

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme bytu č. 52/2022 zo dňa 18.03.2022

(ďalej v texte ako „**Dohoda**“) medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:	Mestská časť Bratislava–Nové Mesto
Zastúpený:	Mgr. Rudolf Kusý, starosta
Sídlo:	Junácka 1, 832 91 Bratislava
IČO:	00 603 317
DIČ:	2020887385
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK356000000001800347015

(ďalej v texte ako „**Prenajímateľ**“)

Nájomca: **Zlata Putiková**
Narodená:
Trvale bytom:
(ďalej v texte ako „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca v texte spoločne uvádzaní aj ako „**účastníci dohody**“)

Čl. I

Úvodné ustanovenie

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom garsónového bytu č. 11, 2. kategórie pozostávajúceho z jednej obytnej izby a základného príslušenstva (ďalej v texte ako „byt“), ktorý sa nachádza na 1. podlaží bytového domu so súp. č. 6956 postavenom na pozemku - parc. č. 17090/24 na Bojnickej ulici č. 21 v Bratislave, v katastrálnom území Nové Mesto a zapísanom na liste vlastníctva č. 2382 (ďalej v texte ako „bytový dom“).
2. Prenajímateľ a Nájomca uzatvorili dňa 18.03.2022 Nájomnú zmluvu č. 52/2022 zo dňa, na základe ktorej prenajímateľ prenechal nájomcovi byt špecifikovaný v bode 1 tohto článku.

Čl. II

Ukončenie nájmu

1. Nájomný vzťah založený nájomnou zmluvou sa končí dňom 15.05.2022, ktorý je zároveň posledným dňom trvania nájomného vzťahu.
2. Byt bude nájomcom riadne odovzdaný a prenajímateľom prevzatý, do termínu uvedeného v prvom odseku tohto článku, o čom podpíšu účastníci dohody aj písomný protokol o odovzdaní a prevzatí bytu.

3. Účastníci dohody podpismi na tejto dohode prehlasujú, že ku dňu uzavretia tejto dohody majú voči sebe vysporiadané všetky práva a povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy touto dohodou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch každý so silou originálu, pričom prenajímateľ si ponechá štyri rovnopisy a nájomca jeden rovnopis tejto dohody.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu dohodu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa: 05.05.2022

V Bratislave dňa: 09.05.2022

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
v. r.

Zlata Pútiková
v. r.