk/VBD%20INTERN/sp0102ms/v%20sp0102ms%2000%2000%200sk)) za mesiac v ktorom nadobudla účinnosť táto zmluva, zaznamenajú kladný rast vo

výške najmenej 5 percent, má v percentuálnej výške tohto kladného rastu zhotoviteľ nárok na zvýšenie ceny formou dodatku k tejto zmluve, ktorým sa zvýši dojednaná cena uvedená v tejto zmluve, ale len vo vzťahu k tým položkám uvedeným v rozpočte, ktoré majú povahu stavebných materiálov potrebných pre realizáciu predmetu tejto zmluvy, pričom takouto zmenou nemôže dôjsť k navýšeniu ceny uvedenej v odseku 1 tohto článku (bez DPH) o viac ako 15 percent. Zhotoviteľ je povinný preukázať prípadný kladný rast podľa predchádzajúcej vety. Zhotoviteľ môže požiadať o uzatvorenie takéhoto dodatku len 1-krát. Objednávateľ je oprávnený preveriť oprávnenosť požiadavky zhotoviteľa, a ak je táto v súlade so skutočnosťami uvedenými v tomto odseku, odsúhlasí ju a uzavrie dodatok k tejto Zmluve v lehote 60 dní od predloženia takejto oprávnenej požiadavky.

Čl. VI - Financovanie, fakturácia a platenie

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo dojednanú cenu, spôsobom a v lehotách nižšie uvedených.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ bude platiť dojednanú cenu za dielo čiastkovo mesačne, na základe výkazu skutočne zrealizovaných prác a dodávok zhotoviteľa, odsúhlasených a podpísaných objednávatelom, resp. osobou na to v Zmluve oprávnenou (ďalej len „**výkaz prác**“), a to na základe jednotlivých čiastkových mesačných daňových dokladov - faktúr, ktoré vystaví zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi platnými v čase ich vystavenia. Výkaz prác bude v časti jednotlivých cien položiek zaokrúhlený na dve desatinné miesta (eurocenty).
3. Osoba poverená objednávatelom vykoná kontrolu správnosti každého jednotlivého výkazu prác, a vráti ho zhotoviteľovi parafovaný do 6 dní od jeho predloženia. V súlade s potvrdeným, podpísaným výkazom prác zo strany objednávatel'a, vystaví zhotoviteľ čiastkovú mesačnú faktúru. Ako podklad k fakturácii sa použije tento výkaz prác. Súpis odpracovaných hodín podľa stavebného denníka nemôže slúžiť ako podklad k fakturácii a faktúra vystavená iba na tomto podklade bude zhotoviteľovi vrátená ako neoprávnená. V prípade, keď objednávateľ s niektorými položkami výkazu prác nebude súhlasiť, vyznačí ich a dohodne sa so zhotoviteľom tak, aby tento mohol fakturovať aspoň položky nesporné v dohodnutej miere. Ak nedôjde celkovo k dohode, tak sporné položky budú riešené v rámci ďalšej faktúry, pokiaľ nebudú objednávatelom celkom oprávnené odmietnuté.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotlivé mesačné čiastkové faktúry za dielo je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najskôr po odsúhlasení a podpísaní vyššie uvedeného výkazu prác, pričom zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru za dodávku týchto čiastkových prác do 15 dní odo dňa odsúhlasenia a podpísania vyššie uvedeného výkazu prác. Tieto jednotlivé mesačné čiastkové faktúry, ako aj nižšie uvedenú konečnú faktúru, je zhotoviteľ povinný doručiť objednávatel'ovi okrem tlačenej formy v počte 6 ks, aj v elektronickej podobe v programe Excel na e-mail: podatelna@banm.sk ako aj na e-mail juraj.kerestur@banm.sk spolu so všetkými prílohami v tejto Zmluve uvedenými, ako aj s fotodokumentáciou zrealizovaných prác a zabudovaných materiálov. V prípade veľkého objemu dát objednávateľ akceptuje aj uloženie dát na úložisko s následným mailovým oznámením na vyššie uvedený e-mail. V zmysle uvedeného je zhotoviteľ povinný ku

každej čiastkovej faktúre priložiť a to v závislosti od rozsahu a druhu realizovaných prác všetky prislúchajúce podklady v zmysle tejto Zmluvy, a to najmä:

- zápisnice, rozbory, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach;
 - vyhlásenia o zhode použitých výrobkov;
 - 1x kópiu stavebného denníka v rozsahu fakturovaného obdobia a zrealizovaných prác a zabudovaných materiálov;
 - certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii;
 - záručné listy;
 - manuály na servis a obsluhu;
 - osvedčenie o akosti a kompletnosti;
 - výsledky skúšok, certifikáty, osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov;
- doklady o spôsobe likvidácie odpadov (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, hlásenia o vzniku odpadu);
- smenovky;
 - ako aj príslušnú fotodokumentáciu k fakturovanej čiastke;
- a to ku všetkým prácam, materiálom, službám a pod. dodaným v zmysle odsúhlaseného a podpísaného toho ktorého konkrétneho výkazu prác

5. Konečná vyúčtovacia faktúra obsahujúca najmä identifikáciu všetkých vystavených faktúr s uvedením fakturovaných súm a stave ich úhrad bude zhotoviteľom vystavená a zhotoviteľom objednávateľovi doručená v deň podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, a po odovzdaní už úplne všetkých potrebných dokladov, podkladov, potvrdení a pod. v zmysle tejto Zmluvy. Konečná faktúra je súčasne prehlásením zhotoviteľa, že nebude uplatňovať voči objednávateľovi žiadne ďalšie finančné požiadavky.

6. Zmluvné strany si dohodli splatnosť faktúry 60 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi v súlade s ust. §340b, ods. 1 Obchodného zákonníka, pričom zhotoviteľ výslovne prehlasuje, že dojednanie dlhšej lehoty na splnenie peňažného záväzku objednávateľa nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim pre neho z tejto Zmluvy, nakoľko financovanie diela spadá do financovania Európskych štrukturálnych a investičných fondov (EŠIF). Každá jednotlivá faktúra musí okrem bežných náležitostí a príloh, obsahovať aj vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet tejto Zmluvy, a to na základe výkazu prác.

7. Zaplatením ktorejkoľvek faktúry sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.

8. V prípade vrátenia ktorejkoľvek faktúry zhotoviteľa objednávateľom, pre chybné vyúčtovanie ceny alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa zákona, resp. v prípade absencie príloh faktúry v zmysle tejto Zmluvy, túto je povinný zhotoviteľ opraviť v čo najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je objednávateľ s platbou v omeškaní; nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

9. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod

následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto Zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom druhej zmluvnej strany.

Čl. VII - Stavenisko

1. Stavenisko, odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi k prevzatíu v termíne v súlade s čl. III tejto Zmluvy, o čom zmluvné strany spíšu „**Protokol o prevzatí staveniska**“; pričom zhotoviteľ je povinný stavenisko od objednávateľa prevziať v určený deň. Súčasťou tohto protokolu bude aj fotodokumentácia stavu staveniska.
2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť sa po prevzatí staveniska s rozmiestnením a trasou podzemných vedení a inžinierskych sietí na stavenisku, zeleňou a inými cudzími objektmi a dbať na to, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím stavebných prác na diele zabezpečiť skutočné vytýčenie inžinierskych sietí v celom areáli, pričom uvedené je v plnom rozsahu zahrnuté v cene diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím prác na diele vytýčiť **geodetické zameranie hraníc realizovaného diela, vrátane rozmiestnenia a trasy podzemných vedení a inžinierskych sietí**, pričom uvedené je v plnom rozsahu zahrnuté v cene diela.
4. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku zachovávať čistotu a poriadok, robiť denný poriadok pracoviska, v súlade sa zákonom o odpadoch odstraňovať na svoje náklady a bez omeškania odpady vzniknuté jeho činnosťou. Pokiaľ dôjde činnosťou zhotoviteľa k znečisteniu príslušných komunikácií a plôch, a to i mimo areálových či iných plôch, je zhotoviteľ povinný tieto na svoje náklady neodkladne vyčistiť, ako aj tieto kropiť, aby sa zamedzilo prašnosti; pričom uvedené opatrenie na zamedzenie prašnosti sa použije na celé stavenisko. Ak poruší zhotoviteľ povinnosť podľa tohto bodu, a napriek upozorneniu objednávateľa v stavebnom denníku neporiadok v lehote určenej objednávateľom neodstráni, resp. nezamedzí prašnosti, je objednávateľ oprávnený po predchádzajúcom upozornení urobiť poriadok ako aj zabezpečiť kropenie na zamedzenie prašnosti na náklady zhotoviteľa.
5. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje nenarušiť trvalý a bezpečný príchod a prízjazd k objektom v blízkosti staveniska a to počas celej doby výstavby.
6. Objávateľ bude mať na stavenisku stavebnotechnický dozor a autorský dozor, čo berie zhotoviteľ na vedomie. Kedykoľvek v priebehu realizácie diela bude prostredníctvom neho najmä sledovať, či práce sú vykonávané podľa zmluvných podmienok, technických noriem a iných právnych predpisov.
 - **Stavebnotechnický dozor** objednávateľa budú vykonávať: Ing. Juraj Kerestúr, mail: Juraj.kerestur@banm.sk ako aj ďalšie osoby určené objednávateľom, ktoré písomne oznámi zhotoviteľovi vopred.
 - **Autorský dozor** bude znášať na vlastné náklady objednávateľ a bude ním poverený: Ing. arch. Rudolf Benček.
7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré bude vykonávať stavebnotechnický dozor a autorský dozor a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku

svojho stavbyvedúceho, ktorého meno oznámi písomne objednávateľovi najneskôr v deň prevzatia staveniska.

8. Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii prác za každých okolností prísnu disciplínu a poriadok medzi svojimi pracovníkmi a pracovníkmi všetkých svojich subdodávateľov.
9. Zhotoviteľ vylúči zo staveniska všetky osoby, proti ktorým bude mať objednávateľ odôvodnené námietky. Uvedené námietky sa môžu týkať nedodržiavania pokynov a postupov na stavenisku, nedbanlivosti, nekompetentnosti, nedostatku zručnosti alebo pracovitosti, porušovania bezpečnostných pravidiel alebo pravidiel a pokynov týkajúcich sa dôverylosti a ďalších nedostatkov. Vylúčenie takýchto pracovníkov zo staveniska sa vykoná tak, aby tým objednávateľovi nevznikli žiadne náklady.
10. Pri realizácii prác je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy týkajúce sa najmä bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi a nakladaní s odpadmi. Zhotoviteľ je zodpovedný za informovanie svojich zamestnancov o bezpečnostných a požiarnych predpisoch a za ich školenie a vybavenie.
11. Zhotoviteľ je povinný stavenisko ku dňu odovzdania diela vyčistiť a odovzdať v prevádzkyschopnom stave o čom spíšu zmluvné strany protokol. Súčasťou tohto protokolu bude aj príslušná fotodokumentácia stavu staveniska.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť sumu skutočného odberu elektrickej energie a vody, skutočne odobratej podľa vyúčtovania. Pred zahájením odberu el. energie, vody, spíše zhotoviteľ s poskytovateľom médií (Základná škola s materskou školou Riazanská 75 v Bratislave) protokol, v ktorom uvedú počiatočný stav samostatných meračov el. energie a vody. Po odovzdaní staveniska spíše zhotoviteľ s poskytovateľom médií (Základná škola s materskou školou Riazanská 75 v Bratislave) protokol s uvedením konečného stavu samostatných meračov el. energie a vody.
13. Pred zahájením prác zhotoviteľ zabezpečí fotodokumentáciu skutkového stavu terénu a všetkých susedných stavieb - budova jestvujúcej materskej školy so súp. číslom 2392, budova so súp. číslom 12245, prístupová komunikácia a garáže v dotyku s navrhovanou stavbou, ktoré môžu byť ohrozené stavebnou činnosťou pri realizácii diela, v mieste celej stavby diela, na vlastné náklady. Táto dokumentácia bude súčasťou dokumentácie k prevzatíu diela objednávateľom.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas večernej a nočnej doby vylúčiť prevádzku ťažkých stavebných strojov a nákladných vozidiel (ich prevádzku sústrediť v rozmedzí od 7.00 hod. do 18.00 hod.).
15. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo sa realizuje v areáli Materskej školy Teplická, kde je vysoká frekvencia pohybu detí, pričom je povinný v plnom rozsahu zabezpečiť stavenisko tak, aby zodpovedalo všetkým bezpečnostným predpisom; pričom za uvedené nesie plnú zodpovednosť.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred začatím prác na diele skoordinať práce tak, aby nenarúšal prevádzku materskej školy.

Čl. VIII - Stavebný denník

1. Zhotoviteľ' (stavbyvedúci zhotoviteľa) je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník s minimálne dvomi kópiami, z ktorých je jedna pre objednávateľa.
2. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela zo strany objednávateľa, ako celku.
3. K zápisom v stavebnom denníku sa budú obidve zmluvné strany vyjadrovať do 3 (troch) pracovných dní od vykonania zápisu druhou zmluvnou stranou.
4. Stavebný denník bude počas realizácie prác uložený u stavbyvedúceho. Objednávateľ má právo denne na jednu kópiu zápisov zo Stavebného denníka, ktoré odovzdá zhotoviteľ', resp. stavbyvedúci zhotoviteľa, stavebno-technickému dozoru objednávateľa.
5. Stavebný denník bude obsahovať najmä: dátum, údaje o počasi, údaje o pracovnej dobe, údaje o pracovníkoch ich počte a profesii, mechanizmy, časový postup prác na stavbe, výkaz výmer dodávok, stavebných prác podľa objektov, špecifikáciu realizovaných prác. Taktiež prerušenie prác s odôvodnením, záznamy o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, záznamy o vykonaných skúškach, zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej PD, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom, požiadavky oprávnených osôb na odstránenie nedostatkov, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.

Čl. IX - Projektová dokumentácia

1. Po skončení prác zhotoviteľ' zabezpečí spracovanie a overenie kompletnej projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby/diela.
2. Pokiaľ nie je uvedené, alebo dohodnuté inak, pod pojmom „kompletný“ sa rozumie taký rozsah projektovej dokumentácie, ktorý postačuje na opísanie vykonaných prác a prijatého technického riešenia, a ktorým sa zabezpečí aktualizácia tej časti jestvujúcej projektovej dokumentácie, ktorá bola vykonanými prácami dotknutá.

Čl. X - Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ' diela najneskôr 4 pracovné dni pred ukončením prác vopred oznámi objednávateľovi, že práce na diele alebo jeho časti sú pripravené k odovzdaniu a prevzatiu. **Spolu s oznámením zhotoviteľ' zároveň zašle objednávateľovi súpis vykonaných prác spolu prislúchajúcimi dokladmi v zmysle tejto Zmluvy, ako aj predpokladanú čiastku, ktorá bude fakturovaná v konečnej faktúre.**
2. Splnenie dodávky diela:
 - povinnosť dodať je splnená riadnym a včasným vykonaním zmluvne objednanej dodávky diela v celom rozsahu,
 - povinnosť prevziať je splnená vyhlásením objednávateľa v protokole o odovzdaní prevzatí diela, že dodávku diela preberá.
3. O prevzatí diela alebo jeho časti spíšu zmluvné strany **„Protokol o odovzdaní a prevzatí diela“**, ktorý bude obsahovať najmä zhodnotenie akosti vykonaných prác, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá a tiež prípadné vady, ktoré má dielo v zmysle ods. 4 článku XIII. Zmluvy.

4. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ, zhotoviteľ' znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do momentu podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Zhotoviteľ' odovzdá objednávateľovi najneskôr 4 dni pred odovzdaním diela všetku náležitú dokumentáciu k odovzdaniu a prevzatíu a užívaniu dokončeného diela (k vydaniu právoplatného kolaudačného rozhodnutia, ktorým sa povoľuje užívanie diela), ktorých vyhotovenie a dodanie je súčasťou dohodnutej ceny za dielo v zmysle tejto zmluvy:
 - 4 x projekt skutočného vyhotovenia stavby a výrobnú dokumentáciu v papierovej forme a 2 x digitálne na CD (vo formáte PDF a DWG);
 - geodetické zameranie celého diela vrátane rozmiestnenia a trasy podzemných vedení a inžinierskych sietí
 - potvrdenie o zanesení do digitálnej mapy Hlavného mesta SR Bratislavy
 - zápisnice, rozbory, protokoly a osvedčenia o vykonaných skúškach;
 - vyhlásenia o zhode použitých výrobkov;
 - 1x kópiu stavebného denníka;
 - certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii, ako aj energetický certifikát stavby;
 - revízne správy;
 - záručné listy;
 - manuály na servis a obsluhu;
 - doklady o spôsobe likvidácie odpadov (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, hlásenia o vzniku odpadu);
 - osvedčenie o akosti a kompletnosti,
 - výsledky skúšok, certifikáty, osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov;
 - výsledky reálneho merania hluku, preukazujúce ochranu chránených vnútorných priestorov od zdrojov hluku z vonkajšieho aj vnútorného prostredia v zmysle vyhlášky MZSR č. 549/2007 Z.z.;
 - smenovky pri hodinových sadzbách;
 - rozbor pitnej vody s pozitívnym výsledkom ;
 - Geometrický plán skutočného zamerania stavby, overený Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor;
 - ku každej položke rozpočtu príslušnú fotodokumentáciu;

bez vyššie zadefinovaných dokladov nie je možné považovať dielo za dokončené a prevziať ho. Z uvedeného vyplýva, že chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu, ktorá bráni užívaniu diela a zhotoviteľ' je tak v omeškaní s dodaním diela.

6. V prípade, ak zhotoviteľ' nepredloží všetky uvedené podklady v zmysle predchádzajúceho bodu s následkom predĺženia kolaudačného konania vo vzťahu k dielu, vznikne objednávateľovi nárok na uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- € za každý aj začatý deň omeškania; zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
7. Zhotoviteľ' je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to 3 dni pred ich zakrytím; v prípade porušenia tohto dojednaní má objednávateľ právo vykonať prípadnú previerku na náklady a tŕchu zhotoviteľa. V prípade zakrytých prác je zhotoviteľ' povinný pred ich zakrytím vyhotoviť fotodokumentáciu a túto priložiť k jednotlivým faktúram a súpisom prác.
8. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať previerky pri dokončení diela (ďalej len „**previerky**“) za účelom overenia riadneho ukončenia diela v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Ak dielo ako celok alebo akákoľvek jeho časť neprejde previerkami, potom bude

zhotoviteľ' povinný promptne odstrániť všetky vady alebo iné nedostatky, v dôsledku ktorých dielo neprešlo previerkami a objednávatel' môže odmietnuť prevziať dielo. Ak sa previerkami nezistí žiadna vada diela a dôjde kvôli vykonávaniu previerok diela objednávatel'om k odloženiu prevzatia diela, zhotoviteľ' nie je v omeškaní s odovzdaním diela.

9. Zhotoviteľ'sa zaväzuje spracovať podrobný a presný návod s určením termínov, spôsobu údržby a servisu (ďalej v texte ako „**návod**“) celkového diela a tento dať na odsúhlasenie objednávatel'ovi, a to najneskôr pri odovzdaní a prevzatí diela. Návod údržby bude obsahovať najmä:

- harmonogram, opis a spôsob údržby po dobu záruky,
- harmonogram revízií a kontrol vyplývajúcich so záruky, návodov na údržbu, STN a zákonov SR,
- kontakty na subdodávateľov, dodávateľov servisných služieb jednotlivých častí diela, dodávateľov náhradných dielov.

Vypracovanie a dopĺňanie návodu na údržbu plne pokrýva cena za dielo vrátane rozborov a iných foriem prieskumov, ktoré bude vyžadovať stav a prevádzka diela.

Čl. XI - Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ'

- 1.1. Zhotoviteľ' je povinný vykonať dielo riadne, včas, bez väd a nedorobkov na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom termíne vykonania diela ho odovzdať objednávatel'ovi.
- 1.2. Zhotoviteľ' diela môže poveriť vykonaním diela inú osobu (subdodávateľ'a), pričom v zmysle ust. § 41 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej v texte ako „**zákon o VO**“) je zhotoviteľ' oprávnený vykonať práce na diele prostredníctvom subdodávateľ'a, ktorý spĺňa podmienky týkajúce sa osobného postavenia a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO (ďalej len „**podmienky**“).
- 1.3. Zhotoviteľ' v súlade s ust. § 41 ods. 3 zákona o VO uvádza, v prípade využitia **subdodávateľ'ov** na vykonanie diela (údaje sa neuvádzajú o dodávateľ'ovi tovaru)
- údaje o všetkých známych subdodávateľ'och:
 - VOMSTEL SK s.r.o., Duklianska 2988 Bardejov, IČO: 50187350
 - VZT MONT, a.s., Opatovská cesta 10 Košice, IČO: 36572063
 - údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľ'a v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia:
 - VOMSTEL SK s.r.o.: Milan Volk, Gerlachov 47, 086 04 Gerlachov, 22.07.1974
 - VZT MONT, a.s.: Ing. Juraj Lenko, Berlínska 2462/14, Košice 040 13, 08.08.1965

- 1.4. V súlade s ust. § 41 ods. 4 zákona o VO sa zároveň zhotoviteľ zaväzuje oznámiť bezodkladne akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch (v prípade, ak ich využije) podľa predchádzajúceho bodu, ako aj údaj, či noví subdodávatelia spĺňajú podmienky určené v tomto bode Zmluvy; a to najneskôr v deň zmeny subdodávateľa písomne. V prípade, ak subdodávateľ nespĺňa podmienky, je zhotoviteľ povinný, najneskôr do 5 pracovných dní doručiť objednávateľovi písomne návrh nového subdodávateľa.
- 1.5. Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Objednávateľ má právo vyjadrovať sa k navrhovaným subdodávateľom a v prípade, že s niektorým(-i) navrhovaným(-i) subdodávateľom (mi) nesúhlasí, má právo to zaznačiť v stavebnom denníku a zhotoviteľ má povinnosť sa k takejto námietke vyjadriť kvalifikovaným spôsobom. Zhotoviteľ je povinný viesť zoznam subdodávateľov presným určením vykonávaných prác.
- 1.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že výkon vybraných odborných činností v rámci plnenia tejto Zmluvy bude vykonávať výlučne prostredníctvom expertov, prostredníctvom ktorých preukazoval splnenie podmienok účasti technickej spôsobilosti vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto Zmluva.
- 1.7. V prípade, ak chce zhotoviteľ nahradiť niektorého z expertov, takéto nahradenie je možné výlučne so súhlasom objednávateľa. Objednávateľ takýto súhlas bezdôvodne neodoprie, avšak platí, že novo navrhovaný expert musí spĺňať rovnakú odbornú spôsobilosť, ako je spôsobilosť, ktorej splnenie preukazoval expert, ktorý sa nahrádza. Spôsobilosť nového experta zhotoviteľ preukazuje spôsobom, akým preukazoval v súťaži, ktorej výsledkom je táto Zmluva i spôsobilosť experta, ktorého chce zhotoviteľ nahradiť.
- 1.8. Ak má byť ktorýkoľvek expert dočasne krátkodobo neprítomný počas plnenia tejto Zmluvy, musí pred svojou neprítomnosťou vymenovať vhodnú náhradnú osobu (za podmienky predchádzajúceho súhlasu objednávateľa) a objednávateľ musí byť vopred informovaný o tejto skutočnosti, o dobe neprítomnosti a o náhradnom zástupcovi experta. Pre účely tejto Zmluvy bude mať zástupca experta rovnaké právomoci ako sú dané osobe danému expertovi.
- 1.9. Porušenie ktoréhokoľvek ustanovenia uvedeného v bodoch 1.2 až 1.8 tohto článku Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy, s možnosťou odstúpenia od Zmluvy, pričom v prípade jeho porušenia má objednávateľ možnosť na úhradu zmluvnej pokuty voči zhotoviteľovi vo výške 1.000,- € za každé aj jednotlivé porušenie; ustanovenia o náhrade škody týmto nie sú dotknuté.
- 1.10. Zhotoviteľ je povinný nahradiť akékoľvek pokuty uložené štátnymi orgánmi v dôsledku väd a/alebo porušení právnych predpisov zistených pri zhotovení diela alebo v jeho dôsledku.
- 1.11. Zhotoviteľ, najneskôr v deň začatia prác /vykonávania diela/ určí zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku.
- 1.12. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto Zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z OPP a BOZP platných v Slovenskej republike, o čom predloží objednávateľovi doklad, a to najneskôr v deň začatia prác. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami prísl. právnych predpisov.

- 1.13. Zhotoviteľ môže stavbu zabezpečovať len prostredníctvom zamestnancov, resp. tretích osôb, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase.
- 1.14. Zhotoviteľ predloží stavebnotechnickému dozoru objednávateľa zoznam technikov, resp. zoznam pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na realizácii tohto diela a zaväzuje sa, že uvedení pracovníci budú rešpektovať pokyny zástupcu objednávateľa. V prípade nerešpektovania zástupcu objednávateľa má stavebnotechnický dozor objednávateľa právo zakázať vstup príslušným pracovníkom zhotoviteľa na stavenisko a zhotoviteľ je povinný tento zákaz rešpektovať.
- 1.15. Stroje, zariadenia, konštrukcie a materiál (t.j. všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela) dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na stavenisko (montážne pracovisko).
- 1.16. Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a EN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické nároky určené projektom stavby/diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí diela podľa platných STN a EN. Ak materiály, alebo stavebné časti pochádzajú od výrobcu, ktorý podlieha permanentnému dohľadu, alebo kontrole zodpovedajúcej štátnej skúšobne, objednávateľ môže po dohode so zhotoviteľom od skúšok upustiť za podmienky, že zhotoviteľ predloží potvrdenie o kvalite priamo od výrobcu. Všetok materiál, časti, komponenty a zariadenia použité na stavbu diela budú (i) nové, (ii) takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek tejto Zmluvy, (iii) najlepšej kvality a stupňa medzi podobnými typmi, bez väd a chýb. Objednávateľ si vyhradzuje právo určiť výrobcov určitých materiálov, komponentov a zariadenia, avšak za predpokladu prístupnosti takých materiálov, komponentov a zariadenia a ich cenovej úrovni zodpovedajúcej podmienkam tejto Zmluvy. Práce, ktoré nie sú v súlade s týmito požiadavkami, vrátane neschválených a riadne neautorizovaných náhrad, môžu byť považované za vadné.
- 1.17. Zhotoviteľ je povinný predložiť a nechať schváliť v dostatočnom časovom predstihu /pred montážou, resp. zhotovením/ písomne poverenou osobou Objedávateľa vzorky zo všetkých vizuálne vnímateľných do diela zabudovaných materiálov a komponentov a vizuálne vzorky montážnych celkov fasády a stavebného interiéru v tomto rozsahu:
- a) **podlahy pvc vrátane soklovej lišty** - 1 m² zo štandardu
 - b) **terasové dosky** - 1 m² zo štandardu
 - c) **obklady a dlažby** - 1 m² z každého typu (štandard)
 - d) **zariad'ovacie predmety (sanita)** - 1 kus z každého typu (štandard)
 - e) **vnútorné interiérové dvere** - 1 ucelený prvok s kovaním + vzorka zárubne
 - f) **okenné výplne a exteriérové kastlíky na žalúzie a žalúzie** - 1 ucelený, namontovaný prvok s kovaním (napríklad 1 kompletne okno)
 - g) **dvere** - 1 ucelený prvok s kovaním
 - h) **elektroinštalácia (zásuvky a vypínače, dorozumievací systém)** - 1 kus z každého typu (štandard)
 - i) **omietky a náterové povrchové úpravy** - realizovaná vzorka 4 m²

- j) **pohľadový betón a viditeľné betónové povrchy** - realizovaná vzorka 4 m²
- k) **zábradlia a madlá** - vzorka dĺžky 1,0 m na celú výšku prvku s povrchovou úpravou
- l) **svietidlá** - 1 kus z každého typu + katalógový list navrhovaného svietidla
- m) **fasády** - plocha v rozsahu 1 x 1 m, všetky typy a farby povrchov na fasáde
- n) **svietidlá** - katalógový list navrhovaného svietidla
- o) **obklad fasády z ťahokovu vrátane kotvenia a nosného rámu**- plocha v rozsahu 1 x 1 m.

V prípade, ak zhotoviteľ nepredloží na schválenie, resp. použije objednávatelom oprávnené neschválené materiály, komponenty, montážne celky fasády a stavebného interiéru (ďalej ako „**prvky**“) v zmysle tohto bodu Zmluvy, objednávatel je oprávnený dielo, resp. jeho časť neprevziať a zhotoviteľ je povinný tieto prvky bezodkladne, v prípade, ak s nimi objednávatel nebude súhlasiť, vymeniť / nahradit; pričom v prípade, ak príde zo strany zhotoviteľa k omeškaniu, objednávatel je oprávnený uplatniť sankcie určené v tejto Zmluve.

- 1.18. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, pričom je viazaný pokynmi objednávatela. Zhotoviteľ je povinný s odbornou starostlivosťou skúmať, či pokyny mu dané objednávatelom sú vhodné k vykonaniu diela. V prípade, ak zhotoviteľ bez zbytočného odkladu neupozorní objednávatela na nevhodnosť týchto pokynov, zodpovedá za vady diela, ktoré boli týmito pokynmi spôsobené. V prípade, ak bude objednávatel písomne trvať na svojich pokynoch napriek skutočnosti, že bol na dôvod ich nevhodnosti zhotoviteľom upozornený, nezodpovedá zhotoviteľ za vady diela priamo spôsobené nevhodnosťou týchto pokynov.
- 1.19. Zhotoviteľ je povinný vynaložiť odbornú starostlivosť na zistenie skrytých prekážok, ktoré sa týkajú miesta, kde má byť dielo vykonávané. V prípade, že zistí takéto prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela riadnym spôsobom, je povinný bez akéhokoľvek odkladu na to upozorniť objednávatela a navrhnúť mu primeranú zmenu diela. V prípade, ak zhotoviteľ porušil svoju povinnosť tieto prekážky zistiť, má objednávatel právo na náhradu škody, ktorá mu tým vznikla, inak nemá žiadna zo zmluvných strán na náhradu škody nárok. Ak zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávatelovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávatelovi iné vhodné riešenie. Zhotoviteľ je povinný skontrolovať všetky plány a technické podklady a písomne upozorniť objednávatela na ich nekompletnosť alebo nedokonalosť.
- 1.20. Zhotoviteľ poskytne zástupcom objednávatela úplný a nerušený prístup na stavenisko a ku všetkej dokumentácii súvisiacej s realizáciou diela.
- 1.21. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou minimálne na poistnú sumu vo výške ceny za dielo. Tieto poistenia sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný uvedené poistenia preukázať objednávatelovi na jeho požiadanie bezodkladne; v prípade porušenia tohto dojednania má právo objednávatel od tejto Zmluvy odstúpiť a zároveň právo požadovať zmluvnú pokutu

vo výške 500,- € za každé aj jednotlivé porušenie; ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.

- 1.22. Zhotoviteľ' zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste zhotovovania diela, stavenisku a je povinný na vlastné náklady odstrániť odpady, ktoré vznikli v dôsledku jeho činnosti; príslušné doklady o naložení s odpadom je povinný odovzdať objednávateľovi v rámci príslušných čiastkových faktúr. Zhotoviteľ'sa zaväzuje všetku ním spôsobenú sutinu, odpadový a obalový materiál sám priebežne odstraňovať, minimálne raz za týždeň. Zhotoviteľ' je povinný uvoľniť stavenisko (od všetkých strojov, zariadení, nákladných vozidiel a iných predmetov, ktoré nie sú súčasťou diela a patria zhotoviteľovi alebo tretím osobám) v lehote do 10 dní od podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade porušenia tejto lehoty je zhotoviteľ' povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za dielo za každý deň omeškania; zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
- 1.23. Stráženie stavby, vrátane svojich zariadení a materiálov si po dobu výstavby zabezpečuje zhotoviteľ'.
- 1.24. Zodpovedný pracovník zhotoviteľé poverený rozhodovaním o všetkých záležitostiach spojených s realizáciou diela, je povinný sa zúčastniť 1 x týždenne, a v prípade potreby i v kratšom intervale, kontrolnej porady o priebehu stavebných prác, ktorú zvolá stavebnotechnický dozor objednávateľa.
- 1.25. Zhotoviteľ' je povinný na vlastné náklady zabezpečiť všetky povinnosti pôvodcu odpadu, najmä odber vzoriek a analýzu jeho vlastností a zloženia kvalifikovanou osobou a následné zabezpečenie zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov zákona o odpadoch v prípade vzniku nebezpečného odpadu. Ďalšie nakladanie s prípadným nebezpečným odpadom zabezpečí ďalej na vlastné náklady objednávateľ.
- 1.26. Zhotoviteľ' sa zaväzuje vykonávať pravidelné čistenie komunikácií pri výjazdoch vozidiel zo stavby ako aj kropenie a čistenie komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev k príľahlej stavbe, ako aj zabezpečiť opatrenia na obmedzovanie prašnosti na stavenisku, spočívajúce v opakovanom kropení staveniska a prebiehajúcich prípadných prác na stavenisku, a to počas celej realizácie diela vždy bezodkladne po znečistení, do termínu odovzdania diela v zmysle čl. III. tejto Zmluvy.
- 1.27. Zhotoviteľ'sa zaväzuje pri všetkých stavebných prácach, ktorými bude dotknutá zeleň dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenie objednávateľa č. 3/1996 o starostlivosti o zeleň, ako aj dodržiavanie STN 83 70 10 - Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, a to najmä v rozsahu:
 - koruny drevín chrániť pred poškodením vyvážaním a odborným orezom konárov,
 - kmene drevín chrániť debnením,
 - koreňovú sústavu chrániť podkopávaním a ručným hĺbením výkopov vo vzdialenosti min. 2,5 metra od päty kmeňa, pričom sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm (v nevyhnutých prípadoch je možné korene prerušiť rezom, pričom sa rezné miesta ošetrí),
 - neskladovať v okolí koreňového priestoru návažku zeminy, stavebného odpadu alebo stavebného materiálu, pričom po odkrytí koreňovej sústavy drevín je nutné vykonať bez prietahov opatrenia zamedzujúce usychaniu koreňov - zakrytie, zaliatie.
- 1.28. Zhotoviteľ' sa zaväzuje nastaviť harmonogram prác tak, aby nedošlo k poškodeniu novovysadených drevín, teda prednostne po ukončení všetkých stavebných prác. V prípade, že časovo a termínovo nie je možné toto zabezpečiť, je povinný novovysadené dreviny chrániť v zmysle STN 83 70 10 - Ochrana prírody - Ošetrovanie, udržiavanie a

ochrana stromovej vegetácie.

- 1.29. Zhotoviteľ sa zaväzuje výkopovú zeminu počas výstavby monitorovať na prítomnosť nebezpečných látok a v prípade zistenia ich prítomnosti, zeminu dekontaminovať.
- 1.30. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výrube drevín zabezpečiť, aby likvidácia drevnej hmoty, vznikajúca odstraňovaním zelene z plochy riešeného územia bola realizovaná odvozom a aby nedochádzalo k páleniu a drveniu na zriadenom stavenisku.
- 1.31. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby zeleň bola odstraňovaná primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami (ručne, resp. malou mechanizáciou).
- 1.32. Zhotoviteľ je povinný, bezodkladne na požiadanie objednávateľa, poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní finančnej kontroly vnútorného auditu a vládneho auditu orgánov verejnej správy, z dôvodu, že dielo bude čiastočne financované zo zdrojov Európskej únie. V prípade, ak zhotoviteľ poruší ustanovenie tohto bodu, t.j. ak zhotoviteľ nedodrží podmienky úplného prístupu k svojmu účtovníctvu alebo sa preukáže, že pri získaní zákazky v rámci verejného obstarávania objednávateľa na dielo sa zhotoviteľ dopustil konania, ktoré je označené ako kolúzne správanie, alebo iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber víťazného uchádzača v rámci verejného obstarávania objednávateľa na dielo, a to najmä v prípade ak bude objednávateľ povinný vrátiť poskytnutý projektový grant; zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 35.000,00 €; ustanovenie o náhrade škody týmto nie je dotknuté.
- 1.33. Zhotoviteľ vrátane jeho subdodávateľov sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/auditov zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditov v zmysle príslušných právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ, najmä zákona o príspevku z EŠIF, zákona o finančnej kontrole a audite, súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditov a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby kontroly a auditov sú najmä:
 - a) Poskytovateľ príspevku a ním poverené osoby,
 - b) Útvary vnútorného auditu riadiaceho orgánu alebo sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditov,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g) Výbor pre vnútorný audit a vládny audit
 - h) Protimonopolný úrad Slovenskej republiky
 - i) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až h) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ
- 1.34. V prípade, že bude potrebné zabezpečiť akýkoľvek súhlas/akceptáciu/povolenie od akéhokoľvek orgánu prípadne tretej osoby za účelom realizácie diela, je povinnosťou zhotoviteľa ho zabezpečiť na vlastné náklady.
- 1.35. Zhotoviteľ je povinný nahradiť akékoľvek pokuty uložené štátnymi orgánmi v dôsledku väd a/alebo porušení právnych predpisov zistených pri zhotovení diela alebo v jeho dôsledku.

- 1.36. Zhotoviteľ ako aj subdodávateľ, ak sa na nich taká zákonná povinnosť vzťahuje, sú v súlade s § 4 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinní byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora aspoň po dobu trvania Zmluvy, pričom za splnenie povinnosti subdodávateľov podľa tohto bodu zodpovedá objednávateľovi zhotoviteľ

2. Objednávateľ

- 2.1. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu vykonávania diela. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ pri vykonávaní diela porušuje svoje povinnosti, je zhotoviteľ povinný bez akéhokoľvek odkladu odstrániť závady (chyby, nedostatky, nedorobky a pod.) na diele a vykonávať ďalej dielo riadne. Ak tak zhotoviteľ neurobí do 7 pracovných dní, má objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť.
- 2.2. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti pracovníkom zhotoviteľa, s ktorých prácou nie je spokojný.
- 2.3. Stavebnotechnický dozor objednávateľa, resp. iné objednávateľom poverené osoby sú oprávnené dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby/diela, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody a zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný.

Čl. XII - Životné prostredie

1. Pre účely platnej legislatívy v oblasti životného prostredia sa predpokladá, že zhotoviteľ kontroluje a spravuje stavenisko.
2. Za účelom vyhnutia sa akýmkoľvek pochybnostiam, zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek nedostatky z hľadiska predpisov životného prostredia, ktoré sa týkajú diela, staveniska a jeho okolia, a to tak počas vykonávania diela ako aj po jeho ukončení, ak nedostatky zapríčinil. V prípade nedostatkov zapríčinených zhotoviteľom, ktoré vedú ku škode na životnom prostredí, má objednávateľ právo na náhradu škody a súčasne uhradenie nákladov na asanáciu škôd voči zhotoviteľovi.

Čl. XIII - Záručná doba zodpovednosť za vady a finančná zábezpeka / banková záruka

Zhotoviteľ bude pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou čo najšetrnejšie, najmä tak, aby nedošlo k poškodeniu podkladných vrstiev existujúcej stavby na parcele registra „C“ KN číslo 12135 nachádzajúcej sa v k.ú. Nové Mesto. Prípadné škody vzniknuté

z tohto dôvodu budú opravené zhotoviteľom na jeho náklady bezodkladne, najneskôr však v lehote 10 dní od ich zapríčinenia.

1. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo, ako aj všetky použité materiály, výrobky, zariadenia a technologické časti budú mať v dobe jeho odovzdania / prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedajú technickým normám a predpisom, že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, a že nemá nedostatky, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v Zmluve predpokladaným účelom.
2. Záručná doba začína plynúť dňom podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami a trvá po dobu šesťdesiat (60) mesiacov na realizované dielo. V prípade materiálov, výrobkov, zariadení tvoriacich dielo, ako aj technologických častí, na ktoré poskytuje ich výrobca osobitnú záruku odlišnú ako uvedené v predchádzajúcej vete tohto ustanovenia, platí záručná doba v dĺžke uvedenej výrobcom týchto výrobkov, minimálne však 24 mesiacov (ďalej v texte ako „záručná doba“); pokiaľ však bude výrobca poskytovať na uvedené záruku nad 24 mesiacov, o uvedenom zhotoviteľ písomne informuje objednávateľa.
3. V prípade zistenia väd pri preberaní diela objednávateľ nie je povinný dielo prevziať, pričom o zistených vadoch spíšu strany zápisnicu, v ktorej uvedú spôsob a lehotu odstránenia väd. K protokolárnemu odovzdaniu a prevzatíu diela dôjde následne až po riadnom a včasnom odstránení väd na náklady zhotoviteľa, pričom až do doby odstránenia vytknutých väd je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela riadne a včas. Zhotoviteľ po odstránení vytknutých väd oznámi objednávateľovi na e-mailovú adresu kontaktnej osoby, že práce na diele sú pripravené k odovzdaniu a prevzatíu, pričom zmluvné strany následne dohodnú termín odovzdania a prevzatia diela s určením lehoty protokolárneho odovzdania a prevzatia najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa odstránenia vytknutých väd. V prípade, ak objednávateľ napriek zisteniu väd pri preberaní diela dielo prevezme, sú zmluvné strany povinné v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela zistené vady vrátane spôsobu a lehoty odstránenia zistených väd uviesť.
4. Počas trvania tejto Zmluvy a počas záručnej doby odstráni zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa akékoľvek vytknuté vady diela, resp. chyby na diele, a to aj v prípade, ak dielo ešte nebude prevzaté, prípadne ukončené. Uvedené dojednanie sa vzťahuje na práce, alebo materiál potrebný na odstránenie väd, nedostatkov alebo opomenutia pri prácach (vrátane chýb, zanedbania alebo nedodržania zákonných požiadaviek, nariadení alebo povolení v dôsledku nedostatočne vykonaného dozoru). Všetky zákonné nároky objednávateľa z väd diela, zostávajú nedotknuté dojednaním v predchádzajúcej vete.
5. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamáci zhotoviteľ. Oznámenie väd (reklamácia) diela musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomne.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstraňovať všetky vady zo záruky bezodkladne max. 48 hodín od doručenia písomného oznámenia objednávateľom. Zmluvné strany sa môžu v odôvodnených prípadoch dohodnúť aj na inej lehote, potrebnej na odstránenie väd. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom (postačí aj mailom). Právo určenia, či ide o vadu, alebo havarijný stav, má objednávateľ.

7. Nakoľko zhotoviteľ realizuje len časť diela - konkrétne stavebné objekty SO 01 až SO 05 na základe PD, zaväzuje sa dodávateľom, ktorí budú realizovať ostatné stavebné objekty v zmysle PD, poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť. V prípade, ak pri realizácii diela bude hroziť nebezpečenstvo poškodenia diela zhotoviteľa iným dodávateľom ostatných stavebných objektov, je zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne upovedomiť objednávateľa o tejto skutočnosti; v prípade, ak objednávateľa o hrozacej škode na diele písomne neupovedomí, zodpovedá za vzniknutú škodu v plnom rozsahu a je túto povinný odstrániť na vlastné náklady, a to aj napriek skutočnosti, že túto škodu nespôsobil sám.
8. V prípade, že zhotoviteľ v priebehu 21 dní vadu neodstráni, alebo ak obratom neodstráni havarijný stav, ktorého dôsledkom môže dôjsť k poškodeniu majetku objednávateľa, má objednávateľ právo vadu odstrániť pomocou iného dodávateľa. Náklady na takéto odstránenie vady znáša zhotoviteľ a čiastka použitá na zabezpečenie odstránenia vady bude objednávateľom použitá:
- a) buď z finančnej zábezpeky zloženej zo strany zhotoviteľa, v zmysle odseku 10. tohto článku Zmluvy, na osobitne zriadený samostatný účet objednávateľa (bezúročné) zriadený v Prima banke Slovensko, a.s., č. účtu: SK035600000001800349037, za účelom prijímania finančných zábezpek, ak si zhotoviteľ vyberie túto možnosť, resp.
 - b) v prípade, ak zhotoviteľ poskytne namiesto finančnej zábezpeky bankovú záruku v zmysle odseku 11. tohto článku Zmluvy, tak z tejto poskytnutej bankovej záruky.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je v lehote 5 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy povinný zložiť finančnú zábezpeku na vyššie uvedený účet objednávateľa s uvedením variabilného symbolu - čísla tejto Zmluvy (zložením sa rozumie deň pripísania príslušnej sumy na účet objednávateľa), a to vo výške 5 % celkovej ceny za dielo dojednané v tejto Zmluve vrátane DPH, pričom finančná zábezpeka bude zhotoviteľom poskytnutá počas celej doby trvania tejto Zmluvy a na dobu 60 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávateľom (podpísania protokolu o prevzatí diela) za účelom zabezpečenia prípadných akýchkoľvek väd, chýb, prípadne nedorobkov diela (ďalej v texte aj ako „**vady diela**“), ako aj na úhradu prípadných náhrad škôd, zmluvných pokút a pod. v zmysle tejto Zmluvy. Podkladom pre použitie finančnej zábezpeky zo strany objednávateľa bude najmä:
- písomné uplatnenie nákladov na odstránenie väd objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ vady neodstráni v spôsobom a v lehote uvedenej v tomto článku,
 - doklad o odoslaní písomného uplatnenia nákladov z väd diela - t.j. podací lístok potvrdený poštou o odoslaní zásielky objednávateľom na adresu sídla/miesta podnikania zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy,
 - ak vadu odstránila objednávateľovi tretia osoba, faktúry vystavené treťou osobou objednávateľovi
 - písomné oznámenie o uplatnení škody, resp. zmluvnej pokuty v zmysle tejto Zmluvy, resp. inej sankcie.

Objednávateľ je oprávnený použiť zloženú finančnú zábezpeku aj na úhradu zmluvných pokút, náhrady prípadných vzniknutých škôd, ako aj škôd voči tretím osobám, resp. aj na úhradu zmluvných pokút v súvislosti s nedodržaním stanovených termínov zo strany zhotoviteľa, prípadne nezrealizovaním udržiavacích prác vôbec, resp. len čiastočne, t.j. všetkých povinností v zmysle tejto Zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nezloží finančnú zábezpeku v lehote uvedenej v tomto bode, objednávateľ neodovzdá zhotoviteľovi stavenisko v lehote dohodnutej v tejto Zmluve a zároveň má objednávateľ právo /možnosť/ od tejto Zmluvy v plnom rozsahu odstúpiť, ako aj právo /možnosť/ požadovať od zhotoviteľa zaplatenie

zmluvnej pokuty vo výške v akej mala byť finančná zábezpeka zložená a zhotoviteľ má povinnosť takto objednávatelom požadovanú zmluvnú pokutu uhradiť spôsobom podľa čl. VI. tejto Zmluvy.

Objednávatel uvoľní zhotoviteľom poskytnutú finančnú zábezpeku na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, po uplynutí dohodnutej záručnej doby, avšak výlučne až na základe písomnej výzvy zhotoviteľa o jej uvoľnenie doručenej objednávatelovi v súlade s touto Zmluvou a zároveň až po uplatnení všetkých prípadných platných nárokov objednávatela vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

10. Finančnú zábezpeku v zmysle odseku 10. tohto článku Zmluvy je možné nahradiť neodvolateľnou bankovou zárukou /písomným vyhlásením banky v záručnej listine/ v zmysle ust. § 313 a nasl. Obchodného zákonníka; pričom ustanovenia bodu 10. tohto článku Zmluvy sa použijú na bankovú záruku primerane. Zhotoviteľ je oprávnený na účely nahradenia finančnej zábezpeky pre účely krytia nárokov objednávatela voči zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy zriadiť bankovú záruku /doručiť písomné vyhlásenie banky - záručnú listinu/ vo výške finančnej zábezpeky, ktorú nahrádza, a ktorá bude vyhovovať nižšie stanoveným požiadavkám (ďalej aj ako „**Banková záruka**“). Z Bankovej záruky musí vyplývať záväzok banky, ktorá vystavila Bankovú záruku, že na prvé písomné požiadanie /výzvu/ objednávatela, ako veriteľa, uvoľní v prospech bankového účtu objednávatela uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, akúkoľvek čiastku, ktorú Objednávatel prehlási za splatnú podľa alebo na základe tejto Zmluvy, najviac však do výšky Bankovej záruky. Banková záruka musí byť poskytnutá /platná a vymáhateľná/ počas celej doby trvania tejto Zmluvy a na dobu 60 mesiacov odo dňa prevzatia diela objednávatelom (podpísania protokolu o prevzatí diela). Objednávatel je oprávnený čerpať Bankovú záruku na akúkoľvek splatnú čiastku, ktorá objednávatelovi vznikne z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou (vrátane čiastok splatných z dôvodu porušenia resp. nedodržania tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa). V prípade čerpania Bankovej záruky o tom objednávatel zhotoviteľa bezodkladne informuje.

11. V prípade výskytu akýchkoľvek väd diela má objednávatel právo zvoliť si z nasledujúcich nárokov:

- a) požadovať primeranú zľavu z ceny za dielo;
- b) požadovať bezplatné prevedenie opravy diela, resp. dodanie chýbajúcich častí, výmeny častí diela a pod.;
- c) odstúpiť od Zmluvy;
- d) iné práva podľa zákona, resp. podľa tejto Zmluvy;

Objednávatel prednostne uplatní nárok a), alebo b), pokiaľ to bude pre neho účelné.

Uplatnením si niektorých z vyššie uvedených nárokov nezaniká právo objednávatela na náhradu škody, ktorá mu v súvislosti s vadou diela vznikla.

Čl. XIV - Doručovanie

1. Akékoľvek písomné oznámenie alebo iný písomný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto Zmluvy, je možné doručovať e-mailom na e-mailové adresy kontaktných osôb zmluvných strán len v prípadoch výslovne uvedených v tejto Zmluve; v ďalších prípadoch môže byť doručený osobne, alebo doporučenou poštou s doručenkou, na adresu, uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo na inú adresu, oznámenú písomne druhej zmluvnej strane v súlade s týmto článkom.
2. Akékoľvek písomné oznámenie alebo iný písomný dokument bude považovaný za doručený, ak sa nepreukáže niečo iné:
 - pri osobnom doručení v okamihu doručenia,
 - pri odoslaní doporučenou poštou s doručenkou v deň, ktorý je uvedený na doručke ako deň doručenia, prípadne v deň, keď sa zásielka vráti ako nedoručená.
3. V prípade doručovania e-mailom je každá zmluvná strana povinná doručenie e-mailu potvrdiť na e-mailovú adresu, z ktorej jej bol e-mail doručený. Pokiaľ zmluvná strana, ktorej bol e-mail doručený jeho prijatie nepotvrdí do 24 hodín v pracovných dňoch od preukázateľného odoslania e-mailu druhou zmluvnou stranou, má sa za to, že e-mail bol riadne doručený.

Čl. XV - Predčasné ukončenie Zmluvy, Odstúpenie od Zmluvy

1. Táto Zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:
 - odstúpením od Zmluvy,
 - písomnou dohodou zmluvných strán; inak Zmluva končí splnením všetkých záväzkov podľa Zmluvy stranami.
2. Každá zo zmluvných strán má právo od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak tak určuje táto Zmluva, alebo pri podstatnom porušení Zmluvy a to písomným oznámením druhej strane o odstúpení od Zmluvy, v prípade výskytu ktorejkoľvek zo skutočností oprávňujúcej príslušnú stranu na odstúpenie od Zmluvy.
 - 2.1. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, od momentu odstúpenia, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
 - 2.2. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:
 - a) omeškanie zhotoviteľa s časovým harmonogramom o viac ako 14 dní;
 - b) nezačatie prác na stavbe v dohodnutom termíne;
 - c) omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako 30 dní;
 - d) omeškanie s termínom ukončenia prác o viac ako 15 dní;
 - e) ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami;

- f) ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na jeho strane, nebude dodržaný;
- g) ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie dohodnuté v tejto Zmluve pri zhotovovaní diela a toto nesplnenie zmarí u zhotoviteľa možnosť vykonať dielo;
- h) ak objednávateľ v rozpore s touto Zmluvou do 30 dní neprevezme ponúknuté a riadne dokončené dielo zhotoviteľom, alebo ani neurobí opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dielo prevziať;
- i) ak táto Zmluva spája s určitým porušením Zmluvy, právo tej - ktorej strany od Zmluvy odstúpiť;
- j) zistenie porušenia povinností zhotoviteľa majúcich za následok nesprávne zhotovovanie diela počas realizácie diela (t.j. výskyt väčšieho počtu nedostatkov diela /aspoň 3/, resp. výskyt podstatných väd diela, ktoré zhotoviteľ neodstráni v primeranej lehote napriek upozorneniu stavebného dozoru);
- k) omeškanie objednávateľa s platením oprávnene vystavených faktúr o viac ako 30 dní;
- l) vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa;
- m) ak zhotoviteľ použije iné materiály ako tie, ktorých použitie nebolo odsúhlasené stavebno-technickým dozorom, objednávateľom a architektom / autorským dozorom,
- n) ak zhotoviteľ nepoistí dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, prípadne neplatí dohodnuté poistné;
- o) ak počas realizácie diela dôjde k poškodeniu diela alebo jeho časti, k poškodeniu alebo strate materiálov alebo technologického zariadenia a zhotoviteľ ich nenahradí na vlastné náklady a nezabezpečí, aby dielo vyhovovalo podmienkam tejto Zmluvy;
- p) ak zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa postúpi práva a záväzky zo tejto Zmluvy na tretiu osobu;
- q) vykonanie akejkoľvek zmeny diela bez súhlasu objednávateľa;
- r) preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie diela súvisiacich s činnosťou zhotoviteľa;
- s) poskytnutie nepravdivých alebo zavádzajúcich informácií, resp. neposkytnutie informácií v súlade s podmienkami tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa;
- t) nezloženie finančnej zábezpeky alebo nepredloženie bankovej záruky v termínoch a za podmienok uvedenými v čl. VIII. Zmluvy;
- u) Zhotoviteľ a subdodávateľia, ak sa na nich taká zákonná povinnosť vzťahuje, nie sú v súlade s § 4 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov zapísaní v registri partnerov verejného sektora aspoň po dobu trvania zmluvy.

2.3. Účinky odstúpenia od Zmluvy sú nasledujúce:

- a) práva a povinnosti strán vzniknuté do okamihu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy naďalej trvajú;
- b) ďalšie práva a povinnosti strán už nevznikajú a

- c) všetky zabezpečovacie prostriedky poskytnuté zhotoviteľom objednávateľovi na základe tejto Zmluvy trvajú až do splnenia všetkých povinností zhotoviteľa zo Zmluvy.
- 3. Po predčasnom ukončení Zmluvy je zhotoviteľ povinný vyhotoviť „finančné vysporiadanie“ tejto Zmluvy. Finančné vysporiadanie sa stanoví vo výške pohľadávok, na ktoré majú strany nárok. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa ceny za dielo a rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 Zmluvy v preukázateľnom rozsahu.
- 4. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto Zmluvy má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto Zmluvy zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z ceny za dielo bez DPH. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.
- 5. V prípade odstúpenia od Zmluvy je zhotoviteľ povinný v lehote 7 dní od doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy uvoľniť dielo pre objednávateľa a po uplynutí tejto lehoty sa nesmie zdržiavať v areáli materskej školy. V tejto lehote je taktiež povinný dodržať všetky ustanovenia tejto Zmluvy týkajúce sa staveniska.

Čl. XVI-Sankcie

- 1. V prípade omeškania s odovzdaním diela, ako aj v prípade omeškania zhotoviteľa s dodržiavaním harmonogramu prác, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny za dielo vrátane DPH za každý deň omeškania, avšak len do lehoty max. 10 dní omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ prekročí aj túto lehotu 10 dní omeškania, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 2 % z celkovej ceny za dielo vrátane DPH za každý deň omeškania. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká objednávateľovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania.
- 2. Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť úrok z omeškania stanovený zákonom.

Čl. XVII - Vyššia moc

- 1. Zmluvné strany sa dohodli, že budú oslobodené od zodpovednosti za nesplnenie predmetu tejto zmluvy, pokiaľ takéto nesplnenie bude preukázateľne zavinené pôsobením vyššej moci. Vyššou mocou zmluvné strany rozumejú také udalosti, ktoré zmluvné strany nemohli za normálnych okolností predvídať a ktorým nemohli pri použití obvyklých prostriedkov a opatrení zabrániť (živelné pohromy, vojna, štrajk, a pod.). O začatí ako i pominutí pôsobenia vyššej moci sú zmluvné strany povinné vzájomne sa bez zbytočného odkladu písomne informovať. Oslobodenie od zodpovednosti za nesplnenie predmetu tejto zmluvy trvá po dobu pôsobenia vyššej moci.
- 2. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov. Po uplynutí tejto doby sa zmluvné strany dohodnú na ďalšom postupe.
- 3. V prípade prerušenia prác z dôvodu zavedenia takých protipandemických opatrení v súvislosti s vírusovým ochorením COVID-19 ústrednými orgánmi štátnej správy SR,

ktoré by mohli mať za následok pozastavenie realizácie stavebných prác, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi prerušenie prác na stavbe preukázať a písomne vplyv protipandemických opatrení na realizáciu stavebných prác zdôvodniť.

Čl. XVIII - Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť až po akceptácii procesu verejného obstarávania zo strany správcu programu IROP a až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa www.banm.sk.
2. Dodatky k tejto Zmluve je možné uzatvoriť výlučne v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.
3. Všetky právne vzťahy, ktoré sú založené touto Zmluvou sa riadia výlučne slovenským právnym poriadkom. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán podľa príslušných ustanovení slovenského Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb.) v platnom znení a ďalšími slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Ak ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia Zmluvy. Strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých štyri vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
6. Všetky podmienky, ustanovenia a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy a jej príloh sú pre strany i ich prípadných zákonných nástupcov záväzné.
7. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy ako prejav ich slobodnej a vážnej vôle, túto vlastnoručne podpisujú.

Príloha č. 1 - Cenová ponuka zhotoviteľa - rozpočet

v Bratislave, dňa
25.FEB.2022.

V Bratislave, dňa 28.1.2022

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.
Starosta

MBM-GROUP, a.s.
Bc. Alena Nováková, v. r.
predseda predstavenstva

Podrobný výkaz výmer (v EUR)

Názov žiadateľa	Mestská časť Bratislava - Nové Mesto
Názov projektu	Novostavba MŠ Teplická
Prioritná os	Prioritná os 2 -Lahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám
Špecifický cieľ	2.2.1 Zvýšenie hrubej zaškolenosti detí materských škôl

P.č.	Názov výdavku	Skupina výdavkov	Merná jednotka	Množstvo	Jednotková cena	Výdavky celkovo bez DPH	Oprávnené výdavky bez DPH	Neoprávnené výdavky bez DPH
Hlavná aktivita č. 1		Výstavba objektu materskej školy						
1	Odstánenie drevn. priem. do 100 mm s odstránením pňa v rovine alebo na svahu do 1:5	021 Stavby	m2	16,000	1,42	22,72	22,72	0,00
2	Vyrubanie stromu v sťažených podm. vo svahu do 1:5, priemer kmeňa nad 200 do 300 mm	021 Stavby	ks	3,000	117,91	353,73	353,73	0,00
3	Odstánenie pňa v sťaž. podmienkach v rovine alebo na svahu do 1:5 priemeru nad 200 do 300 mm	021 Stavby	ks	3,000	46,53	139,59	139,59	0,00
4	Odstánenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva ťaženého, hr. vrstvy do 100 mm, -0,16000t	021 Stavby	m2	281,200	0,47	132,16	132,16	0,00
5	Odstánenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva ťaženého, hr. vrstvy 100 do 200 mm, -0,24000t	021 Stavby	m2	210,100	0,68	142,87	142,87	0,00
6	Odstánenie krytu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	021 Stavby	m2	281,200	3,73	1 048,88	1 048,88	0,00
7	Odstánenie krytu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	021 Stavby	m2	210,100	6,55	1 376,16	1 376,16	0,00
8	Odstánenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	021 Stavby	m2	491,300	0,88	432,34	432,34	0,00
9	Vytŕhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	021 Stavby	m	160,000	1,91	305,60	305,60	0,00
10	Vytŕhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, záhonových, -0,04000t	021 Stavby	m	55,000	1,14	62,70	62,70	0,00
11	Odkopávka a prekopávka nezapažená v homine 1 a 2, nad 100 do 1000 m3	021 Stavby	m3	286,524	1,84	527,20	527,20	0,00
12	Výkop ryhy do šírky 600 mm v hom.3 do 100 m3	021 Stavby	m3	37,990	24,23	920,50	920,50	0,00
13	Priplatok k cene za ľepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v homine 3	021 Stavby	m3	3,799	6,86	26,06	26,06	0,00
14	Výkop ryhy šírky 600-2000mm hom.3 do 100m3	021 Stavby	m3	70,227	14,92	1 047,79	1 047,79	0,00
15	Priplatok k cenám za ľepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v homine 3	021 Stavby	m3	7,023	0,83	5,83	5,83	0,00
16	Vodorovné premiestnenie výkopku z hominy 1-4 do 20m	021 Stavby	m3	394,741	1,27	501,32	501,32	0,00
17	Vodorovné premiestnenie výkopku z hominy 1-4 do 20m	021 Stavby	m3	394,741	1,27	501,32	501,32	0,00
18	Nakladanie neufahnutého výkopku z homín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	021 Stavby	m3	394,741	1,85	730,27	730,27	0,00
19	Uloženie sypaniny do náspy súdržnej horniny s mierou zhutnenia nad 103 % podľa Proctor-Standard	021 Stavby	m3	379,355	3,16	1 198,76	1 198,76	0,00
20	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodnením sypaniny	021 Stavby	m3	15,816	28,41	449,33	449,33	0,00
21	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod náspy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	021 Stavby	m2	584,743	0,22	128,64	128,64	0,00
22	Náryp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	021 Stavby	m3	250,196	38,94	9 742,63	9 742,63	0,00
23	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr.C 16/20	021 Stavby	m3	87,711	89,53	7 852,77	7 852,77	0,00
24	Debnenie stien základových dosiek, zhotovenie-dielce	021 Stavby	m2	16,590	21,54	357,35	357,35	0,00
25	Debnenie stien základových dosiek, odstránenie-dielce	021 Stavby	m2	16,950	7,18	121,70	121,70	0,00
26	Dištančné listy typ Dista	021 Stavby	t	0,327	1 400,00	457,80	457,80	0,00
27	Výstuž základových dosiek zo zvr. sietí KARI	021 Stavby	t	3,056	1 400,00	4 278,40	4 278,40	0,00
28	Múrovo základových pásov (m3) PREMAC 50x40x25 s betónovou výplňou C 16/20 hr. 400 mm	021 Stavby	m3	63,264	131,99	8 350,22	8 350,22	0,00
29	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr.C 16/20	021 Stavby	m3	72,714	88,35	6 424,28	6 424,28	0,00
30	Výstuž základových pásov z ocele 10505	021 Stavby	t	4,864	1 400,00	6 809,60	6 809,60	0,00
31	Múrovo nosné (m3) z tehál pálených POROTHERM 30 P 10 na pero a drážku, na maltu POROTHERM MM 50 (300x250x238)	021 Stavby	m3	114,030	158,69	18 095,42	18 095,42	0,00
32	Tesnenie pracovných škár v betónových konštrukciách injektážnymi hadičkami jednonásobnými, akrylátovou živcou	021 Stavby	m	120,000	21,30	2 556,00	2 556,00	0,00
33	Betón nadzákladových múrov, železový (bez výstuže) tr.C 25/30	021 Stavby	m3	102,179	95,60	9 768,31	9 768,31	0,00
34	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné zhotovenie-dielce	021 Stavby	m2	882,893	21,54	19 017,52	19 017,52	0,00
35	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné odstránenie-dielce	021 Stavby	m2	882,930	7,18	6 339,44	6 339,44	0,00
36	Výstuž nadzákladových múrov 10505	021 Stavby	t	5,775	1 400,00	8 085,00	8 085,00	0,00
37	Múrovo komínov voľne stojacich z tehál dĺžky 290mm P 7-15MC MC 10 výdych z CO krytu	021 Stavby	m3	0,250	302,68	75,67	75,67	0,00
38	Keramicný preklad POROTHERM 23,8, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1250 mm	021 Stavby	ks	3,000	18,90	56,70	56,70	0,00
39	Betón prekladov železový (bez výstuže) tr.C 25/30	021 Stavby	m3	9,342	109,65	1 024,35	1 024,35	0,00
40	Debnenie prekladu vrátane podpornej konštrukcie výšky do 4 m zhotovenie	021 Stavby	m2	65,144	25,64	1 670,29	1 670,29	0,00
41	Debnenie prekladu vrátane podpornej konštrukcie výšky do 4 m odstránenie	021 Stavby	m2	65,144	9,23	601,28	601,28	0,00
42	Výstuž prekladov z ocele 10505	021 Stavby	t	0,626	1 400,00	876,40	876,40	0,00
43	Osadenie oceľových valcovaných nosníkov (na múrve) I, IE, U, UE, L do č.12 alebo výšky do 120 mm	021 Stavby	t	0,574	322,33	185,02	185,02	0,00
44	Oceľ stavebná	021 Stavby	t	0,620	1 500,00	930,00	930,00	0,00
45	Betón stropov doskových a trámových, železový tr.C 16/20	021 Stavby	m3	210,684	95,49	20 118,22	20 118,22	0,00
46	Debnenie stropov doskových zhotovenie-dielce	021 Stavby	m2	953,209	10,44	9 951,50	9 951,50	0,00
47	Debnenie stropov doskových odstránenie-dielce	021 Stavby	m2	953,209	4,30	4 098,80	4 098,80	0,00
48	Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zaťaženie do 20 kPa zhotovenie	021 Stavby	m2	908,885	9,49	8 625,32	8 625,32	0,00
49	Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zaťaženie do 20 kPa odstránenie	021 Stavby	m2	908,885	2,51	2 281,30	2 281,30	0,00
50	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových,konzolových alebo balkónových, 10505	021 Stavby	t	14,193	1 500,00	21 289,50	21 289,50	0,00
51	Výstuž stropných konštrukcií dištančná výstuž	021 Stavby	t	0,738	1 400,00	1 033,20	1 033,20	0,00
52	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 16/20	021 Stavby	m3	3,015	113,45	342,05	342,05	0,00
53	Výstuž schodiskových konštrukcií z betónárskej ocele 10505	021 Stavby	t	0,331	1 500,00	496,50	496,50	0,00
54	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych zhotovenie	021 Stavby	m2	3,643	21,73	79,16	79,16	0,00
55	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych odstránenie	021 Stavby	m2	3,643	6,46	23,53	23,53	0,00
56	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	021 Stavby	m2	3,900	17,95	70,01	70,01	0,00
57	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	021 Stavby	m2	3,900	6,05	23,60	23,60	0,00
58	Strešné konštrukcie zo ŽB, betón tr. C 25/30	021 Stavby	m3	30,040	106,45	3 197,76	3 197,76	0,00
59	Debnenie strešných konštrukcií, šírka dna nad 250mm zhotovenie	021 Stavby	m2	212,589	14,13	3 003,88	3 003,88	0,00
60	Debnenie strešných konštrukcií, šírka dna nad 250mm odstránenie	021 Stavby	m2	212,589	3,41	724,93	724,93	0,00
61	Podporná konštrukcia stiech výšky do 4 m, zaťaženie nad 5 do 10 kPa zhotovenie	021 Stavby	m2	212,589	15,56	3 307,88	3 307,88	0,00
62	Podporná konštrukcia stiech výšky do 4 m, zaťaženie nad 5 do 10 kPa odstránenie	021 Stavby	m2	212,589	6,62	1 407,34	1 407,34	0,00
63	Výstuž strešných konštrukcií z betónárskej ocele 10505	021 Stavby	t	1,100	1 400,00	1 540,00	1 540,00	0,00

64	Príprava vnútorného podkladu stropov regulátor nasiakavosti	021 Stavby	m2	801,170	1,92	1 538,25	1 538,25	0,00
65	Vnútorná sadrová omietka stropov hr. 8 mm	021 Stavby	m2	91,750	12,82	1 176,24	1 176,24	0,00
66	Vnútorná omietka stien POROTHERM UNIVERSAL, vápennocementová, hr. 10 mm	021 Stavby	m2	996,822	12,31	12 270,88	12 270,88	0,00
67	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	021 Stavby	m2	479,259	2,03	972,90	972,90	0,00
68	Vonkajšia omietka stien BAUMIT, vápennocementová, podklad hr. 10 mm	021 Stavby	m2	479,259	12,31	5 899,68	5 899,68	0,00
69	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm EPS	021 Stavby	m2	29,185	31,04	905,90	905,90	0,00
70	Kontaktný zatepľovací systém hr. 260 mm EPS, skrutkovacie kotvy	021 Stavby	m2	450,074	56,41	25 388,67	25 388,67	0,00
71	Mazanina z betónu prostého (m3) tr.C 16/20 hr.nad 50 do 80 mm	021 Stavby	m3	48,070	143,61	6 903,33	6 903,33	0,00
72	Mazanina z betónu prostého (m3) tr.C 16/20 hr.nad 120 do 240 mm	021 Stavby	m3	14,853	112,83	1 675,86	1 675,86	0,00
73	Príplatok za stŕhnutie povrchu mazaniny latou pre hr. obidvoch vrstiev mazaniny nad 120 do 240 mm	021 Stavby	m3	14,853	9,44	140,21	140,21	0,00
74	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách zhotovenie	021 Stavby	m2	15,000	12,95	194,25	194,25	0,00
75	Debnenie stien, rýh a otvorov v podlahách odstránenie	021 Stavby	m2	15,000	6,02	90,30	90,30	0,00
76	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo siete KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	021 Stavby	m2	118,824	3,72	442,03	442,03	0,00
77	Náryp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu)	021 Stavby	m3	21,460	46,20	991,45	991,45	0,00
78	Náryp zo štrkopiesku 32-64	021 Stavby	m3	3,312	38,46	127,38	127,38	0,00
79	Náryp z kameniva ťaženého na plochých strechách vodorovný alebo v spáde, s utlačením urovnávaním povrchu	021 Stavby	m3	66,039	58,01	3 830,92	3 830,92	0,00
80	Poter pieskovocementový stupňov (600kg cem./m3) hladý o oceľovým hladidlom hr. 20 mm	021 Stavby	m2	15,801	17,53	276,99	276,99	0,00
81	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	021 Stavby	ks	21,000	41,06	862,26	862,26	0,00
82	Kovová zárubňa šírky 300-1195 mm, výšky 500-1970 a 2100 mm, jednodielne zamurovacie	021 Stavby	ks	21,000	112,50	2 362,50	2 362,50	0,00
83	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lžička z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	021 Stavby	m	84,000	7,41	622,44	622,44	0,00
84	Premac OBRUBNÍK PARKOVÝ 100x20x5 cm	021 Stavby	ks	84,840	2,84	240,95	240,95	0,00
85	Montáž a dodávka stojana na bicykle	021 Stavby	m	1,000	280,00	280,00	280,00	0,00
86	Montáž a dodávka držákov na teniace plachty	021 Stavby	ks	3,000	56,42	169,26	169,26	0,00
87	Búranie základov z betónu prostého alebo preloženého kameňom, - 2,20000t	021 Stavby	m3	4,000	73,67	294,68	294,68	0,00
88	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 v základoch železobetónových, -2,40000t	021 Stavby	m3	1,680	181,31	304,60	304,60	0,00
89	Búranie muriva nadzákladového kamenného príp. zmieš. na akúkoľvek maltu, - 2,38500t	021 Stavby	m3	6,300	25,08	158,00	158,00	0,00
90	Búranie kominov. muriva z tehál nad strechou na akúkoľvek maltu x, - 1,63300t	021 Stavby	m3	0,250	27,43	6,86	6,86	0,00
91	Búranie akýchkoľvek betónových schodiskových stupňov zhotovených na mieste, -0,07000t	021 Stavby	m	24,000	9,23	221,52	221,52	0,00
92	Rozobratie plotov výšky do 250 cm, stávajúci, -0,01000t	021 Stavby	m	8,000	4,55	36,40	36,40	0,00
93	Rezanie konštrukcii zo železobetónu hr.panelu 200mm stenovou pilou - 0,02400t	021 Stavby	m	2,000	94,81	189,62	189,62	0,00
94	Nutné búracie práce pri výstavbe- hracie prvky..... -2,31200t	021 Stavby	ks	1,000	1 600,00	1 600,00	1 600,00	0,00
95	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	021 Stavby	t	369,621	11,80	4 361,53	4 361,53	0,00
96	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	021 Stavby	t	8 870,904	0,39	3 459,65	3 459,65	0,00
97	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybraných hmôt do 10 m	021 Stavby	t	369,621	8,49	3 138,08	3 138,08	0,00
98	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	021 Stavby	t	1 108,863	0,95	1 053,42	1 053,42	0,00
99	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	021 Stavby	t	369,621	22,87	8 453,23	8 453,23	0,00
100	V rozpočte treba rátať s obvodovým lešením po dobu cca 6mesiacov	021 Stavby	m2	581,259	12,92	7 509,87	7 509,87	0,00
101	V rozpočte treba rátať s vnútorným lešením	021 Stavby	m2	801,170	4,62	3 701,41	3 701,41	0,00
102	V rozpočte treba rátať so zhotovením dočasného optoienie	021 Stavby	m	290,000	4,85	1 406,50	1 406,50	0,00
103	V rozpočte treba rátať s vyčistením objektu	021 Stavby	m2	1 169,486	2,59	3 028,97	3 028,97	0,00
104	V rozpočte treba rátať so zariadením staveniska	021 Stavby	ks	1,000	6 800,00	6 800,00	6 800,00	0,00
105	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	021 Stavby	t	2 295,955	7,49	17 196,70	17 196,70	0,00
106	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	021 Stavby	m2	584,743	0,19	111,10	111,10	0,00
107	Lak asfaltový ALP-PENETRAL v sudoch	021 Stavby	t	0,175	2 031,00	355,43	355,43	0,00
108	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	021 Stavby	m2	205,797	0,24	49,39	49,39	0,00
109	Lak asfaltový ALP-PENETRAL v sudoch	021 Stavby	t	0,072	2 031,00	146,23	146,23	0,00
110	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP prítavením	021 Stavby	m2	584,743	3,51	2 052,45	2 052,45	0,00
111	Asfaltovaný pás pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov HYDROBIT V 60 S 35	021 Stavby	m2	672,454	3,01	2 024,09	2 024,09	0,00
112	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP prítavením	021 Stavby	m2	205,797	3,80	782,03	782,03	0,00
113	Asfaltovaný pás pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov HYDROBIT V 60 S 35	021 Stavby	m2	246,956	3,01	743,34	743,34	0,00
114	Zhotovenie izolácie impregnáciou vodorovných povrchov keramických obkladov a dlažieb	021 Stavby	m2	135,160	0,43	58,12	58,12	0,00
115	CERESIT CT 10 silikónová impregnácia pre škáry a dlažby	021 Stavby	l	27,032	6,38	172,46	172,46	0,00
116	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	021 Stavby	%	63,173	2,72	171,83	171,83	0,00
117	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	021 Stavby	m2	528,310	0,69	364,53	364,53	0,00
118	Parozábrana Fatrapar E hr.0,15mm, š.2m, balenie: 200m2	021 Stavby	m2	607,557	0,46	279,48	279,48	0,00
119	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným	021 Stavby	m2	528,310	0,92	486,05	486,05	0,00
120	Penetračný náter DELTA-THENE 10/nádob	021 Stavby	l	132,078	3,88	512,46	512,46	0,00
121	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° gumami fóliou prílep. na celej ploche	021 Stavby	m2	528,310	14,39	7 602,38	7 602,38	0,00
122	Strešná membrána 1,14mm	021 Stavby	m2	607,557	12,82	7 788,88	7 788,88	0,00
123	Izolácia prestupov cez strešný plášť a parozábranu priemer do 12 cm náterom DELTA LIQUIXX	021 Stavby	m2	2,000	7,24	14,48	14,48	0,00
124	Izolácia prestupov cez strešný plášť a parozábranu priemer 13 - 30 cm náterom DELTA LIQUIXX	021 Stavby	m2	2,000	15,60	31,20	31,20	0,00
125	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou listou z hrubopolast. plechu RS 200 mm	021 Stavby	m	145,000	14,63	2 121,35	2 121,35	0,00
126	Kotviaca technika - rozperný nit do betónu	021 Stavby	ks	1 160,000	0,18	208,80	208,80	0,00
127	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 311 - 410 mm pod klampiarske konštrukcie	021 Stavby	m	154,050	7,40	1 139,97	1 139,97	0,00
128	Kotviaca technika - rozperný nit do betónu	021 Stavby	ks	1 232,400	0,18	221,83	221,83	0,00
129	Doska drevoštiepková OSB 3 SE 2500x1250x18 mm	021 Stavby	m2	63,161	7,90	498,97	498,97	0,00
130	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	021 Stavby	%	143,228	2,82	403,90	403,90	0,00
131	Montáž parozábrany	021 Stavby	m2	801,170	1,08	865,26	865,26	0,00
132	Parozábrana - fólia PE hrúbka 0,2 mm	021 Stavby	m2	921,346	1,01	930,56	930,56	0,00
133	Montáž tepelnej izolácie podláh minerálnou vlnou, kladená voľne v jednej vrstve	021 Stavby	m2	295,220	2,26	667,20	667,20	0,00
134	Tepelná izolácia podláh NOBASIL PTS, čadičová minerálna izolácia - doska 55x600x1000 mm	021 Stavby	m2	301,124	12,56	3 782,12	3 782,12	0,00
135	Montáž tepelnej izolácie podláh minerálnou vlnou, kladená voľne v dvoch vrstvách	021 Stavby	m2	505,950	3,59	1 816,36	1 816,36	0,00
136	Tepelná izolácia podláh NOBASIL PTS, čadičová minerálna izolácia - doska 70x600x1000 mm	021 Stavby	m2	1 032,138	11,98	12 365,01	12 365,01	0,00

137	Montáž tepelnej izolácie stien polystyrénom, bodovým prilepením	021 Stavby	m2	316,877	3,69	1 169,28	1 169,28	0,00
138	EPS polystyrén hrúbka 260 mm	021 Stavby	m2	323,215	15,10	4 880,55	4 880,55	0,00
139	Montáž TI striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v dvoch vrstvách, príkotením	021 Stavby	m2	308,280	7,00	2 157,96	2 157,96	0,00
140	EPS Roof 100S penový polystyrén hrúbka 130 mm	021 Stavby	m2	628,891	9,57	6 018,49	6 018,49	0,00
141	Montáž TI striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v dvoch vrstvách, príkotením	021 Stavby	m2	220,030	7,00	1 540,21	1 540,21	0,00
142	EPS Roof 100S penový polystyrén hrúbka 130 mm	021 Stavby	m2	448,861	9,57	4 295,60	4 295,60	0,00
143	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	021 Stavby	%	380,066	1,44	547,30	547,30	0,00
144	Montáž trubic z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38	021 Stavby	m	3,960	2,89	11,44	11,44	0,00
145	Tubolit DG 22 x 20 izolácia-trubica	021 Stavby	m	4,039	1,20	4,85	4,85	0,00
146	Montáž trubic z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	021 Stavby	m	75,730	2,73	206,74	206,74	0,00
147	Tubolit DG 28 x 30 izolácia-trubica	021 Stavby	m	55,988	2,41	134,93	134,93	0,00
148	Tubolit DG 35 x 30 izolácia-trubica	021 Stavby	m	21,257	2,71	57,61	57,61	0,00
149	Montáž trubic z PE, hr.30 mm,vnút.priemer 39-70 mm	021 Stavby	m	110,160	3,12	343,70	343,70	0,00
150	Tubolit DG 42 x 30 izolácia-trubica	021 Stavby	m	112,363	3,13	351,70	351,70	0,00
151	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	021 Stavby	%	11,355	1,47	16,69	16,69	0,00
152	Montáž trubic z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm	021 Stavby	m	93,940	2,21	207,61	207,61	0,00
153	Tubolit DG 20 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	021 Stavby	m	55,000	0,41	22,55	22,55	0,00
154	Tubolit DG 28 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	021 Stavby	m	6,160	0,47	2,90	2,90	0,00
155	Tubolit DG 35 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	021 Stavby	m	32,780	0,63	20,65	20,65	0,00
156	Montáž trubic z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer 39-70 mm	021 Stavby	m	63,470	2,48	157,41	157,41	0,00
157	Tubolit DG 40 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	021 Stavby	m	3,520	0,66	2,32	2,32	0,00
158	Tubolit DG 50 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	021 Stavby	m	21,560	0,88	18,97	18,97	0,00
159	Tubolit DG 60 x 9 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	021 Stavby	m	38,390	1,16	44,53	44,53	0,00
160	Montáž trubic z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	021 Stavby	m	123,200	2,33	287,06	287,06	0,00
161	Tubolit DG 22 x 20 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	021 Stavby	m	61,160	1,20	73,39	73,39	0,00
162	Tubolit DG 28 x 20 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	021 Stavby	m	14,850	1,41	20,94	20,94	0,00
163	Tubolit DG 35 x 20 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	021 Stavby	m	47,190	1,55	73,14	73,14	0,00
164	Montáž trubic z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer 39-70 mm	021 Stavby	m	100,980	2,62	264,57	264,57	0,00
165	Tubolit DG 42 x 20 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	021 Stavby	m	68,530	1,80	123,35	123,35	0,00
166	Tubolit DG 54 x 20 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	021 Stavby	m	11,880	2,66	31,60	31,60	0,00
167	Tubolit DG 76 x 20 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	021 Stavby	m	20,570	3,25	66,85	66,85	0,00
168	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	021 Stavby	%	13,797	1,33	18,35	18,35	0,00
169	Potrúbie z HT odpadové pripájacie D 75x1, 8	021 Stavby	m	3,630	13,56	49,22	49,22	0,00
170	Potrúbie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110x2, 2	021 Stavby	m	39,270	14,33	562,74	562,74	0,00
171	Potrúbie z HT odpadové pripájacie D 110x2, 2	021 Stavby	m	24,310	14,33	348,36	348,36	0,00
172	Potrúbie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 140x2, 8	021 Stavby	m	16,500	20,22	333,63	333,63	0,00
173	Potrúbie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 160x3, 9	021 Stavby	m	30,910	21,97	679,09	679,09	0,00
174	Potrúbie z HT odpadové zvislé hrdlové D 110x2, 2	021 Stavby	m	52,690	9,22	485,80	485,80	0,00
175	Potrúbie z HT odpadové zvislé hrdlové D 75x1, 8	021 Stavby	m	13,310	8,08	107,54	107,54	0,00
176	Potrúbie z HT odpadové zvislé hrdlové D 140x2, 8	021 Stavby	m	2,310	14,60	33,73	33,73	0,00
177	Potrúbie z HT odpadné pripájacie D 32x1, 8	021 Stavby	m	2,640	5,74	15,15	15,15	0,00
178	Potrúbie z HT odpadné pripájacie D 50x1, 8	021 Stavby	m	35,310	7,30	257,76	257,76	0,00
179	Lapač strešných splavenín HL 600	021 Stavby	ks	6,000	52,46	314,76	314,76	0,00
180	Ventilačné hlavice strešná - plastové DN 100 HUL 810	021 Stavby	ks	6,000	21,84	131,04	131,04	0,00
181	HT čistiaci kus DN 75 - PP systém pre rozvod vnútorného odpadu PIPELIFE	021 Stavby	ks	1,000	2,44	2,44	2,44	0,00
182	HT čistiaci kus DN 100 - PP systém pre rozvod vnútorného odpadu PIPELIFE	021 Stavby	ks	6,000	3,68	22,08	22,08	0,00
183	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	021 Stavby	m	189,970	0,69	131,08	131,08	0,00
184	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou DN 150 alebo DN 200	021 Stavby	m	30,910	0,88	27,20	27,20	0,00
185	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	021 Stavby	%	33,887	1,03	34,90	34,90	0,00
186	Potrúbie z ocel.rúr pozink.bezvík.bežných-11 353,0, 10 004,0 zvarov. bežných-11 343,00 DN 25	021 Stavby	m	4,180	14,76	61,70	61,70	0,00
187	Potrúbie z ocel.rúr pozink.bezvík.bežných-11 353,0, 10 004,0 zvarov. bežných-11 343,00 DN 32	021 Stavby	m	3,520	16,38	57,66	57,66	0,00
188	Potrúbie z ocel.rúr pozink.bezvík.bežných-11 353,0, 10 004,0 zvarov. bežných-11 343,00 DN 40	021 Stavby	m	6,930	19,06	132,09	132,09	0,00
189	Potrúbie z ocel.rúr pozink.bezvík.bežných-11 353,0, 10 004,0 zvarov. bežných-11 343,00 DN 50	021 Stavby	m	38,390	24,23	930,19	930,19	0,00
190	Potrúbie z plastických rúr PeX D20/2,0 lisovaním	021 Stavby	m	116,160	9,80	1 138,37	1 138,37	0,00
191	Potrúbie z plastických rúr PeX D26/3,0 lisovaním	021 Stavby	m	21,010	13,38	281,11	281,11	0,00
192	Potrúbie z plastických rúr PeX D32/3,0 lisovaním	021 Stavby	m	75,790	17,88	1 355,13	1 355,13	0,00
193	Potrúbie z plastických rúr PeX D40/3,5 lisovaním	021 Stavby	m	68,530	34,78	2 383,47	2 383,47	0,00
194	Potrúbie z plastických rúr PeX D50/4,0 lisovaním	021 Stavby	m	26,510	50,94	1 350,42	1 350,42	0,00
195	Potrúbie z plastických rúr PeX D63/4,5 lisovaním	021 Stavby	m	20,570	63,76	1 311,54	1 311,54	0,00
196	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1/2	021 Stavby	ks	8,000	1,97	15,76	15,76	0,00
197	Guľový uzáver pre vodu PERFECTA, 1/2", FF páčka, niklovaná mosadz OT 58 IVAR	021 Stavby	ks	8,000	4,20	33,60	33,60	0,00
198	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 5/4	021 Stavby	ks	4,000	4,28	17,12	17,12	0,00
199	Guľový uzáver pre vodu PERFECTA, 5/4", FF páčka, niklovaná mosadz OT 58 IVAR	021 Stavby	ks	4,000	15,12	60,48	60,48	0,00
200	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 2	021 Stavby	ks	2,000	6,64	13,28	13,28	0,00
201	Guľový uzáver pre vodu PERFECTA, 2", FF páčka, niklovaná mosadz OT 58 IVAR	021 Stavby	ks	2,000	34,60	69,20	69,20	0,00
202	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu s vypúšťaním G 2	021 Stavby	ks	1,000	4,90	4,90	4,90	0,00
203	Guľový ventil voda s odvodnením 2" FF páka	021 Stavby	ks	1,000	13,22	13,22	13,22	0,00
204	Montáž poistného ventilu závitového pre vodu G 2	021 Stavby	ks	1,000	4,28	4,28	4,28	0,00
205	Poistný ventil, 2"x2,5 bar, GIACOMINI	021 Stavby	ks	1,000	28,36	28,36	28,36	0,00
206	Montáž spätnej klapky závitovej G 1/2	021 Stavby	ks	8,000	1,96	15,68	15,68	0,00
207	Vodorovná spätná klapka Clapet, 1/2", mäkké tesnenie, mosadz OT 58 IVAR	021 Stavby	ks	8,000	6,23	49,84	49,84	0,00
208	Montáž spätnej klapky závitovej G 5/4	021 Stavby	ks	1,000	4,31	4,31	4,31	0,00
209	Vodorovná spätná klapka Clapet, 5/4", mäkké tesnenie, mosadz OT 58 IVAR	021 Stavby	ks	1,000	16,62	16,62	16,62	0,00
210	Montáž spätnej klapky závitovej G 2	021 Stavby	ks	1,000	6,65	6,65	6,65	0,00
211	Vodorovná spätná klapka Clapet, 2", mäkké tesnenie, mosadz OT 58 IVAR	021 Stavby	ks	1,000	33,68	33,68	33,68	0,00
212	Montáž skrinky nástenného hydrantu bez vybavenia	021 Stavby	ks	2,000	5,48	10,96	10,96	0,00
213	Skriňa nástenného hydrantu D 25 (460x460x110 bez vybavenia) PHHP	021 Stavby	ks	2,000	32,95	65,90	65,90	0,00
214	Montáž nástenného hydrantu D 25	021 Stavby	ks	2,000	5,22	10,44	10,44	0,00
215	Nástenný hydrant Ms D 25 (Ventil 3/4", PN 10) - so spojkou Al PHHP	021 Stavby	ks	2,000	14,81	29,62	29,62	0,00
216	Tiaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	021 Stavby	m	381,590	1,34	511,33	511,33	0,00
217	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	021 Stavby	m	381,590	0,90	343,43	343,43	0,00
218	Montáž cirkulačného čerpadla	021 Stavby	ks	1,000	11,74	11,74	11,74	0,00
219	Cirkulačné čerpadlo	021 Stavby	ks	1,000	390,80	390,80	390,80	0,00
220	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 5/4	021 Stavby	ks	1,000	3,95	3,95	3,95	0,00
221	BA - zábrana proti spätnému toku vody	021 Stavby	ks	1,000	515,96	515,96	515,96	0,00
222	Montáž zmiešavacej armatúry trojcestnej DN 20 s ručným ovládaním	021 Stavby	ks	4,000	4,54	18,16	18,16	0,00
223	Termostatický zmiešavací ventil TM300	021 Stavby	ks	4,000	90,38	361,52	361,52	0,00
224	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	021 Stavby	%	123,994	0,72	89,28	89,28	0,00
225	Montáž podlahového vpustu, s vodorovným odtokom z PVC DN 75	021 Stavby	ks	4,000	7,50	30,00	30,00	0,00
226	Podlahový vpust HL 80.1H s asfaltovou izolačnou manžetou	021 Stavby	ks	4,000	62,53	250,12	250,12	0,00

227	Montáž podlahového vpustu, s vodorovným odtokom z PVC DN 110	021 Stavby	ks	7,000	10,24	71,68	71,68	0,00
228	Podlahový vpust HL310N-3000 s rámom s nerezovej ocele	021 Stavby	ks	7,000	49,21	344,47	344,47	0,00
229	Montáž záchodovej misy zavesenej s rovným odpadom	021 Stavby	ks	6,000	30,36	182,16	182,16	0,00
230	Klozet závesný, 360x490x360 mm, keramika, biela	021 Stavby	ks	6,000	94,20	565,20	565,20	0,00
231	Sedátko s poklopom, 445x371 mm, duroplast, biela	021 Stavby	ks	6,000	21,83	130,98	130,98	0,00
232	Ovládacie tlačidlo GEBERIT	021 Stavby	ks	6,000	96,29	577,74	577,74	0,00
233	Montáž predstaveného systému záchodov do kombinovaných stien (napr. GEBERIT, AlcaPlast)	021 Stavby	ks	6,000	36,70	220,20	220,20	0,00
234	DuoFix pre závesné WC Sigma UP320, 1120 mm, 7,5 l, 1138x136x526 mm, plast, GEBERIT	021 Stavby	ks	6,000	262,39	1 574,34	1 574,34	0,00
235	Montáž inštaláčného modulu a závesné WC do kombinovaných stien - Technic GT	021 Stavby	ks	20,000	28,19	563,80	563,80	0,00
236	Kind závesný set: inštaláčny modul Technic GT a závesné WC Kind	021 Stavby	ks	20,000	283,45	5 669,00	5 669,00	0,00
237	Nova Pro Junior WC sedadlo s antibakteriálnou úpravou, biele	021 Stavby	ks	20,000	31,88	637,60	637,60	0,00
238	Eclipse 2 ovládacie tlačidlo pre inštaláčny modul, biele	021 Stavby	ks	20,000	16,41	328,20	328,20	0,00
239	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho dituritu na skrutky do muriva	021 Stavby	ks	30,000	21,36	640,80	640,80	0,00
240	Umývadlo keramické MIO-60, 600x470x200 mm, biela	021 Stavby	ks	10,000	61,31	613,10	613,10	0,00
241	Nova Pro detské umývadlo, oválne, 50 cm, bez otvoru pre batériu, s prepacom	021 Stavby	ks	20,000	46,67	933,40	933,40	0,00
242	Montáž - zástena sprchová jednokrídlová do výšky 2000 mm a šírky 900 mm	021 Stavby	ks	1,000	26,87	26,87	26,87	0,00
243	Dvere sprchové otváracie jednodielne CDO 1/900 90x183,6 cm	021 Stavby	ks	1,000	197,12	197,12	197,12	0,00
244	Montáž - zástena sprchová jednokrídlová do výšky 2000 mm a šírky 1000 mm	021 Stavby	ks	4,000	27,73	110,92	110,92	0,00
245	Dvere sprchové otváracie jednodielne CDO 1/1000 100x183,6 cm	021 Stavby	ks	4,000	184,90	739,60	739,60	0,00
246	Montáž sprchových kútov kompletných štvorcových od 90x90 mm	021 Stavby	ks	5,000	145,44	727,20	727,20	0,00
247	Vanička sprchová akrylátová TAURUS 90x90x14 cm biela	021 Stavby	ks	1,000	136,56	136,56	136,56	0,00
248	Vanička sprchová akrylátová DA 46 100x90x14 cm	021 Stavby	ks	4,000	126,66	506,64	506,64	0,00
249	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých, s rozmerom: do 600 x 600 mm, bez výtokových armatúr	021 Stavby	ks	6,000	11,53	69,18	69,18	0,00
250	Kuchynský drez Aiveus na dosku CLASSIC 20 nerez 600x600-155,1xL/P/(28076/06765)	021 Stavby	ks	6,000	79,76	478,56	478,56	0,00
251	Montáž výlevky keramickej voľne stojacej bez výtokovej armatúry	021 Stavby	ks	3,000	22,98	68,94	68,94	0,00
252	Výlevka MIRA, 425x500x450 mm, keramika, plastová mreža, biela	021 Stavby	ks	3,000	184,72	554,16	554,16	0,00
253	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	021 Stavby	ks	26,000	5,06	131,56	131,56	0,00
254	Ventil rohový RDL 80 1/2"	021 Stavby	ks	26,000	10,98	285,48	285,48	0,00
255	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	021 Stavby	ks	54,000	5,84	315,36	315,36	0,00
256	Ventil rohový mosadzný T 66 A 1/2" s vrškom T 13	021 Stavby	ks	54,000	3,30	178,20	178,20	0,00
257	Montáž batérie výlevkovej nástennej pákovej, alebo klasickej	021 Stavby	ks	3,000	7,12	21,36	21,36	0,00
258	Výlevková nástenná batéria LOGO NEO DN 15 379240575	021 Stavby	ks	3,000	79,89	239,67	239,67	0,00
259	Montáž batérie umývadlovej, drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním G 1/2	021 Stavby	ks	36,000	6,27	225,72	225,72	0,00
260	Umývadlová stojánková páková batéria	021 Stavby	ks	30,000	36,45	1 093,50	1 093,50	0,00
261	Drezová batéria stojánková TIGO, 345x185x85 mm, chróm	021 Stavby	ks	6,000	58,89	353,34	353,34	0,00
262	Montáž batérie sprchovej nástennej termostatickej	021 Stavby	ks	5,000	11,29	56,45	56,45	0,00
263	Batéria nástenná sprchová termostatická, bez príslušenstva, rozostup 150 mm, pochrómovaná mosadz IVAR	021 Stavby	ks	5,000	184,17	920,85	920,85	0,00
264	Montáž zápchovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlová do D 50 (podomietková)	021 Stavby	ks	30,000	3,66	109,80	109,80	0,00
265	Umývadlový sifón HL134	021 Stavby	ks	30,000	16,29	488,70	488,70	0,00
266	Montáž zápchovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezová do D 50 (pre jeden drez)	021 Stavby	ks	6,000	2,67	16,02	16,02	0,00
267	Drezový odtok jednodielny, D 50 úsporný, plast, sanitárny systém, GEBERIT	021 Stavby	ks	6,000	13,87	83,22	83,22	0,00
268	Montáž zápchovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50	021 Stavby	ks	5,000	2,46	12,30	12,30	0,00
269	Odpadový komplet odtok, D 50/40, plast, sanitárny systém, GEBERIT	021 Stavby	ks	5,000	11,61	58,05	58,05	0,00
270	Montáž zápchovej uzávierky pre zariadenie predmety, výlevkovej do D 50	021 Stavby	ks	3,000	2,35	7,05	7,05	0,00
271	Zápchový uzáver 70mm ku keramickým výlevkám(s otvorom 60-65mm), s krytkou z ušľachtilej ocele pr. 86mm ozn.HL513-100G/50	021 Stavby	ks	3,000	29,94	89,82	89,82	0,00
272	Montáž zápchovej uzávierky pre zariadenie predmety, ostatných typov do D 32	021 Stavby	ks	2,000	2,10	4,20	4,20	0,00
273	Lievk so sifónom HL21	021 Stavby	ks	2,000	10,13	20,26	20,26	0,00
274	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	021 Stavby	%	10,276	0,32	3,29	3,29	0,00
275	Montáž tepelných čerpadel	021 Stavby	ks	2,000	1 950,00	3 900,00	3 900,00	0,00
276	Baliková zostava VIESSMANN Vitocal 200-S AWB-AC 2016.C016	021 Stavby	ks	1,000	8 980,00	8 980,00	8 980,00	0,00
277	VIESSMANN Vitocal 200-S AWB-AC 2016.C16	021 Stavby	ks	1,000	7 867,55	7 867,55	7 867,55	0,00
278	Ohrev kondenzačnej nádrže	021 Stavby	ks	2,000	102,32	204,64	204,64	0,00
279	Inštalácia sada	021 Stavby	ks	2,000	652,59	1 305,18	1 305,18	0,00
280	Komunikačný modul LON	021 Stavby	ks	2,000	149,71	299,42	299,42	0,00
281	Spojovací kybel pre výmenu dát medzi reguláciami LON	021 Stavby	ks	1,000	31,20	31,20	31,20	0,00
282	Koncový odpor na zakončenie systémovej komunikačnej zbernice	021 Stavby	ks	1,000	8,74	8,74	8,74	0,00
283	Montáž združeného rozdeľovača a zberača	021 Stavby	ks	1,000	20,94	20,94	20,94	0,00
284	Modulárny rozdeľovač DN25 - dvojnásobný	021 Stavby	ks	1,000	340,45	340,45	340,45	0,00
285	Upevnenie na stenu pre rozdeľovač	021 Stavby	ks	1,000	35,54	35,54	35,54	0,00
286	Montáž expanznej nádobky tlak 6 barov s membránou 35 l	021 Stavby	ks	2,000	5,65	11,30	11,30	0,00
287	Nádoba-expanzná typ NG tlak 6 barov s membránou 35 l sedá	021 Stavby	ks	2,000	49,65	99,30	99,30	0,00
288	Držiak pre expanznú nádobu	021 Stavby	ks	2,000	8,63	17,26	17,26	0,00
289	Montáž akumuláčného zásobníka vyku. vody s objemom 1000 l	021 Stavby	ks	1,000	115,91	115,91	115,91	0,00
290	Akumulačná nádoba VIESMANN Vitocell 100-E, objem 400 l	021 Stavby	ks	1,000	866,76	866,76	866,76	0,00
291	Montáž rýchlomontážnej sady	021 Stavby	ks	2,000	7,90	15,80	15,80	0,00
292	Rýchlomontážna sada bez zmiešavača M31 DN 25	021 Stavby	ks	2,000	471,85	943,70	943,70	0,00
293	Rozširovacia sada pre jeden vykurovací okruh so zmiešavačom	021 Stavby	ks	1,000	200,33	200,33	200,33	0,00
294	Montáž ponorného snímača teploty	021 Stavby	ks	1,000	7,19	7,19	7,19	0,00
295	Ponorný snímač teploty	021 Stavby	ks	1,000	59,70	59,70	59,70	0,00
296	Montáž príložného snímača teploty	021 Stavby	ks	1,000	7,23	7,23	7,23	0,00
297	Príložný snímač teploty	021 Stavby	ks	1,000	56,01	56,01	56,01	0,00
298	Uvedenie do prevádzky	021 Stavby	ks	2,000	135,40	270,80	270,80	0,00
299	Dopojenie chladiaceho okruhu	021 Stavby	ks	2,000	135,40	270,80	270,80	0,00
300	UDP rozširovacej sady pre 1 vykurovací okruh	021 Stavby	ks	1,000	33,85	33,85	33,85	0,00
301	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	021 Stavby	%	3,231	1,23	3,97	3,97	0,00
302	Potrúbie vodovodné z medených rúrok Cu 99,5 tvrdých spájaných lisovaním D 22/1,0 mm	021 Stavby	m	3,960	17,23	68,23	68,23	0,00
303	Potrúbie vodovodné z medených rúrok Cu 99,5 tvrdých spájaných lisovaním D 28/1,5 mm	021 Stavby	m	54,890	24,21	1 328,89	1 328,89	0,00
304	Potrúbie vodovodné z medených rúrok Cu 99,5 tvrdých spájaných lisovaním D 35/1,5 mm	021 Stavby	m	20,840	42,80	891,95	891,95	0,00
305	Potrúbie vodovodné z medených rúrok Cu 99,5 tvrdých spájaných lisovaním D 42/1,5 mm	021 Stavby	m	110,160	58,40	6 433,34	6 433,34	0,00
306	Tlaková skúška medenej potrubia do D 35 mm	021 Stavby	m	58,850	0,62	36,49	36,49	0,00
307	Tlaková skúška medenej potrubia nad 35 do 64 mm	021 Stavby	m	131,000	0,75	98,25	98,25	0,00
308	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	021 Stavby	t	0,272	44,31	12,05	12,05	0,00

309	Montáž závitovej armatúry G 3/4	021 Stavby	ks	2,000	3,44	6,88	6,88	0,00
310	Guľový kohút so zaistením MK 3/4"	021 Stavby	ks	2,000	28,21	56,42	56,42	0,00
311	Montáž závitovej armatúry G 1	021 Stavby	ks	8,000	3,74	29,92	29,92	0,00
312	Guľový uzáver závitový, 1"	021 Stavby	ks	8,000	38,82	310,56	310,56	0,00
313	Montáž závitovej armatúry G 5/4	021 Stavby	ks	6,000	4,34	26,04	26,04	0,00
314	Guľový uzáver závitový, 5/4"	021 Stavby	ks	6,000	57,44	344,64	344,64	0,00
315	Montáž závitovej armatúry G 6/4	021 Stavby	ks	2,000	5,60	11,20	11,20	0,00
316	Guľový uzáver závitový, 6/4"	021 Stavby	ks	2,000	90,08	180,16	180,16	0,00
317	Montáž ventilu odvzdušňovacieho závitového automatického G 1/2	021 Stavby	ks	4,000	2,06	8,24	8,24	0,00
318	Hygroskopický automatický odvzdušňovací ventil, 1/2", PN 10	021 Stavby	ks	4,000	5,29	21,16	21,16	0,00
319	Montáž ventilu závitového vyvažovacieho G 1/2	021 Stavby	ks	2,000	2,91	5,82	5,82	0,00
320	Vyvažovací ventil STAD s vypúšťaním DN 15 1/2"	021 Stavby	ks	2,000	6,01	12,02	12,02	0,00
321	Montáž ventilu závitového vyvažovacieho G 3/4	021 Stavby	ks	3,000	3,54	10,62	10,62	0,00
322	Vyvažovací ventil STAD s vypúšťaním DN 20 3/4"	021 Stavby	ks	3,000	8,91	26,73	26,73	0,00
323	Montáž ventilu závitového vyvažovacieho G 1	021 Stavby	ks	1,000	4,11	4,11	4,11	0,00
324	Vyvažovací ventil STAD s vypúšťaním DN 25 G1	021 Stavby	ks	1,000	14,76	14,76	14,76	0,00
325	Montáž spätnej klapky závitovej G 1	021 Stavby	ks	4,000	4,11	16,44	16,44	0,00
326	Spätná klapka, 1", vnútorný - vnútorný závit	021 Stavby	ks	4,000	23,61	94,44	94,44	0,00
327	Kohútik plniaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 1/2	021 Stavby	ks	6,000	6,12	36,72	36,72	0,00
328	Montáž filtra závitového G 1	021 Stavby	ks	2,000	4,12	8,24	8,24	0,00
329	Filter závitový nerez, 1"	021 Stavby	ks	2,000	69,77	139,54	139,54	0,00
330	Montáž zmiešavacej armatúry trojcestnej DN 25 so servopohonom	021 Stavby	ks	2,000	4,91	9,82	9,82	0,00
331	Zmiešavací ventil trojcestný, G1, s elektrickým pohonom	021 Stavby	ks	2,000	33,55	67,10	67,10	0,00
332	Montáž teplomera	021 Stavby	ks	6,000	7,25	43,50	43,50	0,00
333	Teplomer	021 Stavby	ks	6,000	7,48	44,88	44,88	0,00
334	Montáž tlakomera	021 Stavby	ks	6,000	6,60	39,60	39,60	0,00
335	Tiakomer	021 Stavby	ks	6,000	5,89	35,34	35,34	0,00
336	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	021 Stavby	%	25,733	0,26	6,69	6,69	0,00
337	Montáž oceľového guľového kohúta	021 Stavby	ks	6,000	6,30	37,80	37,80	0,00
338	Set guľových kohútov pre pripojenie k rozdeľovaču	021 Stavby	ks	6,000	28,52	171,12	171,12	0,00
339	Montáž elektrického vykurovacieho telesa	021 Stavby	ks	1,000	12,16	12,16	12,16	0,00
340	Elektrické vykurovacie teleso ADAX NEO NP 370/474, 400W	021 Stavby	ks	1,000	97,96	97,96	97,96	0,00
341	Podlahové kúrenie REHAU s izolovanou systémovou doskou Varionova 30-2 potrubie RAUTHERM S 17x2,0 rozteč 100 mm	021 Stavby	m2	12,826	43,29	555,24	555,24	0,00
342	Podlahové kúrenie REHAU s izolovanou systémovou doskou Varionova 30-2 potrubie RAUTHERM S 17x2,0 rozteč 150 mm	021 Stavby	m2	163,460	34,06	5 567,45	5 567,45	0,00
343	Podlahové kúrenie REHAU s izolovanou systémovou doskou Varionova 30-2 potrubie RAUTHERM S 17x2,0 rozteč 200 mm	021 Stavby	m2	172,920	31,90	5 516,15	5 516,15	0,00
344	Podlahové kúrenie REHAU s izolovanou systémovou doskou Varionova 30-2 potrubie RAUTHERM S 17x2,0 rozteč 250 mm	021 Stavby	m2	75,658	27,90	2 110,86	2 110,86	0,00
345	Podlahové kúrenie REHAU s izolovanou systémovou doskou Varionova 30-2 potrubie RAUTHERM S 17x2,0 rozteč 300 mm	021 Stavby	m2	315,172	27,18	8 566,37	8 566,37	0,00
346	Montáž skrinky rozdeľovača na omlietku 6-9 okruhov	021 Stavby	ks	2,000	7,28	14,56	14,56	0,00
347	Skrinka rozdeľovača AP 130/805, 6-9 okruhov, materiál: plech REHAU	021 Stavby	ks	2,000	118,17	236,34	236,34	0,00
348	Rozdeľovač vykurovacieho vedenia HKVD SX-AG 6, REHAU	021 Stavby	ks	1,000	263,82	263,82	263,82	0,00
349	Rozdeľovač vykurovacieho vedenia HKVD SX-AG 9, REHAU	021 Stavby	ks	1,000	350,30	350,30	350,30	0,00
350	Montáž skrinky rozdeľovača na omlietku 10-13 okruhov	021 Stavby	ks	3,000	8,00	24,00	24,00	0,00
351	Skrinka rozdeľovača AP 130/605, 10-13 okruhov, materiál: plech REHAU	021 Stavby	ks	3,000	132,27	396,81	396,81	0,00
352	Rozdeľovač vykurovacieho vedenia HKVD SX-AG 10, REHAU	021 Stavby	ks	3,000	384,86	1 154,58	1 154,58	0,00
353	Miešacia sada na nastavenie pevnej hodnoty 1" ErP, REHAU	021 Stavby	ks	1,000	569,91	569,91	569,91	0,00
354	Pripojovací diel na pripojenie merača množstva tepla 1" - horizontálny, REHAU	021 Stavby	ks	1,000	101,55	101,55	101,55	0,00
355	Montáž skrinky rozdeľovača na omlietku 14-15 okruhov	021 Stavby	ks	1,000	8,72	8,72	8,72	0,00
356	Skrinka rozdeľovača AP 130/605, 14-15 okruhov, materiál: plech REHAU	021 Stavby	ks	1,000	146,79	146,79	146,79	0,00
357	Rozdeľovač vykurovacieho vedenia HKVD SX-AG 13, REHAU	021 Stavby	ks	1,000	473,08	473,08	473,08	0,00
358	Servopohon UNI (230 V), (241283-002), REHAU	021 Stavby	ks	43,000	29,85	1 283,55	1 283,55	0,00
359	Priestorový regulátor, REHAU	021 Stavby	ks	6,000	118,06	708,36	708,36	0,00
360	Plastifikátor P	021 Stavby	kg	164,090	0,72	118,14	118,14	0,00
361	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	021 Stavby	t	1,921	40,52	77,84	77,84	0,00
362	Položenie podláh z exteriérových dosiek vr. podkladu	021 Stavby	m2	220,030	16,92	3 722,91	3 722,91	0,00
363	Kompletizovaná exteriérová podlaha	021 Stavby	m2	237,632	32,82	7 799,08	7 799,08	0,00
364	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	021 Stavby	%	111,145	4,10	455,69	455,69	0,00
365	Predeľovacie mobilné interierové priečky vr. povrchovej úpravy	021 Stavby	m2	47,580	44,21	2 103,51	2 103,51	0,00
366	Interierové zhrňovanie priečky vr. povrchovej úpravy	021 Stavby	m2	63,360	68,73	4 354,73	4 354,73	0,00
367	Priečka SDK Rigips hr. 100 mm jednoducho opláštená doskami RB 12,5 mm s tep. izoláciou, CW 75	021 Stavby	m2	11,610	32,82	381,04	381,04	0,00
368	Priečka SDK Rigips hr. 100 mm jednoducho opláštená doskami RBI 12,5 mm, CW 75	021 Stavby	m2	17,760	34,88	619,47	619,47	0,00
369	Priečka SDK Rigips hr. 100 mm jednoducho opláštená doskami RBI 12,5 mm s tep. izoláciou, CW 75	021 Stavby	m2	166,110	35,90	5 963,35	5 963,35	0,00
370	Priečka SDK Rigips hr. 150 mm dvojito opláštená doskami RB 12,5 mm s tep. izoláciou, CW 100	021 Stavby	m2	9,300	51,29	477,00	477,00	0,00
371	Priečka SDK Rigips hr. 150 mm dvojito opláštená doskami RBI 12,5 mm s tep. izoláciou, CW 100	021 Stavby	m2	25,710	55,39	1 424,08	1 424,08	0,00
372	Priečka SDK Rigips hr. 200 mm dvojito opláštená doskami RB 12,5 mm s tep. izoláciou, dvojité podkonštrukcia 2xCW 75	021 Stavby	m2	26,730	64,62	1 727,29	1 727,29	0,00
373	Priečka SDK Rigips hr. 205 mm dvojito opláštená doskami RBI 12,5 mm s tep. izoláciou, dvojité podkonštrukcia 2xCW 75	021 Stavby	m2	76,950	68,73	5 288,77	5 288,77	0,00
374	SDK konštrukcia - základný penetračný náter	021 Stavby	m2	669,820	0,72	482,27	482,27	0,00
375	Presun hmôt pre sádkokartónové konštrukcie v stavbách(objektoch) výšky od 7 do 24 m	021 Stavby	%	187,143	1,23	230,19	230,19	0,00
376	Oplechovanie muríva a atík z pozinkovaného farbeného PZI plechu, vrátane rohov r.š. 600 mm	021 Stavby	m	154,050	24,52	3 777,31	3 777,31	0,00
377	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	021 Stavby	%	36,864	2,00	73,73	73,73	0,00
378	Montáž obloženia podhládov	021 Stavby	m2	91,750	18,10	1 660,68	1 660,68	0,00
379	Lamelový podhlád interierový	021 Stavby	m2	95,420	140,02	13 360,71	13 360,71	0,00
380	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	021 Stavby	ks	21,000	16,21	340,41	340,41	0,00
381	Kovanie -	021 Stavby	ks	21,000	19,54	410,34	410,34	0,00
382	Dvere vnútorné jednokrídlové, vyplň s drevotrieskovou vyplňou, povrch CPL laminát M10, mechanicky odolné plné, šírka 600-900 mm	021 Stavby	ks	21,000	92,52	1 942,92	1 942,92	0,00
383	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	021 Stavby	%	172,703	0,82	141,62	141,62	0,00
384	Montáž stien a priečok pre zasklenie z AL-profilov vr. dverí	021 Stavby	m2	117,957	20,21	2 383,91	2 383,91	0,00
385	Stena z AL profilov so zasklením izolačné trojsklo vr.kovania, parapetov a žalúzií	021 Stavby	m2	117,957	287,21	33 878,43	33 878,43	0,00
386	Montáž a dodávka fasádnych stien s vyplňou z ľahokovu vr. Kotvenia z hliníku	021 Stavby	m2	531,800	27,29	14 512,82	14 512,82	0,00
387	Montáž svetlaka polykarbonátového bodového, pochádzajúceho, štvorhranného alebo obdĺžnikového, (dodávka v špecifikácii) pri prechode svetla do 0,5 m2	021 Stavby	ks	8,000	56,42	451,36	0,00	451,36
388	Bodový strešný svetlík- štvorcový 60x60 cm - pevný, pochádzajúci, bezp. sklo, výška svetlaka 560mm-použíť 4x vzdušiacich rámov	021 Stavby	ks	8,000	619,83	4 958,64	0,00	4 958,64
389	Montáž svetlaka polykarbonátového bodového, štvorhranného alebo obdĺžnikového, (dodávka v špecifikácii) pri prechode svetla nad 0,5 do 1 m2 pochádzajú	021 Stavby	ks	2,000	51,39	102,78	0,00	102,78

390	Bodový strešný svetlík - štvorcový: 100x100cm pevný pochádzajúci, bezp. sklo výška svetlíka 560mm-použité 4x zviahací rámy	021 Stavby	ks	2,000	656,48	1 312,96	0,00	1 312,96
391	Montáž svetlíka polykarbonátového bodového, štvorhranného alebo obdĺžnikového, (dodávka v špecifikácii) pri prechode svetla nad 1 do 1,5 m2 pochádzajúci	021 Stavby	ks	2,000	55,39	110,78	0,00	110,78
392	Bodový strešný svetlík - 1000x1500 cm - pevný pochádzajúci, bezp. sklo, výška svetlíka 560mm-použité 4x zviahací rámy	021 Stavby	ks	2,000	769,32	1 538,64	0,00	1 538,64
393	Montáž okien hliníkových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	021 Stavby	m	4,520	15,49	70,01	0,00	70,01
394	Tesniaca fólia CX exteriér 290 mm/30 m, pre okenné konštrukcie	021 Stavby	m	4,746	1,85	8,78	0,00	8,78
395	Tesniaca fólia CX interiór 90 mm/30 m, pre okenné konštrukcie	021 Stavby	m	4,746	0,97	4,60	0,00	4,60
396	Hliníkové okno jednokridlové OS, 1080/1180 izolačné trojsklo, vr. kovania a parapetov a folie	021 Stavby	ks	1,000	487,23	487,23	0,00	487,23
397	Montáž dverí kovových - hliníkových, vchodových, 1 m obvodu dverí	021 Stavby	m	54,700	13,13	718,21	0,00	718,21
398	Hliníkové presklené požiarne dvere s oceľovou zárubňou,kovanie	021 Stavby	m2	28,050	340,65	9 555,23	0,00	9 555,23
399	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií	021 Stavby	kg	650,000	5,95	3 867,50	0,00	3 867,50
400	Atypický zámočnícky montážny materiál	021 Stavby	kg	702,000	2,46	1 726,92	0,00	1 726,92
401	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	021 Stavby	%	730,059	1,13	824,97	0,00	824,97
402	Rekuperácia vzduchu s jonizáciou VN-M2000HE vr. držiakov a potrubia	021 Stavby	ks	1,000	9 800,00	9 800,00	0,00	9 800,00
403	Rekuperácia vzduchu s jonizáciou VN-M1500HE vr. držiakov a potrubia	021 Stavby	ks	1,000	8 400,00	8 400,00	0,00	8 400,00
404	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	021 Stavby	m2	135,160	21,54	2 911,35	0,00	2 911,35
405	Dlaždice interierové- kompozitné dosky	021 Stavby	m2	137,863	15,39	2 121,71	0,00	2 121,71
406	Montáž podláh z dlaždíc keramických exteriérových	021 Stavby	m2	99,020	23,08	2 285,38	0,00	2 285,38
407	Dlaždice keramické exteriérové s protišmykovým povrchom	021 Stavby	m2	101,000	12,92	1 304,92	0,00	1 304,92
408	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	021 Stavby	%	61,022	4,00	244,09	0,00	244,09
409	Lepenie povlakových podláh PVC homogénne alebo heterogénne na schodiskových stupňoch na stupnice rovné	021 Stavby	m	26,400	3,13	82,63	0,00	82,63
410	Lepenie povlakových podláh PVC homogénne alebo heterogénne na schodiskových stupňoch na podstupnice	021 Stavby	m	26,400	2,31	60,98	0,00	60,98
411	Podlaha PVC homogénna Standard Plus PUR - základná trieda	021 Stavby	m2	14,213	39,90	567,10	0,00	567,10
412	Lepenie schodových hrán	021 Stavby	m	26,400	1,60	42,24	0,00	42,24
413	Schodová hrana	021 Stavby	m	26,928	3,90	105,02	0,00	105,02
414	Lepenie podlahových listů soklových	021 Stavby	m	595,825	2,35	1 400,19	0,00	1 400,19
415	ALU lišta	021 Stavby	m	601,783	3,18	1 913,67	0,00	1 913,67
416	Lepenie povlakových podláh PVC heterogénnych v pásach	021 Stavby	m2	668,890	10,36	6 929,70	0,00	6 929,70
417	Podlaha PVC homogénna Standard Plus PUR - základná trieda	021 Stavby	m2	688,957	38,98	26 855,54	0,00	26 855,54
418	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	021 Stavby	m2	681,811	6,15	4 193,14	0,00	4 193,14
419	Ostatné práce - zvráňanie a frézovanie povlakových podláh z linolea - teplý spoj	021 Stavby	m	520,000	2,15	1 118,00	0,00	1 118,00
420	Ostatné práce - vyleštenie povlakových podláh	021 Stavby	m2	681,811	1,07	729,54	0,00	729,54
421	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	021 Stavby	%	398,406	0,36	143,43	0,00	143,43
422	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	021 Stavby	m2	441,665	17,64	7 790,97	0,00	7 790,97
423	Obkladačky interierové jednfarebné hladké A	021 Stavby	m2	450,498	10,50	4 730,23	0,00	4 730,23
424	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	021 Stavby	%	120,880	2,26	273,19	0,00	273,19
425	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	021 Stavby	m2	35,750	6,77	242,03	0,00	242,03
426	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	021 Stavby	m2	35,750	2,36	84,37	0,00	84,37
427	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	021 Stavby	m2	1 845,256	0,72	1 328,58	0,00	1 328,58
428	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	021 Stavby	m2	801,170	0,10	80,12	0,00	80,12
429	Pačokovanie vápenným mliekom dvojnásobné jemnozrnných povrchov do 3,80 m	021 Stavby	m2	1 845,312	0,51	941,11	0,00	941,11
430	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	021 Stavby	m2	2 515,076	2,87	7 218,27	0,00	7 218,27
431	Fotovoltaické panely AS-6M30-255Wp vr. držiakov, rozvodov montáž a dodávka	021 Stavby	ks	24,000	404,44	9 706,56	0,00	9 706,56
432	Svetidlo LED PHILIPS FAIR HUE 39W(strop)	021 Stavby	ks	148,000	141,66	20 965,68	0,00	20 965,68
433	Svetidlo LED LORDANOS TRIO 25W(stena/strop)	021 Stavby	ks	42,000	103,60	4 351,20	0,00	4 351,20
434	Svetidlo LED PANEL, BIELE prísadené 38W	021 Stavby	ks	5,000	14,87	74,35	0,00	74,35
435	Pohybový senzor PIR	021 Stavby	ks	7,000	123,09	861,63	0,00	861,63
436	Núdzové svetidlo 8W/1h	021 Stavby	ks	12,000	15,39	184,68	0,00	184,68
437	Škatula KO68 pod omietku	021 Stavby	ks	160,000	3,08	492,80	0,00	492,80
438	Škatula KR68 pod omietku+svorkovnica	021 Stavby	ks	80,000	4,10	328,00	0,00	328,00
439	Výsek v stene pre škatule	021 Stavby	ks	160,000	3,08	492,80	0,00	492,80
440	Výsek drážky v stene (tehla)	021 Stavby	m	500,000	1,23	615,00	0,00	615,00
441	N2XH-J 3x1,5	021 Stavby	m	1 200,000	3,08	3 696,00	0,00	3 696,00
442	N2XH-O 3x1,5	021 Stavby	m	300,000	3,08	924,00	0,00	924,00
443	N2XH-O 5x1,5	021 Stavby	m	200,000	3,80	760,00	0,00	760,00
444	N2XH-J 3x2,5	021 Stavby	m	1 050,000	3,80	3 990,00	0,00	3 990,00
445	N2XH-J 3x1,5/E30	021 Stavby	m	250,000	3,80	950,00	0,00	950,00
446	CYSY 4x1	021 Stavby	m	50,000	3,08	154,00	0,00	154,00
447	Vodič CY 6mm2 - z/ž	021 Stavby	m	750,000	0,72	540,00	0,00	540,00
448	Vypínač pod omietku radenie 1	021 Stavby	ks	57,000	3,59	204,63	0,00	204,63
449	Vypínač pod omietku radenie 5	021 Stavby	ks	3,000	5,64	16,92	0,00	16,92
450	Vypínač pod omietku radenie 6	021 Stavby	ks	18,000	5,95	107,10	0,00	107,10
451	Centrálny STOP tlačidlo.	021 Stavby	ks	4,000	12,10	48,40	0,00	48,40
452	Zasuvka jednofázová	021 Stavby	ks	58,000	3,90	226,20	0,00	226,20
453	PC zasuvka	021 Stavby	ks	5,000	4,10	20,50	0,00	20,50
454	S/FTP cat. 6e 24AWG	021 Stavby	m	250,000	1,69	422,50	0,00	422,50
455	PVC žlab s krytom 100x75	021 Stavby	m	15,000	3,59	53,85	0,00	53,85
456	PVC flexibilná rúrka Ø21	021 Stavby	m	850,000	1,33	1 130,50	0,00	1 130,50
457	Axiálny odsávací ventilátor PUNTO-FILO MF120/5 T	021 Stavby	ks	20,000	67,08	1 341,60	0,00	1 341,60
458	Dorozumievací systém	021 Stavby	ks	1,000	340,00	340,00	0,00	340,00
459	EPS-Ekvipoten. svorkovnica	021 Stavby	ks	1,000	61,55	61,55	0,00	61,55
460	Reproduktor	021 Stavby	ks	8,000	25,64	205,12	0,00	205,12
461	T ermostat	021 Stavby	ks	6,000	41,03	246,18	0,00	246,18
462	Vypracovanie OPaOS	021 Stavby	ks	1,000	97,45	97,45	0,00	97,45
463	Rozvádzač RS:	021 Stavby	ks	1,000	320,00	320,00	0,00	320,00
464	Vodič AlMgSi ø8	021 Stavby	m	190,000	1,23	233,70	0,00	233,70
465	Vodič AlMgSi ø8+PVC izol.	021 Stavby	m	120,000	1,23	147,60	0,00	147,60
466	Svorka na vodič+hmoždinka+skrutky	021 Stavby	ks	70,000	3,95	276,50	0,00	276,50
467	Svorka SK	021 Stavby	ks	20,000	6,15	123,00	0,00	123,00
468	Podpera PV	021 Stavby	ks	120,000	1,28	153,60	0,00	153,60
469	Svorka SO	021 Stavby	ks	12,000	3,90	46,80	0,00	46,80
470	Svorka SS	021 Stavby	m	30,000	3,90	117,00	0,00	117,00
471	Inštal. Krab. KO125	021 Stavby	ks	7,000	31,80	222,60	0,00	222,60
472	Svorka SZ	021 Stavby	ks	7,000	12,10	84,70	0,00	84,70
473	Týč JP20	021 Stavby	ks	2,000	20,52	41,04	0,00	41,04
474	Svorka SJ02	021 Stavby	ks	2,000	30,77	61,54	0,00	61,54

475	Vodič AlMgSi ø10	021 Stavby	m	5,000	1,44	7,20	0,00	7,20
476	Svorka SR02	021 Stavby	ks	20,000	17,44	348,80	0,00	348,80
477	Svorka SR03	021 Stavby	ks	16,000	20,00	320,00	0,00	320,00
478	Pás FeZn 30x4	021 Stavby	m	170,000	0,82	139,40	0,00	139,40
479	Vodič FeZN ø10+PVC izol.	021 Stavby	m	40,000	0,92	36,80	0,00	36,80
480	Vypracovanie OPaOS	021 Stavby	bal.	1,000	180,00	180,00	0,00	180,00
481	Hydraulické vyregulovanie vykurovacieho systému počas vykurovacej skúšky	021 Stavby	hod	10,000	13,64	136,40	0,00	136,40
482	Kompletné vyskúšanie systému	021 Stavby	ks	1,000	44,11	44,11	0,00	44,11
483	Skúšobná vykurovacia prevádzka (3*24h)	021 Stavby	hod	72,000	6,67	480,24	0,00	480,24
484	Zaškolenie obsluhy dodávateľskou firmou a spustenie systému do prevádzky	021 Stavby	hod	16,000	39,39	630,24	0,00	630,24
485	Vytýčenie jestvujúcich podzemných vedení	021 Stavby	ks	1,000	51,29	51,29	0,00	51,29
486	Výkop zapaženej jamy v hĺbke 3, do 100 m3	021 Stavby	m3	24,000	25,85	620,40	0,00	620,40
487	Priplatok za lepiivosť pri hĺbení zapažených jam a zárezov s urovaním dna v hĺbke 3	021 Stavby	m3	24,000	1,33	31,92	0,00	31,92
488	Výkop ryhy šírky 600-2000mm hĺb. 3 od 100 do 1000 m3	021 Stavby	m3	108,000	8,21	886,68	0,00	886,68
489	Priplatok k cenám za lepiivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. /nezapažených, s urovaním dna v hĺbke 3	021 Stavby	m3	108,000	0,82	88,56	0,00	88,56
490	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložené do 2 m	021 Stavby	m2	245,000	3,38	828,10	0,00	828,10
491	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložené hĺbky do 2 m	021 Stavby	m2	245,000	1,95	477,75	0,00	477,75
492	Paženie stien bez rozopretia alebo vzopretia, príložené hĺbky do 4m	021 Stavby	m2	56,000	2,77	155,12	0,00	155,12
493	Odstránenie paženia stien príložené hĺbky do 4 m	021 Stavby	m2	56,000	0,92	51,52	0,00	51,52
494	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z hominy tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	021 Stavby	m3	45,000	4,00	180,00	0,00	180,00
495	Nakladanie neulahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	021 Stavby	m3	45,000	6,36	286,20	0,00	286,20
496	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	021 Stavby	m3	45,000	0,72	32,40	0,00	32,40
497	Zásyp sypaninou so zhutnením jam, šacht, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	021 Stavby	m3	88,000	3,18	279,84	0,00	279,84
498	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	021 Stavby	m3	31,000	2,82	87,42	0,00	87,42
499	Štrkopiesok 0-16	021 Stavby	m3	31,000	10,62	329,22	0,00	329,22
500	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	021 Stavby	m3	6,500	26,98	175,37	0,00	175,37
501	Montáž potrubia z tlakových rúrok polyetylénových vonkajšieho priemeru 63 mm	021 Stavby	m	12,100	0,31	3,75	0,00	3,75
502	HDPE rúra PE100 rúra 63x3,8/100m PN10 (SDR17)-pre tlakový rozvod pitnej vody PIPELIFE	021 Stavby	m	12,100	2,51	30,37	0,00	30,37
503	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 110	021 Stavby	m	58,300	0,51	29,73	0,00	29,73
504	Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom 110x 3.0x1000mm	021 Stavby	ks	58,300	5,03	293,25	0,00	293,25
505	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z tvrdého PVC tesn. gumovým krúžkom v skl. do 20% DN 160	021 Stavby	m	10,120	0,72	7,29	0,00	7,29
506	Kanalizačné rúry PVC-U hladké s hrdlom 160x 3.6x1000mm	021 Stavby	ks	10,120	10,15	102,72	0,00	102,72
507	Preplach a dezinfekcia vodovodného potrubia DN od 40 do 70	021 Stavby	m	12,100	2,62	31,70	0,00	31,70
508	Ostatné práce na rúrovom vedení, tlakové skúšky vodovodného potrubia DN do 80	021 Stavby	m	12,100	0,56	6,78	0,00	6,78
509	Skúška tesnosti kanalizácie D 150	021 Stavby	m	68,420	1,28	87,58	0,00	87,58
510	Zhotovenie kanalizačnej revíziej šachty	021 Stavby	ks	1,000	520,00	520,00	0,00	520,00
511	Kanalizačná revízná šachta	021 Stavby	ks	1,000	490,00	490,00	0,00	490,00
512	Osadenie poklopu pre revíznú šachtu	021 Stavby	ks	1,000	7,69	7,69	0,00	7,69
513	Poklop pre revíznú šachtu	021 Stavby	ks	1,000	181,66	181,66	0,00	181,66
514	Montáž vsakovacej jamy	021 Stavby	ks	2,000	635,00	1 270,00	0,00	1 270,00
515	Vsakovacia jama	021 Stavby	ks	2,000	2 320,80	4 641,60	0,00	4 641,60
516	Výhladávací vodič na potrubí PVC DN do 150 mm	021 Stavby	m	80,520	1,03	82,94	0,00	82,94
517	Označenie vodovodného potrubia bielou výstražnou fóliou	021 Stavby	m	12,100	0,67	8,11	0,00	8,11
518	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	021 Stavby	m	68,420	0,76	52,00	0,00	52,00
519	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	021 Stavby	t	3,699	25,85	95,62	0,00	95,62
520	Kábel 1-NAYY-J 4x50	021 Stavby	m	20,000	57,44	1 148,80	0,00	1 148,80
521	Poistky PN00 - 125A	021 Stavby	ks	3,000	78,78	236,34	0,00	236,34
522	Poistky PN00 - 100A	021 Stavby	ks	3,000	49,24	147,72	0,00	147,72
523	Elektromerový rozv. RE plastový HASMA ER/SPP2	021 Stavby	ks	1,000	751,37	751,37	0,00	751,37
524	Kábel 1-CYKY-J 5x25	021 Stavby	m	6,000	14,36	86,16	0,00	86,16
525	CYKY-O 3x1,5	021 Stavby	m	80,000	10,15	812,00	0,00	812,00
526	Osadenie rozvádzača RE	021 Stavby	ks	1,000	42,67	42,67	0,00	42,67
527	Manipulácia v rozvodnej sieti NN a VN	021 Stavby	hod.	4,000	41,03	164,12	0,00	164,12
528	Zaistenie vypnutého stavu NN a VN	021 Stavby	hod.	4,000	43,08	172,32	0,00	172,32
529	Príprava na vykonanie komplexnej skúšky	021 Stavby	hod.	4,000	42,06	168,24	0,00	168,24
530	Vypracovanie PD skut.stavu pripojky NN a VN	021 Stavby	hod.	6,000	38,98	233,88	0,00	233,88
531	Revízná správa pripojky NN a VN	021 Stavby	ks	1,000	1 030,00	1 030,00	0,00	1 030,00
532	Výmena VN kábla (vr. kompletizovaných zemných prác , úpravou vozovky po prekopávke...)	021 Stavby	m	0,000	26,67	0,00	0,00	0,00
533	Chránička VN kábla	021 Stavby	m	0,000	31,80	0,00	0,00	0,00
534	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 80 cm hĺbokej, v zemine triedy 3	021 Stavby	m	30,000	7,69	230,70	0,00	230,70
535	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 100 cm hĺbokej, v zemine triedy 3	021 Stavby	m	50,000	10,26	513,00	0,00	513,00
536	Zriadenie, rekonšt. káblového lôžka z piesku bez zakrytia, v ryhe šír. do 65 cm, hrúbky vrstvy 10 cm	021 Stavby	m	80,000	1,90	152,00	0,00	152,00
537	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 80 cm hĺbokej v zemine tr. 3	021 Stavby	m	30,000	2,87	86,10	0,00	86,10
538	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 100 cm hĺbokej v zemine tr. 3	021 Stavby	m	50,000	4,82	241,00	0,00	241,00
539	Plastová platňa 1000x200mm	021 Stavby	m	30,000	20,52	615,60	0,00	615,60
540	PE fólia	021 Stavby	m	80,000	3,85	308,00	0,00	308,00
541	Uloženie kábla	021 Stavby	m	80,000	22,16	1 772,80	0,00	1 772,80
542	Úprava terénu	021 Stavby	m2	35,000	7,39	258,65	0,00	258,65
543	Chránička FXKVR 110	021 Stavby	m	10,000	42,06	420,60	0,00	420,60
544	Chránička FXKVR 75	021 Stavby	m	3,000	37,13	111,39	0,00	111,39
545	Výkop ryhy do šírky 600 mm v hom.3 do 100 m3	021 Stavby	m3	7,980	24,21	193,20	0,00	193,20
546	Priplatok k cene za lepiivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovaním dna v hĺbke 3	021 Stavby	m3	0,798	6,87	5,48	0,00	5,48
547	Vodorovné premiestnenie výkopku z hominy 1-4 nad 20-50m	021 Stavby	m3	7,980	1,56	12,45	0,00	12,45
548	Uloženie sypaniny na staveništné skládky	021 Stavby	m3	7,978	0,56	4,47	0,00	4,47
549	Betón základových pásov, prostý tr.C 16/20	021 Stavby	m3	7,980	88,37	705,19	0,00	705,19
550	Debnenie kotvevého otvoru s prierezom do 0.01m2, hĺbky do 0.25m	021 Stavby	ks	20,000	5,30	106,00	0,00	106,00
551	Osadenie stĺpika oceľového plotového do výšky 2.00m so zabetónovaním	021 Stavby	ks	20,000	7,69	153,80	0,00	153,80
552	Stĺpik AXYLE, výška:2.0 m, pre osadenie do betónových páteiek	021 Stavby	ks	20,000	43,41	868,20	0,00	868,20
553	Osadenie doplnkových oceľových konštrukcií na konštr. múrov a valov pri hm. jednotlivu 20-50 kg	021 Stavby	ks	1,000	29,08	29,08	0,00	29,08
554	Bránka oplotenia	021 Stavby	ks	1,010	205,15	207,20	0,00	207,20
555	Osadenie doplnkových oceľových konštrukcií na konštr. múrov a valov pri hm. jednotlivu 50-100 kg	021 Stavby	ks	1,000	101,24	101,24	0,00	101,24
556	Brána oplotenia	021 Stavby	ks	1,010	1 600,00	1 616,00	0,00	1 616,00
557	Výčistenie ostatných objektov	021 Stavby	m2	60,000	1,74	104,40	0,00	104,40
558	Presun hmôt pre obj.8152, 8153,8159,zvislá nosná konštr.z tehál,tváric, blokov výšky do 10 m	021 Stavby	t	19,869	15,39	305,78	0,00	305,78
559	Montáž oplotenia strojového pletiva, s výškou do 1,6 do 2,0 m	021 Stavby	m	8,000	4,00	32,00	0,00	32,00

560	Pletivo oplotenia	021 Stavby	m2	16,000	18,46	295,36	0,00	295,36
561	Montáž oplotenia - napínacieho drôtu drôtu	021 Stavby	m	24,000	0,21	5,04	0,00	5,04
562	Drôt D 2,2/50m poplastovaný napínaní	021 Stavby	ks	1,000	6,56	6,56	0,00	6,56
563	Montáž oplotenia panelového, poplastovaného na pozinkovanej oceli na stĺpky, výšky do 1,8 m	021 Stavby	m	30,000	5,85	175,50	0,00	175,50
564	Panel výška:1,80 m	021 Stavby	m	30,000	128,22	3 846,60	0,00	3 846,60
565	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií	021 Stavby	kg	65,000	2,26	146,90	0,00	146,90
566	Atypický zámočnícky montážny materiál	021 Stavby	kg	70,200	4,10	287,82	0,00	287,82
567	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	021 Stavby	%	46,686	0,97	45,29	0,00	45,29
568	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	021 Stavby	m2	23,000	7,18	165,14	0,00	165,14
569	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	021 Stavby	m2	23,000	2,41	55,43	0,00	55,43
Nové položky					0,00			
1	Odstranenie omíčky do 30cm		m2	628,800	0,82	515,62	0,00	515,62
2	uloženie omíčky na medziskladke na stavbe		m3	188,640	0,51	96,21	0,00	96,21
3	Uloženie sypaniny do násypu súdržnej horniny s mierou zhutnenia nad 103 % podľa Proctor-Standard - vykopy komunikácie		m3	139,757	2,87	401,10	0,00	401,10
4	Betón základových pásov, (bez výstuže), tr.C 16/20 - pod exterierove schodiska a vonkajšie jednotky tepelných čerpadiel.		m3	4,000	75,39	301,56	0,00	301,56
5	Mazanina z betónu prostého (m3) tr.C 16/20 hr.nad 50 do 80 mm (spadovy beton)		m3	24,662	185,00	4 562,54	0,00	4 562,54
6	Uprava vyskoveho osadenia existujucej kanalizacnej sachtý		ks	1,000	87,19	87,19	0,00	87,19
7	Buranie vodovodnej sachtý		ks	1,000	110,00	110,00	0,00	110,00
8	Predpríprava pre zavlahu na terase - 2 prierazy DN 32 v tehlovej obvodovej stene.		ks	2,000	51,29	102,58	0,00	102,58
9	vodovodny ventil nezamrzny na fasade		ks	2,000	92,32	184,64	0,00	184,64
10	rozvod potrubia na zavlahu		m	25,000	14,57	364,25	0,00	364,25
11	Zhotovenie ochrannej vrstvy povlak. krytiny striech plochých do 10°		m2	528,310	0,41	216,61	0,00	216,61
12	Geotextília 300g/m2		m2	581,141	0,87	505,59	0,00	505,59
13	Montáž TI základov xps 210mm, bodovým lepením		m2	98,730	8,21	810,57	0,00	810,57
14	XPS penový polystyrén hrúbka 210 mm		m2	103,667	43,08	4 465,95	0,00	4 465,95
15	Montáž TI základov a nadzákladového muríva, xps 260mm, bodovým lepením, zo zasietkovaním a zaklebovaním		m2	122,363	5,44	665,65	0,00	665,65
16	XPS penový polystyrén hrúbka 260 mm		m2	128,481	45,13	5 798,33	0,00	5 798,33
17	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrenom, kladeného voľne v jednej vrstve		m2	295,220	2,26	667,20	0,00	667,20
18	Tepelná izolácia podlahy EPS 100S 50x600x1000 mm		m2	301,124	4,10	1 234,61	0,00	1 234,61
19	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrenom, kladeného voľne v dvoch vrstvách		m2	505,950	3,59	1 816,36	0,00	1 816,36
20	Tepelná izolácia podlahy EPS 100S 70x600x1000 mm		m2	1 032,138	5,49	5 666,44	0,00	5 666,44
21	Montáž TI základov a nadzákladového muríva, xps 100mm, bodovým lepením, zo zasietkovaním a zaklebovaním		m2	109,376	5,54	605,94	0,00	605,94
22	XPS penový polystyrén hrúbka 100 mm		m2	114,844	22,87	2 626,49	0,00	2 626,49
23	Ovládací termostat Viessmann Vitotrol 200A		kpl	1,000	66,88	66,88	0,00	66,88
24	Drevené mobilné interierove schodky 3 stupne, podorysný rozmer 2,65mx0,92m		kpl	3,000	575,00	1 725,00	0,00	1 725,00
25	Predsadená SDK priečka hr. 100mm bez izolácie, jednoplastova		m2	11,760	32,82	385,96	0,00	385,96
26	Klmpiarske výrobky - daždove zvodý zvisle DN 110 dodávka a montaz		m	45,000	23,08	1 038,60	0,00	1 038,60
27	Klmpiarske výrobky - kolena a príslusne kotviace prvky - dodávka a montaz		kpl	1,000	31,80	31,80	0,00	31,80
28	Klmpiarske výrobky -dazdovy dodávka a montaz		kpl	6,000	28,72	172,32	0,00	172,32
29	Dodávka a osadenie Vpusti kanalizacnej odpadovej KV 110		ks	6,000	85,14	510,84	0,00	510,84
30	Montáž dverí drevených s výtinou, 1 m obvodu dverí - vydajne okienka v kuchyni		m	18,150	40,00	726,00	0,00	726,00
31	Drevený rám, presklené dvere so zasklenou stenou a vydajnými okienkami vr. Kovania		m2	10,266	210,28	2 158,79	0,00	2 158,79
32	Ocelový rebrik - vylez na strechu		ks	1,000	107,70	107,70	0,00	107,70
33	Schodiskove zabradlie vnútorného schodiska		ks	3,000	225,67	677,01	0,00	677,01
34	Dodávka a osadenie hasiacich prístrojov v zmysle projektu poziamej ochrany - praskový HP 6kg		ks	6,000	46,16	276,96	0,00	276,96
35	Dodávka a osadenie hasiacich prístrojov v zmysle projektu poziamej ochrany - CO2 prenosný HP 5kg		ks	2,000	82,06	164,12	0,00	164,12
36	Vonkajšie fasadne osvetlenie LED Svetidlo		ks	20,000	56,42	1 128,40	0,00	1 128,40
37	slaboproudova Kabelaz pre domaci dorozumievaci system		m	120,000	1,64	196,80	0,00	196,80
38	Kabelaz pre varnu platnu		m	10,000	4,10	41,00	0,00	41,00
39	Kabelaz pre vonkajšie jednotky tepelných čerpadiel		m	10,000	4,10	41,00	0,00	41,00
40	Datovy rozvadzac RACK		ks	1,000	380,00	380,00	0,00	380,00
41	Zasobník na vodu TH 5,2m3		ks	1,000	330,00	330,00	0,00	330,00
42	Kábel 1-NAYYY-J 4x70		m	7,000	66,67	466,69	0,00	466,69
43	Kábel 1-CYKY-J 5x35		m	55,000	20,52	1 128,60	0,00	1 128,60
44	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového s , hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t		m2	30,000	0,82	24,60	0,00	24,60
45	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t		m2	30,000	3,28	98,40	0,00	98,40
46	Zriadenie asfaltových spevnených ploch spolu s podkladnými vrstvami do povodného stavu		m2	30,000	42,06	1 261,80	0,00	1 261,80
47	Odvoz sute na skladku vratane poplatku za skladu		m3	6,000	45,13	270,78	0,00	270,78
48	Osadenie doplnkových oceľových konštrukcií na konštr. múrov a valov pri hm. jednotlivu cca 200-300 kg		ks	1,000	256,44	256,44	0,00	256,44
49	Brána oceľova, zasuvacia, do výšky povodného oplotenia		ks	1,010	3 100,00	3 131,00	0,00	3 131,00
Doplnenie položiek					0,00			
1	Odstránenie drevin priem. do 100 mm s odstránením pňa v rovine alebo na svahu do 1:5		m2	4	1,44	5,76	0,00	5,76
2	Vyrúbanie stromu v sťažených podm. vo svahu do 1:5, priemer kmeňa nad 200 do 300 mm		ks	6	117,96	707,76	0,00	707,76
3	Odstránenie pňa v sťaž. podmienkach v rovine alebo na svahu do 1:5 priemeru nad 200 do 300 mm		ks	6	46,16	276,96	0,00	276,96
4	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena		m2	92,153	0,22	20,27	0,00	20,27
5	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením		m2	92,153	3,69	340,04	0,00	340,04
6	Asfaltovaný pás pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov HYDROBIT V 60 S 35		m2	95,687	3,03	289,93	0,00	289,93
7	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetračným		m2	134,32	0,62	83,28	0,00	83,28
8	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10° gumami fóliou prílep. na celej ploche		m2	134,32	8,72	1 171,27	0,00	1 171,27
9	Strešná membrána 1,14mm		m2	154,468	6,98	1 078,19	0,00	1 078,19
10	Izolácia prestupov cez strešný plášť a parozábranu priemer 13 - 30 cm náterom DELTA LIQUIXX		m2	13	15,59	202,67	0,00	202,67
11	Doska drevoštiepková OSB 3 SE 2500x1250x18 mm		m2	44,674	7,90	352,92	0,00	352,92
12	Montáž ponorného snímača teploty		ks	1	7,18	7,18	0,00	7,18
13	Ponorný snímač teploty		ks	1	60,52	60,52	0,00	60,52
14	Montáž priložného snímača teploty		ks	1	7,18	7,18	0,00	7,18
15	Priložený snímač teploty		ks	1	56,42	56,42	0,00	56,42

16	Servopohon UNI (230 V), (241283-002), REHAU		ks	15	30,77	461,55	0,00	461,55
17	Položenie podláh z exterierných dosiek vr. podkladu		m2	99,02	16,41	1 624,92	0,00	1 624,92
18	Kompletizovaná exterierná podlaha		m2	133,323	41,03	5 470,24	0,00	5 470,24
19	Kábel 1-CYKY-J 5x25		m	39,000	13,85	540,15	0,00	540,15
20	CYKY-O 3x1,5		m	20,000	10,05	201,00	0,00	201,00
21	Plastová platňa 1000x200mm		m	43,000	19,49	838,07	0,00	838,07
Celkom:						888 527,63	617 049,68	271 477,95
DPH:						177 705,53	123 409,94	54 295,59
Celkom s DPH:						1 066 233,16	740 459,62	325 773,54

Vysvetlivky

Oprávnené výdavky

Oprávnené výdavky = 0, t.j. neoprávnené výdavky

1. - 49. **Nové položky** - doplnenie nových položiek a zosúladienie PD s rozpočtom po audite projektovej dokumentácie

1. - 21. **Doplnenie položiek** - položky už uvedené v rozpočte-zosúladienie PD a VV navyše oproti pôvodnému rozpočtu