

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy č. 240/2006

zo dňa 29.05.2006 , Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 (ďalej v texte ako „dohoda“) medzi:

Prenajímateľ: Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
 sídlo: Junácka 1, 832 91 Bratislava
 IČO: 00 603 317
 zastúpený: Mgr. Rudolf Kusý, starosta
 bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
 č. účtu: 1800347007/5600
 variabilný symbol: 2129271
 špecifický symbol: 2124006

(ďalej v texte ako „prenajímateľ“)

Nájomca: Kornélia Krajčovičová
 dát. nar.:
 trvale bytom:

(ďalej v texte ako „nájomca“)

Článok I. Úvodné ustanovenie

1. Prenajímateľ je správcom podľa Protokolu č. 63/1991 zo dňa 30.09.1991 - nehnuteľnosti - pozemku registra „C“ KN parc. č.: 13027/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² nachádzajúcim sa v k. ú. Nové Mesto v lokalite Varšavská a to za účelom umiestnenia garáže, súp. č. 10809 (ďalej v texte ako „pozemok“).
2. Nájomca bol vlastníkom nehnuteľnosti – garáže súp. č. 10809 postavenej na pozemku prenajímateľa uvedenom v bode 1 tohto článku (ďalej v texte ako „garáž“).

Článok II. Predmet nájomnej zmluvy

1. Nájomca previedol svoje vlastnícke právo k uvedenej garáži na tretiu osobu a to ku dňu 04.03.2022.

Článok III. Ukončenie nájmu

1. Účastníci tejto dohody sa dohodli, že nájomný vzťah k pozemku sa ukončuje z dôvodu zmeny vlastníckeho práva ku garáži postavenej na pozemku prenajímateľa, ku ktorej došlo vydaním právoplatného Rozhodnutia o povolení vkladu dňa 04.03.2022 vydaného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor v konaní č. V-472/2022.

2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy z dôvodu uvedeného v predchádzajúcom bode č. 1 tohto článku ku dňu 03.03.2022.

Článok IV. Nájomné

1. Nájomca má vysporiadané všetky platby týkajúce sa nájomného vyplývajúceho z nájomnej zmluvy č. 240/2006 ku dňu podpisu tejto dohody okrem nedoplatku za rok 2022 vo výške 10,70 euro, ktoré je splatné do 15 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Dohoda bola vyhotovená v 4-roch vyhotoveniach, z ktorých 3 vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a 1 vyhotovenie pre nájomcu.

V Bratislave, dňa: 06.04.2022

V Bratislave, dňa: 29.03.2022

Mgr. Rudolf Kusý, v. r.
prenajímateľ

Kornélia Krajčovičová, v. r.
nájomca