

k . ÚEZ: 281/2014

Dodatok č.4 k poistnej zmluve č. 411 019 683

Poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb

Poistník:

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

Junácka 1, 832 91 Bratislava

IČO: 00 603 317

Poist'ovateľ:

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.

Dostojevského rad 4, SK- 815 74 Bratislava 1

IČO: 00 151 700, IČ DPH: SK2020374862

Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. Oddiel: Sa, vložka č.: 196/B.

Dodatok č.4 k poisťnej zmluve č. 411 019 683

Dňom účinnosti tejto zmluvy sa rušia a zároveň nahrádzajú poisťné zmluvy č. 7461001596.

Poistník /

Poistený : **Mestská časť Bratislava - Nové Mesto**

Junácka 1, 832 91 Bratislava

IČO: 00 603 317

Poist'ovateľ:

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.

Dostojevského rad 4, SK - 815 74 Bratislava 1

IČO: 00 151 700

IČ DPH: SK2020374862

Okr. súd Bratislava I, Obch. reg. oddiel: Sa, vložka č.: 196/B.

uzatvárajú v zmysle všeobecných záväzných predpisov túto poisťnú zmluvu

Poistenie majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb

Poisťné podmienky: Toto poistenie sa riadi Všeobecnými poisťnými podmienkami poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb (ďalej len „VPP-M“), ktoré sú účinné od 01.10.2010, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto poisťnej zmluvy.

| Poisťné obdobie: | Začiatok poistenia: | Začiatok účinnosti dodatku č.4: | Koniec poistenia: | Poisťné obdobie: |
|------------------|---------------------|--|-------------------|------------------|
| 01.10.2014 | 21.03.2022 | Poistenie sa dojednáva na dobu neurčitú. | 1 ROK | |
| 00:00 hod. | 00:00 hod. | | | |

Poistenie dojednané na dobu neurčitú sa predlžuje o ďalší rok, ak nie je vypovedané najneskôr 6 týždňov pred jeho uplynutím.

Účel vystavenia dodatku: Odpoistenie 'DI Pieskovisko Hostinského I., úprava plochy a 'Garáž Teplická IV/706 (s.č. 10308). Ostatné náležitosti poisťnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Miesto poistenia: Denné centrum seniorov v Bratislave: -ul. Chemická 1, -ul. Jeséniova 51, -ul. Nobelova 30, -ul. Račianska 89, -ul. Sibírska 37, -ul. Stromová 18, -ul. Športová 1 (Bartoškova 4), -ul. Vajnorská 51.

Predmet poistenia d) na Nobelovej ulici (pozemky registra „C“ parc. č. 13440/66 zastavané plochy a nádvoria, vedenom na LV č. 3749 v k.ú. Nové Mesto, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, ako aj parciel č. 13440/104, 13440/105, 13440/106, 13440/107, 13440/108 zastavané plochy a nádvoria, vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto z 1/2)

| Predmet poistenia, poisťná suma, poisťná hodnota: | Predmet poistenia | Poisťná suma v EUR | Poisťná hodnota |
|--|-------------------|--------------------|-----------------|
| a) <i>nehnutel'ný majetok</i> výber - <i>Príloha č.1 Zoznam poisteneho nehnuteľneho majetku - budovy, stavby</i> | | 8 475 241,00 | nová |
| - stavebné úpravy zrealizované poisťníkom v nebytových priestoroch | | 477 746,00 | nová |
| b) <i>náklady na vypratanie miesta poistenia po poisťnej udalosti</i> | | 10 000,00 | 1 R |
| c) <i>pevne osadené zasklenia stav. súčastí</i> | | 2 000,00 | 1 R |
| v rámci stav. úprav zrealizovaných poisťným a prenajatých priestorov | | | |
| d) <i>parkovisko</i> (vrátane verejného osvetlenia, sadových úprav, dažďovej kanalizácie) | | 144 661,48 | nová |

Pre predmety poistenia a), d) tejto poisťnej zmluvy sa poistenie dojednáva v rozsahu VPP-M čl. 14, ods. 1 - na Novú hodnotu.

Pre predmety poistenia b), c), tejto poisťnej zmluvy sa poistenie dojednáva v rozsahu VPP-M

čl. 14, ods. 4 - na Prvé riziko.

Rozsah poistenia

Poistenie sa dojednáva v rozsahu VPP-M a nasledujúcich dojednaní.

a poistené riziká:

Pre predmet poistenia a), d) tejto poistnej zmluvy je poistenie dojednané v rozsahu VPP-M:
 čl. 3 – ods. 1. - požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadla (čl. 3 ďalej len „FLEXA“);
 čl. 4 – ods. 1. - víchrica a krupobitie;
 čl. 5 – ods. 1. - povodeň, záplava, zemetrasenie, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavína a ľarcha snehu;
 čl. 6 – ods. 1. - voda z vodovodného zariadenia, kvapalina alebo para z vykurovacieho systému, voda zo sprinklerových zariadení;
 čl. 8 – ods. 1. - náraz cestného alebo koľajového vozidla, dym, rázová vlna pri prelete nadzvukových lietadiel, pád stromov, stožiarov alebo iných predmetov na poistenú vec;
 (čl. 4, 5, 6 a 8 ďalej len „EC“)

Pre predmet poistenia b) tejto poistnej zmluvy je poistenie dojednané v rozsahu VPP-M:

čl. 10 – ods. 3. písm. - g) náklady na vypratanie miesta poistenia po poistnej udalosti;
 h) náklady na demontáž / remontáž nepoškodených poistených vecí alebo na stav. úpravy vykonané v súvislosti so znovuzriadením alebo opravou vecí poškodených, zničených alebo stratených pri poistnej udalosti.

Pre predmet poistenia a) a d) tejto zmluvy je poistenie dojednané v rozsahu VPP-M:

čl. 7 – ods. 1. písm. - a) krádežou vlámaním;
 b) lúpežou spáchanou vo vnútri budovy v mieste poistenia;
 d) vandalizmom po uskutočnenom vlámaní.

a
 čl. 10 – ods. 5. písm. - d) náklady na odstránenie škôd na stavebných súčiastiach nehnuteľnosti poškodených, zničených alebo stratených pri poistnej udalosti v dôsledku krádeže vlámaním, lúpeže, alebo vandalským činom po uskutočnenom vlámaní.

Poistenie v zmysle tohto ustanovenia sa dojednáva ako poistenie na prvé riziko s poistnou sumou vo výške 5 000,00 EUR.

Podmienky zabezpečenia pre stavebné súčasti: - zabezpečené svojou polohou.

Pre predmet poistenia c), tejto poistnej zmluvy je poistenie dojednané v rozsahu VPP-M:

čl. 9 – ods. 1. a 2. - poškodenie rozbitím.

Spoluúčast':

Pre každú poistnú udalosť počas poistného obdobia sa poistenie dojednáva so spoluúčast'ou poisteného vo výške:

- 150,00 EUR pre poist. riziká okrem rizika rozbitia skla,
- 50,00 EUR pre poist. riziko rozbitia skla.

Bežné poistné:

2 464,41 EUR

Zmluvné dojednania:

Pre poistné riziká FLEXA

sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poistné plnenie v rozsahu VPP-M do výšky dojednanej poistnej sumy (resp. limitu plnenia), ak budú v čase vzniku škody poisťníkom/poisteným dodržané bezpečnostné predpisy vyplývajúce zo zákona o požiarnej ochrane, technických predpisov a súvisiacich noriem Slovenskej republiky. V prípade nedodržania týchto všeobecne záväzných predpisov má poisťovateľ právo poistné plnenie primerane znížiť.

„Odchylné od VPP-M sa pre predmet poistenia d) dojednáva, že poistenie sa vzťahuje aj na parkovisko, ktoré v čase účinnosti tohto dodatku nemá vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie. Podmienkou poistenia je prevádzkyschopný stav parkoviska vrátane všetkých revízných správ a povolenie užívania stavby. Podmienkou poistenia tiež zostáva odstránenie prípadných kolaudačných závad. Zároveň je poistený povinný v termíne do 31.12.2021 informovať poisťovateľa o právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia mailom na zuzana.cunderlikova@allianz.sk. Po uvedenom dátume si poisťovateľ vyhradzuje právo zmeny a prehodnotenia rozsahu poistného krytia predmetného parkoviska.“

Odchylné od VPP-M je pre nehnuteľný majetok a stavebné súčasti dojednané aj poistenie proti tzv. prostému vandalizmu. Takýmto vandalizmom sa rozumie svojvoľné poškodzovanie a ničenie majetku obvykle bez akéhokoľvek jasného motívu, ktoré zahŕňa aj poškodenie vecí bez obmedzenia jej funkčnosti (napr. estetické znehodnotenie) s limitom plnenia na jednu a všetky poistné udalosti vo výške 1 000,00 EUR.

Škodová udalosť musí byť šetrená políciou, čo je podmienkou poskytnutia poistného plnenia.

Odchylné od čl.7 ods.5 VPP-M sa pre predmet poistenia d) parkovisko poistenie vzťahuje aj na vandalský čin (úmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci), ktorý nemusí byť viazaný na uskutočnenie krádeže vlámaním, resp. uskutočnený po vlámaní.

Škodová udalosť musí byť šetrená políciou, čo je podmienkou poskytnutia poistného plnenia.

Splatnosť

poistného: Bežné poistné je splatné v ročnej splátke v termíne do 01.10. príslušného poistného obdobia na naše bankové spojenie:

Tatra banka, a.s.

Číslo účtu: SK17 1100 0000 0026 2600 6702 BIC: TATRSKBX

Konštantný symbol: 3558,

Variabilný symbol: 411 019 683

Pri nezaplatení jednej splátky je poisťovateľ oprávnený žiadať zaplatenie poistného za celé poistné obdobie vrátane úroku z omeškania za každý deň.

Záverečné

ustanovenia:

1. Poistnú zmluvu možno meniť a dopĺňať len číslovanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Formy ukončenia poistenia oboma zmluvnými stranami upravujú VPP-M.
3. Poistník vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že všetky údaje uvedené v poistnej zmluve sú úplné a pravdivé a nezamieľal žiadnu skutočnosť týkajúcu sa dojednávania poistenia.
4. Poistník uzatvára poistnú zmluvu vo vlastnom mene.
5. Pokiaľ sa jednotlivé ustanovenie tejto poistnej zmluvy stane neúčinným, nie je týmto dotknutá účinnosť ostatných ustanovení.
6. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto poistnej zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju slobodne podpísali.
7. Táto poistná zmluva sa uzatvára v súlade s podmienkami ustanovenými v zákone č.297/2008 Z. z. o Ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pre financovaním terorizmu. V zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. sa dojednáva, že poisťník je povinný uhradiť prvú splátku poistného prostredníctvom účtu, ktorý má klient otvorený v úverovej inštitúcii, v opačnom prípade poisťovateľ v zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. vykoná vo vzťahu ku klientovi základnú starostlivosť.
8. Táto poistná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, pričom Poistený obdrží dve a Poisťovateľ obdrží jedno vyhotovenie.
9. Poistník vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s informáciou o podmienkach uzavretia poistnej zmluvy v súlade s Opatrením Národnej banky Slovenska č. 4/2010 z 9. marca 2010 v zmysle čl. 37 ods. 3 zákona č. 8/2008 Z.z. Uvedená informácia je k dispozícii na internetovej stránke poisťovateľa, na adrese: www.allianzsp.sk/pp_majetok_informacia
10. Poisťovateľ na základe tejto poistnej zmluvy neposkytne poistnú ochranu (poistné krytie) pre podnikateľské ani žiadne iné aktivity, vrátane poistnej ochrany (poistného krytia) pre majetok, zodpovednosť za škodu ani osoby, pokiaľ by
 - (i) takouto poistnou ochranou (poistným krytím) a/alebo
 - (ii) takýmito podnikateľskými alebo inými aktivitamidošlo k porušeniu akejkoľvek uplatniteľnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie, vyplývajúcej z práva alebo predpisov Organizácie spojených národov a/alebo Európskej únie/Európskeho hospodárskeho priestoru a/alebo by došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky. Poisťovateľ na základe tejto poistnej zmluvy neposkytne žiadne poistné plnenie pokiaľ by takýmto poistným plnením došlo k porušeniu akejkoľvek uplatniteľnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie, vyplývajúcej z práva alebo predpisov Organizácie spojených národov a/alebo Európskej únie/Európskeho hospodárskeho priestoru a/alebo by došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky

Prílohy:

- Vyúčtovanie poistného;
- Všeobecné poistné podmienky poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb (VPP-M) s dňom účinnosti 01.10.2010;
- Príloha č.1 Zoznam poisteného nehnuteľného majetku

ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto poistnej zmluvy.

Spracúvanie osobných údajov: Svojim podpisom potvrdzujem, že mi boli poskytnuté informácie vyplývajúce z platných právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov v dokumente Oznámenie o spracúvaní osobných údajov, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto poisťnej zmluvy. Uvedené informácie sú v úplnom znení uvedené na webovom sídle poisťovateľa. Pre prípad, že som uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzujem, že táto osoba mi udelila predchádzajúci písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov poisťovateľom na účely podľa platného zákona o poisťovníctve a som si vedomý toho, že som povinný preukázať poisťovateľovi kedykoľvek na jeho žiadosť, že disponujem uvedeným písomným súhlasom tejto osoby.

V Bratislave, dňa 25.03.2022

podpis a pečiatka poistníka

podpis a pečiatka poisťovateľa

Ing. Ružena Radíčová

senior underwriter

odbor korporátnych rizík

Ing. Filip Celder

lead underwriter

odbor korporátnych rizík

Vyúčtovanie k poisťnej zmluve č. 411 019 683

Poisťník: Mestská časť Bratislava - Nové Mesto
Junácka 1, 832 91 Bratislava
IČO: 00 603 317

Poisťné obdobie: 01.10. - 30.09. príslušného roka

| Predmet poistenia | Rozsah krytia | Poisťná suma (EUR) | Sadzba (‰) | Poisťné (EUR) |
|---|-------------------------------|----------------------|--------------|-------------------|
| nehnutelný majetok | FLEXA + EC | 8 952 987,00 | 0,2500 | 2238,25 |
| náklady po PU | | 10 000,00 | 1,5000 | 15,00 |
| stav. Súčasti, parkovisko | krádež / lúpež / vandal | 5 000,00 | 15,000 | 75,00 |
| sklo | rozbitie | 2 000,00 | 25,000 | 50,00 |
| parkovisko | FLEXA, EC | 144 661,48 | 0,250 | 36,17 |
| nehnutelný majetok, stavbené súčasti, parkovisko | prostý vandalizmus - sprejeri | 1 000,00 | 50,000 | 50,00 |
| Bežné poisťné s daňou po zaokrúhlení: | | | | 2 464,41 |
| Poisťné + daň: | | 2 281,86 | + | 182,55 EUR |

Bežné poisťné je splatné v ročnej splátke v termíne do 01.10. príslušného poisťného obdobia na naše bankové spojenie:

Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s., Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava 1

Tatra banka, a.s.

Číslo účtu: **SK17 1100 0000 0026 2600 6702** BIC: **TATRSKBX**

Konštantný symbol: **3558**

Variabilný symbol: **411 019 683**

V Bratislave, dňa 25.03.2022

podpis a pečiatka poisťovateľa

Príloha č.1 - Zoznam poisteného nehnuteľného majetku

| Inventár ne číslo | Názov majetku | Kód UI | Názov UI | Poistná suma (nová cena) |
|---|---|---------|----------|-----------------------------------|
| 237 | J.C.Hronského garáže | 021 002 | Garáž | 94 889 |
| 177 | Teplická garáž | 021 002 | Garáž | 3 824 |
| 58 | Moravská garáže | 021 002 | Garáž | 31 848 |
| 18 | Račianska 2-12 | 021 002 | Budova | 859 814 |
| 25 | Jiskrova 6-8 | 021 002 | Budova | 194 928 |
| 28 | Kukučínova 2,4, Škultétyho 10-18 | 021 002 | Budova | 25 461 |
| 29 | Kukučínova 6-14 | 021 002 | Budova | 111 749 |
| 68 | Plzenská 11 | 021 002 | Budova | 88 825 |
| 90 | Trnavská 23 | 021 002 | Budova | 96 983 |
| 96 | Vajnorská 26-30 | 021 002 | Budova | 155 866 |
| 97 | Vajnorská 15-17 | 021 002 | Budova | 208 028 |
| 100 | Vajnorská 42-46, Prikopova 2,4 | 021 002 | Budova | 405 454 |
| 113 | Račianska 81 | 021 002 | Budova | 22 893 |
| 117 | Račianska 97-101 | 021 002 | Budova | 60 818 |
| 32 | Kukučínova 22 | 021 002 | Budova | 227 999 |
| 212 | Pionierska 1/a | 021 002 | Budova | 203 453 |
| 48 | Kutuzovova 25 | 021 002 | Budova | 11 803 |
| 55 | Mestská 7-11, Osadná 16-20 | 021 002 | Budova | 73 373 |
| 3001 | Bojnická 21-25 odvodnenie | 021 003 | Budova | 49 161 |
| 3002 | Bojnická 19-25 prečerpávacia šachta | 021 003 | Budova | 15 249 |
| 18010004 | Športová hala Pionierska | 021 001 | Budova | 45 452 |
| 895 | 2xNP Športova 3-5 | 021 001 | Budova | 820 000 |
| 00000102 | NP (5 bytov) Prikopova ul.2b | 021 001 | Budova | 125 620 |
| 00000105 | Budovanie spev.plôch pre st.dopr. Guotova ul. | 021 001 | Budova | 6 351 |
| 00000066 | Rekonštrukcia obytných buniek Prikopova-Vajnorska | 021 001 | Budova | 25 511 |
| 00000110 | Rekonštr.plynoinštalácie Bartoškova 4 | 021 001 | Stavba | 4 248 |
| 00000121 | Bojnická 19-25-kanalizácia | 021 001 | Stavba | 86 645 |
| 00000007 | Prekládka optokáblu TV NM | 021 001 | Stavba | 36 762 |
| 00000093 | Výstavba chodníka Pluhová ul. | 021 001 | Stavba | 13 977 |
| 00000096 | Lopenická-techn.infraštruktúra,Krahulčia | 021 001 | Stavba | 122 390 |
| 00000098 | Budovanie spevnených plôch pre statickú dopravu | 021 001 | Stavba | 65 344 |
| 00000117 | Pešie prepojenie Magurská-Višňová | 021 001 | Stavba | 33 811 |
| 00000089 | Parkovisko pri kostole NsJ-verej.osvetlenie | 021 001 | Stavba | 17 175 |
| 00000083 | Budovanie spevnených plôch pre stat.dopravu | 021 001 | Stavba | 121 648 |
| 00000084 | Rekonštrukcia op.múra na Matúškovej ul. | 021 001 | Stavba | 154 422 |
| 00000090 | Rekonštr.dvorov - likvidácia pieskovísk | 021 001 | Stavba | 72 677 |
| 00000019 | Želez. prechod Koziarka-Biely kríž | 021 001 | Stavba | 5 827 |
| 00000042 | Rek.pochôdz.časti garáží Thurzova ul. | 021 001 | Stavba | 288 186 |
| 00000043 | Vybud.areálu Rač.mýto pre os.sochy | 021 001 | Stavba | 130 151 |
| 00000080 | Budovanie spevn.plôch pre stat.dopravu | 021 001 | Stavba | 128 229 |
| 00000076 | Parkovisko pri kostole Kramáre | 021 001 | Stavba | 200 239 |
| 00000077 | Rekonštrukcia dvorov Kalinč.6-Vajn.8 | 021 001 | Stavba | 379 763 |
| 00000067 | Rekonštrukcia dvoru-Kominárska-Šancová-Račianská | 021 001 | Stavba | 80 586 |
| 00000069 | Oporný múr Vidlicova ulica | 021 001 | Stavba | 26 892 |
| 416/E | Rekonštrukcia dvorov II. č. | 021 001 | Stavba | 286 152 |
| 00000103 | Rekonštrukcia kanalizačných prípojk | 021 001 | Stavba | 8 487 |
| 00000104 | Rekonštrukcia pojazd. strechy -Ladziarského | 021 001 | Stavba | 86 153 |
| 00000008 | Bezbariér. úpravy peších trás | 021 001 | Stavba | 181 884 |
| 00000012 | Rekonštr.infraštr. Slepá-Pluhová | 021 001 | Stavba | 215 865 |
| 00000013 | Úprava svahu Krahulčia ulica | 021 001 | Stavba | 430 620 |
| 00000112 | Oporný múr - Kurucova ul. | 021 001 | Stavba | 94 791 |
| 00000045 | Pokládka zámk. dlažby Trnavské mýto | 021 001 | Stavba | 21 223 |
| 00000049 | Rekonštr.oporného múru na Bellovej ul. | 021 001 | Stavba | 43 163 |
| 00000114 | Úprava odtok.pomerov pri obytných domoch | 021 001 | Stavba | 50 457 |
| 00000126 | Rekonštrukcia kanalizácie a vody IV.stavba | 021 001 | Stavba | 93 936 |
| 00000063 | Odkanalizovanie oblas. Desiatej ul. | 021 001 | Stavba | 424 930 |
| 00000044 | Vybud. kont.stojísk TDO-I.et. | 021 001 | Stavba | 71 106 |
| 00000163 | Cyklotrasa Sibírska ul. | 021 001 | Stavba | 22 008 |
| 00000223 | Revitalizácia vnútrobloku na Skalickej ceste | 021 001 | Stavba | 15 396 |
| 00000182 | Procyklistický mobiliár-územie MČ BNM | 021 001 | Stavba | 8 609 |
| 280/Ed | Dobudovanie ar. Kuchajda | 021 003 | Stavba | 214 267 |
| 00000054 | Rekonštrukcia obj. Kuchajda | 021 003 | Stavba | 4 571 |
| O 007 | Zárubný múr Ambrova ul. | 021 002 | Stavba | 155 595 |
| O 005 | Zárubný múr Brečtanova ul. | 021 002 | Stavba | 111 707 |
| | | | | 8 475 241 |
| Real. Stav. Úprav spevnených plôch - PARKOVISKO | | 21002 | Stavba | 144 661 |