

Dodatok č. 1
k Zmluve o dielo ÚEZ č. 143/2023 zo dňa 13.10.2023

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok č. 1**“)

Objednávateľ:	Mestská časť Bratislava–Nové Mesto
so sídlom:	Junácka 1, 832 91 Bratislava
v mene ktorého koná:	Mgr. Matúš Čupka, starosta
IČO:	00 603 317
DIČ:	2020887385
bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu:	IBAN SK08 5600 0000 0018 0034 7007

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:	AA PLUS SLOVAKIA, s. r. o.
so sídlom:	Odborárska 23, 831 02 Bratislava
v mene ktorého koná:	Ing. Marek Valašík, konateľ Anton Harušinec, konateľ
IČO:	43 848 435
DIČ:	2022509203
IČDPH:	SK2022509203
zapísaný v:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 49619/B

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj len „**zmluvné strany**“ a každý samostatne aj len „**zmluvná strana**“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 13.10.2023 Zmluvu o dielo ÚEZ č. 143/2023 (ďalej v texte ako „**zmluva**“), predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo s názvom „*Spevnené plochy a parkovisko MŠ Teplická SO-08*“ a tomu korelujúci záväzok objednávateľa za riadne a včas vykonané dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo.
2. Na základe súhlasného prejavu vôle oboch zmluvných strán sa dohodli zmluvné strany na uzatvorení tohto dodatku č. 1 k zmluve (i) z dôvodov dopĺňujúcich prác v súlade s ust. § 18 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**dopĺňujúce práce**“); a (ii) v dôsledku nevykonania časti diela (t. j. niektorých prác) zhotoviteľom uvedených v rozpočte (cenovej ponuke), ktorý tvorí Prílohu č. 1 zmluvy, z dôvodu, že

- vykonanie tejto časti diela sa v priebehu prác ukázalo ako nepotrebné (ďalej ako „**nevykonané práce**“). Doplnujúce práce aj nevykonané práce sú bližšie špecifikované v bode 3 písm. a) až c) preambuly tohto dodatku a v Prílohe č. 1 tohto dodatku č. 1.
3. Počas realizácie diela došlo k zisteniu, že:
 - a) časť spevnenej plochy pri vchode škôlky a prístupové schody nie je možné z priestorových a majetkových dôvodov zrealizovať;
 - b) je nutné pri vstupe na odstavnú plochu odstrániť existujúce opltenie;
 - c) je nutné vybudovať nové opltenie medzi odstavnou plochou a hracím areálom a taktiež osadiť bránku pri zadnej časti budovy škôlky, aby sa zabránilo prístupu detí.
 4. Z dôvodov uvedených v tejto preambule je nevyhnutné zrealizovať doplnujúce práce, ktoré neboli zahrnuté v pôvodnom rozpočte v zmysle zmluvy, a to v rozsahu uvedenom v **Prílohe č. 1** tohto dodatku č. 1, pričom realizovanie doplnujúcich prác iným dodávateľom ako je zhotoviteľ je neúčelné, ekonomicky neefektívne a objednávateľovi by to spôsobilo duplicitu nákladov. Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že uvedené zmeny nebolo možné pri vyložení náležitej starostlivosti predvídať a zároveň tieto zmeny nemenia charakter zmluvy ako takej.
 5. Hodnota vykonaných doplnujúcich prác a nevykonaných prác a ich odôvodnenie je uvedené v zmenovom liste, ktorý tvorí **Prílohu č. 1** tohto dodatku č. 1; okamihom účinnosti tohto dodatku č. 1 sa **Príloha č. 1** tohto dodatku č. 1 stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako časť rozpočtu (cenovej ponuky), uvedeného v Prílohe č. 1 zmluvy.
 6. Zmluvné strany vyhlasujú, že cena všetkých doplnujúcich prác podľa tohto dodatku č. 1 bola riadne ocenená v súlade s postupom podľa čl. VI bod 6.5 a 6.6 zmluvy.
 7. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti sa zmluvné strany v súlade s čl. XIII bod 13.1 zmluvy dohodli na zmene zmluvy vo forme dodatku č. 1 v časti ceny diela v nadväznosti na doplnujúce práce a nevykonané práce.

Čl. I

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že znenie čl. V – Cena diela bod 5.3 zmluvy v znení:

„Celková cena za dielo predstavuje:

cena bez DPH	:	67 615,74 EUR
DPH 20 %	:	13 523,15 EUR
celková cena vrátane DPH	:	81 138,89 EUR

(slovom: stošesťtisíc stosedemdesiatsedem eur a osemnásť centov) (ďalej len „**celková cena**“).“

sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„Celková cena za dielo predstavuje:

cena bez DPH	:	68 831,27 EUR
DPH 20 %	:	13 766,25 EUR
celková cena vrátane DPH	:	82 597,52 EUR

(slovom: osemdesiatdväťstodeväťdesiatsedem eur a päťdesiatdva centov) (ďalej len „celková cena“).“

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Príloha č. 1 zmluvy („rozpočet (cenová ponuka)“) sa dopĺňa o **Prílohou č. 1** tohto dodatku č. 1.

Čl. II

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Nakoľko bol zhotoviteľ povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo vrátane DPH v zmysle článku X. ods. 10.8 zmluvy, je vzhľadom na skutočnosť, že prišlo k navýšeniu ceny za zhotovenie diela (t. j. o cenu za doplnujúce práce) týmto dodatkom č. 1 nevyhnutné, aby zhotoviteľ navýšil finančnú zábezpeku tak, aby jej výška predstavovala 5 % z celkovej ceny diela podľa čl. V bod 5.3 zmluvy v znení dodatku č. 1.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje finančnú zábezpeku, bezodkladne doplniť spôsobom uvedeným v zmluve, a to najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa účinnosti tohto dodatku č. 1, na účet objednávateľa uvedený v zmluve (za úhradu sa považuje deň pripísania príslušnej sumy na účet objednávateľa, pričom sankcie v prípade nedoplnenia finančnej zábezpeky sú rovnaké ako sú určené v zmluve. V prípade, ak zhotoviteľ riadne a včas nesplní povinnosť uvedenú v tomto ustanovení, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
3. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Ustanovenia zmluvy výslovne neupravené týmto dodatkom č. 1 ostávajú nezmenené. Tento dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
5. Neoddeliteľnou súčasťou dodatku č. 1 sú nasledovné prílohy:
 - Príloha č. 1 – Zmenové listy
6. Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch, pričom objednávateľ si ponechá štyri (4) rovnopisy a zhotoviteľ si ponechá jeden (1) rovnopis.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok č. 1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, uzatvorili ho dobrovoľne, ich prejavy vôle sú slobodné, určité, vážne a zrozumiteľné a nebol uzavretý v tiesni, pod nátlakom a ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa 15.12.2023

V Bratislave, dňa 24.11.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mestská časť Bratislava - Nové Mesto
Mgr. Matúš Čupka
starosta

.....
AA PLUS SLOVAKIA, s.r.o.
Ing. Marek Valašík
konateľ

Návod na vyplnenie

Meniť je možné iba bunky so žltým podfarbením!

1) na prvom liste Rekapitulácie stavby vyplníte v zostave

a) Rekapitulácia stavby
- údaje o Zhotoviteľovi
(prenesú sa do ostatných zostáv aj v iných listoch)

b) Rekapitulácia objektov stavby
- potrebné Ostatné náklady

2) na vybraných listoch vyplníte v zostave

a) Krycí list
- údaje o Zhotoviteľovi, pokiaľ sa líšia od údajov o Zhotoviteľovi na Rekapitulácii stavby
(údaje sa prenesú do ostatných zostáv v danom liste)

b) Rekapitulácia rozpočtu
- potrebné Ostatné náklady

c) Celkové náklady za stavbu
- ceny na položkách
- množstvo, pokiaľ má žlté podfarbenie
- a v prípade potreby poznámku (tá je v skrytom stĺpci)

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba:Novostavba MŠ Teplická

JKSO:

Miesto:

Teplická 5, Bratislava - Nové Mesto, č.p.12142/220

KS:

Dátum:

18.11.2022

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

IČO:

IČ DPH:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Projektant:

PRO.BE ASI s.r.o.

Spracovateľ:

Rosoft,s.r.o.

Poznámka:

Náklady z rozpočtov

1 215,53

Ostatné náklady zo súhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

1 215,53

Sadzba dane

Základ dane

Výška dane

20,00%

0,00

0,00

DPH základná

20,00%

303,71

60,74

Cena s DPH

v

EUR

1 458,64

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY			
Kód:			
Stavba:Novostavba MŠ Teplická			
Miesto: Teplická 5, Bratislava - Nové Mesto, č.p.12142/220		Dátum: 18.11.2022	
Objednávateľ:		Projektant: PRO.BE ASI s.r.o.	
Zhotoviteľ:		Spracovateľ: Rosoft,s.r.o.	
Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1) Náklady z rozpočtov		1 215,53	1 276,27
SO-08	Komunikácie a spevnené plochy	1 215,53	1 276,27
2) Ostatné náklady zo súhrnného listu		0,00	0,00
Ostatné náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastné		0,00	0,00
Vyplň vlastné		0,00	0,00
Vyplň vlastné		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 215,53	1 276,27

Strana 1 z 5

Zmenový list č. 1

Stavba:

Novostavba MŠ Teplická

Objekt:

SO-08 - Komunikácie a spevnené plochy

Miesto:

Teplická 5, Bratislava - Nové Mesto, č.p.12142/220

Dátum:

23.11.2023

Objednávateľ:

BA Nové mesto

Projektant:

PRO.BE ASI s.r.o.

Zhotoviteľ:

AA PLUS SLOVAKIA

Spracovateľ:

Rosoft,s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Rozdiel nerealizovaných prác a navyiac prác:

1 215,53 €

Nerealizované Práce a dodávky HSV

-2 837,99 €

9	K	181101102R	Úprava pláne v hornine 1-4 so zhutnením min 30Mpa	m2	-26,660	1,950	-51,99 €
VV		Nerealizovaná plocha 20,36 m2 + 6,30 m2					
20	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šířky od 0 do 3 m	m2	-26,660	0,450	-12,00 €
VV		Nerealizovaná plocha 20,36 m2 + 6,30 m2					
21	M	693110002500	Geotextília polypropylénová PK-TEX PP 60 (Terralys LF 68/68), šxl 5,2x100 m, tkaná, výstužná	m2	-30,659	1,650	-50,59 €
VV		Nerealizovaná plocha 20,36 m2 + 6,30 m2					
24	K	430321616.S	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 30/37 - XF4- Dmax32	m3	-1,100	145,000	-159,50 €
VV		nerealizované				1,100	
25	K	430361821.S	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele B500 (10505)	t	-0,132	2 800,000	-369,60 €
VV		nerealizované					
26	K	434351141.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	-6,589	35,000	-230,62 €
VV		nerealizované					
27	K	434351142.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	-6,589	10,000	-65,89 €
VV		nerealizované					
28	K	564851111.S	Podklad zo štrkodrviny 31,5(45) GB s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	-26,660	8,820	-235,14 €
VV		Nerealizovaná plocha 20,36 m2 + 6,30 m2					
29	K	564952111.S	Podklad z mechanicky spevneného kameniva MSK 31,5GB s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	-26,660	9,360	-249,54 €
VV		Nerealizovaná plocha 20,36 m2 + 6,30 m2					
30	K	581120115.S	Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny CB I pre TDZ I a II, hr. 150 mm, C30/37-XF4-Dmax32	m2	-26,660	30,500	-813,13 €
VV		Nerealizovaná plocha 20,36 m2 + 6,30 m2					
53	K	7679951100	M+D Oceľové zábradlie, z oceľ. rúrok hr. 50mm, vrátane kotvenia a povrchovej úpravy pozinkovania	m	-10,000	60,000	-600,00 €

NP

Navyiac práce

4 053,52 €

			Vybúranie múru oplatenia vrátane časti základu so zarezaním a vybrúsením povrchu rezu	m3	2,681	128,400	344,21 €
			Odvoz a likvidácia stavebného odpadu z búrania	kont	1,000	320,000	320,00 €
			Demontáž oplatenia existujúceho	m	12,000	10,500	126,00 €
			Realizácia ručne kopaných sond pre zistenie prítomnosti IS pod rampou	m3	5,000	35,000	175,00 €
			Odkop, výmena podložia, zásyp prepadnutej kaverny pod kanalizáciou	m3	5,670	45,950	260,54 €
			Vybúranie ručné starej poškodennej kameninovej kanalizačnej rúry, zníženie nájdennej šachty vybúraním ŽB venca šachty	súb	1,000	225,000	225,00 €
			D + M nového potrubia dažďového s napojením na pôvodné potrubie	m	2,500	30,200	75,50 €
			Ručný odkop elektrických vedení k svietidlám, spätné osadenie po realizácii výkopových prác pod rampou a terasou	m3	5,023	35,000	175,79 €
			D + M oplatenia na ihrisko a za rampu výšky do 1300 mm vrátane výkopu a betónovania stĺpikov	m	26,900	55,200	1 484,88 €
			D + M bráničky výšky do 1300 mm šířky do 1000 mm vrátane výkopu a betónovania stĺpikov	ks	2,000	357,200	714,40 €
			Vybúranie, zdvihnutie poklopu šachty pri vstupe na ihrisko do výšky budúceho metličkového betónu	ks	1,000	152,200	152,20 €

	bez DPH:	s DPH:
Zmluvná cena pôvodná:	67 615,74 €	81 138,89 €
Nerealizované položky:	-2 837,99 €	-3 405,58 €
Naviac práce	4 053,52 €	4 864,22 €
Rozdiel naviac práce - nerealizované práce	1 215,53 €	1 458,64 €

ZOZNAM FIGÚR

Kód:

Stavba: Novostavba MŠ Teplická

Dátum: 18.11.2022

Kód	Popis	MJ	Výmera
SO-08 Komunikácie a spevnené plochy			
CHI			177,000
	"CHI		0,000
	177		177,000
CHI	Medzisúččet		177,000
Použitie figúry:			
0011	Pomocný výkaz plôch - NEOCEŇOVAŤ !!!	m2	472,000
181101102R	Úprava pláne v hornine 1-4 so zhutnením min 30Mpa	m2	472,000
564851111.S	Podklad zo štrkodrviny 31,5(45) GB s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	177,000
564952111.S	Podklad z mechanicky spevneného kameniva MSK 31,5GB s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	177,000
581120115.S	Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny CB I pre TDZ I a II, hr. 150 mm, C30/37-XF4-Dmax32	m2	177,000
CHII			0,000
	"CHII		0,000
	0		0,000
CHII	Medzisúččet		0,000
KI			295,000
	"KI		0,000
	295		295,000
KI	Medzisúččet		295,000
Použitie figúry:			
0011	Pomocný výkaz plôch - NEOCEŇOVAŤ !!!	m2	472,000
181101102R	Úprava pláne v hornine 1-4 so zhutnením min 30Mpa	m2	472,000
564861111.S	Podklad zo štrkodrviny 31,5(45) Gc s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	295,000
565151221.S	Podklad z asfaltového betónu AC 22 P, CA 35/50, s rozprestretím a zhutnením v pruhu š. nad 3 m, po zhutnení hr. 70 mm	m2	295,000
567133813.S	Podklad z kameniva stmeleného cementom na diaľnici s rozprestretím a zhutnením, CBGM C 8/10 22, po zhutnení hr. 180 mm	m2	295,000
573131101.S1	Postrek asfaltový infiltračný s posypom kamenivom z cestnej emulzie v množstve 0,250 kg/m2	m2	295,000
577144221.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O, PMB 45/80-55 v pruhu š. nad 3 m z nemodifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	295,000
KIII			0,000
	"KIII		0,000
	0		0,000
KIII	Medzisúččet		0,000
nasyp			20,000
	"nasyp		0,000
	20		20,000
nasyp	Súččet		20,000
Použitie figúry:			
171101104	Uloženie sypaniny do násypu súdržnej horniny s mierou zhutnenia nad 100 do 102 % podľa Proctor-Standard	m3	20,000
162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	218,000
162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m (uvažovane do 15 km - dodavateľ nacení podľa svojich možností)	m3	2 616,000
979089012.1	Poplatok za skladovanie - Zemina a kamenivo	m3	218,000
P_I			0,000
	"PI		0,000
	0		0,000
P_I	Medzisúččet		0,000
PII			0,000
	"PII		0,000

	0	0,000
P II	Medzisúččet	0,000